

**ŠTÁTNA OPERA,
Národná 11,
974 73 Banská Bystrica**



STAVEBNÝ ZÁMER VEREJNEJ PRÁCE

**REKONŠTRUKCIA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIATKY
A PREVÁDZKOVÝCH PRIESTOROV ŠTÁTNEJ OPERY
V BANSKEJ BYSTRICI**

ŠTÁTNA OPERA
Národná 11
974 73 BANSKÁ BYSTRICA
-7-

Banská Bystrica
Jún 2019


predkladá
PhDr. Rudolf HROMADA
riaditeľ ŠO



ŠTÁTNA OPERA

Národná 11, 974 73 Banská Bystrica



STAVEBNÝ ZÁMER VEREJNEJ PRÁCE

REKONŠTRUKCIA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIATKY
A PREVÁDZKOVÝCH PRIESTOROV ŠTÁTNEJ OPERY V BANSKEJ BYSTRICI

Autorizáciu vykonal :

IČO :

Zastúpená :

Odborní garanti :

Investor :

Zastúpená :

Košice 28.06.2019

Technická univerzita v Košiciach

Stavebná fakulta

Vysokoškolská č.4, 042 00 Košice

00 397 610

doc. Ing. Peter Mésároš, PhD. - dekan

prof. Ing. Dušan Katunský, CSc.

Ing. arch. Miroslav Čech

Štátna opera Banská Bystrica

Národná 11, 974 73 Banská Bystrica

PhDr. Rudolf Hromada - riaditeľ



Obsah elaborátu :

A. Sprievodná správa

B. Technická správa

C. Ekonomická

D. Dokumentácia

E. Doklady

Stavebný zámer obsahuje náležitosti v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z.
o verejných prácach a Vyhlášky MVRR SR č. 83/2008 Z.z.

A. Sprievodná správa

1. Identifikačné údaje o navrhovanej verejnej práci

Názov stavby: **REKONŠTRUKCIA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ
PAMIATKY A PREVÁDZKOVÝCH PRIESTOROV
ŠTÁTNEJ OPERY V BANSKEJ BYSTRICI**

Miesto stavby : Banská Bystrica, Národná ulica 11

Jegorovova ulica 20, katastrálne územie

Banská Bystrica,

Parcelné čísla : KN 1425/1, 1429/3, 1424/7, 1426/1, 1425/2, 1425/3, 642/103,
642/104, 642/105, 642/106, 642/107, 642/108, 642/109,

Druh stavby : a. Rekonštrukcia, Národná kultúrna pamiatka

v CMZ, Národná 11, 974 73 Banská Bystrica

KS 1261 - JKSO 801 41 budovy na vedu, kultúru a osvetu,
budovy divadiel.

b. Prevádzkové priestory Štátnej opery.

KS 1261 - JKSO 802.19 Haly pre vedu, kultúru a osvetu,
haly divadiel.

2. Identifikačné údaje stavebníka a investora

Stavebník : **ŠTÁTNA OPERA**
Národná 11, 974 73 Banská Bystrica
IČO: 35989327

Štatutárny zástupca : PhDr. Rudolf Hromada - riaditeľ

Nadriadený orgán : Ministerstvo kultúry SR
Nám. SNP 33, 813 31 Bratislava

Spracovateľ stavebného zámeru verejnej práce :

Technická univerzita v Košiciach,

Stavebná fakulta, Vysokoškolská 4

042 00 Košice

Štatutárny zástupca : doc. Ing. Peter Mésároš, PhD.- dekan

3. Základné údaje charakterizujúce verejnú prácu.

3.1 Stručná charakteristika územia stavby.

Celý areál navrhovanej verejnej práce sa nachádza v Centrálnej mestskej zóne Banská Bystrica. Areál je napojený na pešiu zónu centra mesta. Na predmetnom území sú stiesnené podmienky pre statickú dopravu a dopravu pre návštevníkov. Nie sú vytvorené podmienky na nárast parkovacích státí.

Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky Štátnej opery Banská Bystrica sa bude realizovať v rámci terajšieho pôdorysu budovy. Rekonštrukciou sa vytvoria podmienky pre bezbariérový prístup imobilných návštevníkov divadla.

Prevádzkové priestory Štátnej opery sa nachádzajú na Jegorovovej ulici č. 20. Pozostávajú zo skladových a výrobných priestorov súvisiacich s činnosťou Štátnej opery. Rekonštrukcia uvažuje s výstavbou chýbajúcich priestorov v hlavnom objekte na Národnej ulici, kde je potrebné uvoľniť priestory pre iné technologické účely súvisiace s prevádzkou a podmienkami na realizáciu umeleckých výkonov.

3.2 Zdôvodnenie navrhovanej verejnej práce.

V nedávnej minulosti boli vykonané rekonštrukčné práce na objekte Štátnej opery, ktoré priniesli na jednej strane vyriešenie akútneho havarijného stavu, ale na druhej strane odkryli ďalšie potreby celkovej rekonštrukcie. Z pôvodného zámeru rekonštrukcie a dostavby, z dôvodu prednostne realizovaného havarijného stavu sa zrealizovala len časť pôvodne plánovaných prác. Od tejto doby vznikli ďalšie technické problémy v historicky chránenom objekte. Štátna opera sídli v Národnom dome – národnej kultúrnej pamiatke. Pri realizácii odstránenia havarijného stavu sa ukázalo množstvo ďalších nových problémov, z ktorých vyplýva, že najoptimálnejším a najefektívnejším riešením je zrealizovať celkovú rekonštrukciu národnej kultúrnej pamiatky na Národnej ulici a nadväzne na to aj dostavbu nového objektu na Jegorovovej ulici ako prevádzkové priestory Štátnej opery v Banskej Bystrici.

Navrhovanou rekonštrukciou národnej kultúrnej pamiatky dôjde k splneniu požiadaviek technického charakteru, ako sú podmienky požiarnej ochrany, podmienok inšpektorátu bezpečnosti práce a ďalšie podmienky, ktoré nie sú splnené podľa platných predpisov.

Objekt je zapísaný v ústrednom zozname kultúrnych pamiatok pod číslom 108/1. Autorom je prof. Ing.arch Emil Beluš, objekt bol postavený v roku 1929. Od roku vzniku neprešla stavba žiadnou komplexnou rekonštrukciou. Boli uskutočnené úpravy, ktoré súviseli so zmenou využitia a nemali vplyv na stavbu ako celok a jeho technické parametre.

Účelom komplexnej rekonštrukcie sú tieto aspekty :

1. Prepojenie technologických častí novovzniknutých priestorov s priestormi v historickej budove, nie je vo veľkej časti kompatibilné v zmysle nových noriem a vyhlášok.

2. Pripomienky a upozornenia Pamiatkového úradu vzhľadom na ochranu národnej kultúrnej pamiatky.
3. Pripomienky a upozornenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva na nedodržiavanie hygienických predpisov.
4. Nevyhovujúce technické parametre budovy a zariadení, pracovné prostredie (zatečené a plesnivé omietky od častých porúch splaškovej kanalizácie), nevyhovujúce technologické a dopravné vstupy do objektu - navážanie a odvážanie kultúr.
5. Komplexné vyriešenie prevádzkových priestorov ŠO na dlhé obdobie. Odstránenie nevyhovujúcich priestorov v historickej budove a ich presťahovanie do priestorov na Jegorovovej ulici.
6. V historickom objekte postupne zlyhávajú:
 - protipožiarne zariadenia, napríklad požiarne oplotenie je nevyhovujúce,
 - (chýbajú protipožiarne technické zariadenia napr. zariadenia na odsávanie dymu z hľadiska a vstupného vestibulu), v prípade vzniku požiaru hrozí mimoriadne vážne nebezpečenstvo ohrozenia života návštevníkov ako i zamestnancov opery.
 - rozvod inžinierskych sietí vody a kanalizácie (zápach z kanalizácie v budove),
 - elektroinštalácia a slaboprúdové rozvody,
 - divadelná technológia, akustika a osvetlenie,
 - sedadlá v hľadisku,
7. Historická budova Štátnej opery v Banskej Bystrici technicky a dispozične nevyhovuje v dnešnej dobe požiadavkám na prevádzku z nasledovných dôvodov:
 - V suteréne opery sú obnažené a skorodované časti nosnej výstuže - /časť za orchestriskom/.
 - Taktiež v predmetnom priestore sú nosné steny bez povrchovej omietky.
 - Rozvody elektrickej inštalácie sú nevhodne vedené po povrchu a sú bez ochrany.
 - V súčasnosti nie je zabezpečené primerané vetranie hlavnej sály /diváci odchádzajú počas predstavenia/.

- Nie je zabezpečená pracovná pohoda v priestore orchestriska.
- Javisko nie je možné bez zdĺhavých prestavieb rozšíriť o pred priestor – časť orchestriska. Technické zariadenia nad javiskom už čiastočne nevyhovujú je potrebné vymeniť divadelnú techniku v predmetnom priestore.
- Chodcov ohrozuje opadávajúca vonkajšia omietka a vonkajšie travertínové obloženie stĺpov nástupného portálu a v časti je narušený travertínový preklad, kde hrozí pád predmetného dielu fasády.
- Vonkajšie terasy /je ich päť/ sú v havarijnom stave, ich izolácie a oplechovania sú nefunkčné, zábradlia nespĺňajú svoju funkciu a z uvedených dôvodov sú neprístupné pre návštevníkov.
- Pôvodné drevené výplne ako sú okná, dvere sú vo väčšine nefunkčné a rozpadávajú sa.

Vybudovaním nových skladových priestorov na Jegorovovej ulici by sa eliminovali škody na štátnom majetku (umelecké kostýmy, rekvizity, nábytok) a zároveň by sa vytvorili pracovné podmienky v súlade s platnou legislatívou v oblasti bezpečnosti pri práci a hygienických noriem pre zamestnancov.

3.4 Predpokladané plánované termíny:

- vypracovanie predprojektovej dokumentácie, zameranie objektu laserovou technikou, architektonická štúdia stavebnotechnických zmien, dokumentácia pre stavebné povolenie: 2019 až 2020
- verejné obstarávanie a zahájenie výstavby: 2020 až 2021
- dokončenie výstavby 2022

Realizácia navrhovanej rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky na základe požiadavky prevádzkovateľa bude prebiehať čiastočne počas prevádzky divadla a preto je časovo a technicky veľmi náročná, pričom je možné, že niektoré časti rekonštrukcie bude potrebné revidovať z prevádzkových a časových dôvodov.

4. Klasifikácia stavby

KS 1261 budovy pre kultúru a verejnú zábavu (Opatrenie ŠÚ SR č.128/2000 Z.z.)

5. Súhrnný prehľad a zdôvodnenie

5.1 Požiadavky na vyvolané investície

Požiadavky na vyvolané investície nie sú.

5.2 Odpady zo stavby a počas prevádzkovania objektu.

Stavebný odpad pochádzajúci zo stavebnej činnosti stavby bude likvidovaný podľa kategórie odpadu. Počas realizácie stavby nevzniknú osobitné požiadavky na zvláštne opatrenia súvisiace s ochranou životného prostredia. Počas stavebných prác dôjde k dočasnému zníženiu kvality pracovného prostredia vplyvom stavebného ruchu a zvýšenia hladiny hluku a prašnosti pri prácach počas veľmi suchých dní a pod.

Stavebný odpad bude delený na recyklovateľný odpad s druhotným využitím, stavebnú sutinu kategórie O a nebezpečný odpad N s pravidelnou likvidáciou.

Pri nakladaní a likvidácii odpadov sa dodávateľ a všetky zúčastnené strany budú riadiť v zmysle Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov (zákony č. 24/2004, 443/2004, 733/2004, 127/2006, 343/2012, 484/2013 a 79/2015 Z. z.) a v zmysle Vyhlášky č. 371/2015 Z. z. MŽP SR o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov (vyhláška č. 322/2017 a 379/2018 Z.z.). Počas realizácie stavby vzniknú odpady v zmysle Vyhl. č. 365/2015 Z. z. MŽP SR v znení vyhlášky 320/2017 Z. z. MŽP SR, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Odpady môžeme rozdeliť na :

- odpadové hospodárstvo počas realizácie stavby
- odpadové hospodárstvo počas prevádzky – užívania stavby

Pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľ stavby zabezpečí:

- Poriadok a čistotu v okolí stavby, pri výjazde motorových vozidiel zo stavby zabezpečí čistenie vozidiel tak, aby nedošlo ku znečisteniu verejných komunikácií. Ak k tomu predsa len dôjde je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady zabezpečiť ich očistenie.
- Uloženie stavebného materiálu na stavbe – skládke tak, aby sa zachovala čistota a poriadok na stavenisku v čo najväčšej možnej miere.
- Zníženie prašnosti zakrývaním sypkého materiálu na skládkach, resp. na dopravných prostriedkoch plachtami alt. fóliami, kropením odpadu a pod.

Počas prevádzky stavby sa neuvažuje s výrobnými procesmi a preto posúdenie vplyvu stavby na životné prostredie z pohľadu výroby nie je potrebné.

Pri nakladaní s odpadom je nutné brať do úvahy aj Všeobecné záväzné nariadenia o nakladaní s odpadom, vydávané mestom Banská Bystrica a VUC Banská Bystrica.

5.3. Odpady z realizácie stavby

Stavebné suty a odpadové materiály budú separované, zhromažďované v veľkoobjemových kontajneroch a špecializovaných uzatváracích nádobách na nebezpečný odpad.

5.4. Odpady počas prevádzky objektu

Počas prevádzky budovy Opery Banská Bystrica sa uvažuje s nasledovnými zdrojmi vzniku a produkcie odpadov:

- zo šatňových priestorov a pracovní
- z kuchynského zázemia – divadelnej reštaurácie a baru
- z hygienických priestorov a upratovania
- zo šikmých striech - zrážková voda

Nebezpečné odpady je držiteľ odpadu povinný odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch na základe zmluvného vzťahu. Na nakladanie s viac ako 100 kg nebezpečných odpadov ročne musí mať pôvodca odpadu udelený súhlas príslušného orgánu odpadového hospodárstva podľa zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Pôvodca nebezpečných odpadov je povinný dodržať ust. § 25 zákona o odpadoch, označené nebezpečné odpady zhromažďovať oddelene na vyhradenom mieste v nádobách a obaloch k tomu určených do doby ich odovzdania oprávnenému subjektu. V prípade zberu odpadov z elektrozariadení je pôvodca odpadov povinný dodržať predovšetkým Druhý diel Zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení a ustanovení Vyhlášky MŽP SR č. 373/2015 o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov.

Množstvá odpadov budú spresnené v žiadosti o udelenie súhlasov na nakladanie s NO, prípadne na zber elektro odpadov podanej na príslušný OUŽP Banská Bystrica.

Zmesový komunálny odpad a jeho oddelené zložky budú zhromažďované v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v meste Banská Bystrica. Odvoz komunálneho odpadu v obci zabezpečuje zmluvný partner.

Zmluvným partnerom miestnej organizácie na odvoz a likvidáciu odpadu bude Opera Banská Bystrica.

Odvoz nekontaminovaného odpadu bude na príslušnú skládku, ktorá bude mať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. O odpadoch – súhlasné rozhodnutie vydané orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva - OÚŽP Banská Bystrica. Odvoz bude zabezpečený po miestnych a štátnych komunikáciách.

Nádoby na odpad budú umiestnené v spoločnom kontajnerovom priestore s pri miestnej areálovej komunikácii. Ich manipulácia a odvoz bude zabezpečovaná koordinovane pre všetky subjekty naraz.

Zmesový komunálny odpad a jeho oddelené zložky budú zhromažďované v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v meste Banská Bystrica.

Skladovanie odpadu počas prevádzky Opery je navrhované:

- nebezpečný odpad bude uskladnený v špeciálnych uzatváracích nádobách - kontajneroch v samostatnom sklade na prízemí budovy, odkiaľ bude realizovaný odvoz odpadu s frekvenciou 1x za mesiac, organizáciou autorizovanou na nakladanie a likvidáciu nebezpečného odpadu
- komunálny odpad - do príslušných kontajnerov, ktoré budú umiestnené v rámci areálu na nádvorí odkiaľ bude zabezpečený odvoz odpadu s frekvenciou 1x do týždňa, organizáciou majúcou oprávnenie (autorizáciu) na zber, nakladanie a likvidáciu odpadu.

Použitie kontajnerov - spracované podľa katalógu SLOV-TRADING s.r.o., Viničné pri Pezinku.

Ozn.	Objem (L)	Počet	Popis a rozmer	Ozn. výrobku
K1	1100 L	1 ks	Plastový kontajner 1100 L Rozmeru 1250/900/1400 Max. nosnosť 360 kg	0014-3
K2	20	1ks	Plastová nádoba na batérie	3715
K3	240	5 ks	Kartónový box na žiarivky a pod. 4425 Rozmeru 1550/410/370 Max. nosnosť 50 kg	

K termínu kolaudácie stavby investor – stavebník zabezpečí platné zmluvy so subjektmi oprávnenými na podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi o zabezpečení zberu, prepravy a zneškodňovania všetkých odpadov vznikajúcich v objekte. Prevádzkovateľ zabezpečí separovanie odpadu na papier a lepenka, sklo, plasty a ostatné odpady.

Realizátor stavby musí množstvá a nakladanie s odpadom preukazovať dokladmi o jeho prevoze, uskladnení a/alebo likvidácii počas celého priebehu stavebných prác a všetky doklady doložiť najneskôr ku kolaudácii stavby.

5.5 Zabezpečenia celkového počtu pracovníkov a ich prípravy

Počet pracovníkov bude navýšený o 12 pracovníkov.

5.6 Likvidácie prevádzok, objektov a zariadení v súvislosti s navrhnutou verejnou prácou

V predmetnom zariadení nie je potrebné ani žiaduce s likvidáciou zariadení alebo existujúcich prevádzok.

6. Členenie stavby na časti:

a. historická budova

SO 01 Rekonštrukcia Opery B.B – Stavebná časť

SO 02 Rekonštrukcia Opery B.B - Interiér

SO 03 Rekonštrukcia Opery B.B - Exteriér, stavebný objekt

SO 04 Rekonštrukcia Opery B.B - Národný domom – výťah

SO 05 Rekonštrukcia Opery B.B – Vzduchotech. klimatizácia

SO 06 Rekonštrukcia Opery B.B - Vykurovanie

SO 07 Rekonštrukcia Opery B.B - Elektro –silnoprúd

SO 08 Rekonštrukcia Opery B.B - Elektro – slaboprúd

SO 09 Vonkajšia kanalizácia a vodovod Národná ulica

SO 10 Spevnené plochy, komunikácie, malá architektúra

a sadové úpravy Národná ulica

SO 11 Rekonštrukcia Opery B.B – EPS, EZS

SO 12 Rekonštrukcia Opery B.B - MaR

SO 13 Rekonštrukcia Opery B.B – Evakuačný rozhlas,

SO 14 Rekonštrukcia Opery B.B – Štruktúrovaná kabeláž

a komunikačný systém

SO 15 Rekonštrukcia Opery B.B – Reštaurátorské práce

PS 01 Rekonštrukcia Opery Banská Bystrica - Divadelná technika

b. Sklady Jegorovova ulica

SO 100 Dostavba a rekonštrukcia skladov a výrobných dielní

SO 101 Hlavný objekt skladov Jegorovova ulica – stavebný objekt

SO 102 Rekonštrukcia haly 1

SO 103 Rekonštrukcia haly 2

SO 104 Vonkajšia kanalizácia a vodovod

SO 105 Elektro – prívod k jednotlivým objektom

SO 105 Vykurovanie H1, H2 Hlavného objektu

SO 105 Spevnené plochy, sadové úpravy

SO 106 EPS,EZS – objekty v areály

7. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu a súvisiace investície

Stavenisko verejnej práce je vymedzené historickou budovou Štátnej opery a podkrovím Národného domu. V navrhovanom území nebude prebiehať iná stavebná činnosť. Stavebný vstup, zásobovanie materiálom počas výstavby bude realizovaný po jednosmernej Švantnerovej ulici a z dvorovej časti areálu Štátnej opery.

8. Súlad s medzinárodnými zmluvami a inými dokumentmi

Netýka sa navrhovanej verejnej práce.

9. Súlad s koncepciou územného rozvoja Slovenska

Netýka sa navrhovanej verejnej práce.

**10. Súlad so základnými programovými dokumentmi podpory
regionálneho rozvoja:**

Súlad s koncepciou rozvoja odvetvia:

V rámci schválenej koncepcie rozvoja je Štátna opera jedinou divadelnou inštitúciou na Slovensku, ktorá nebola komplexne stavebne a technologicky zrekonštruovaná.

Súladi s podmienkami územnoplánovacej dokumentácie: Podľa schváleného územného plánu sídelného útvaru Banská Bystrica a centrálnej mestskej zóny Banská Bystrica je budova Štátnej opery jednou z dominant CMZ, postavená bola v r.1929 a rozhodnutím SKK ONV Banská Bystrica od 26.3.1963 zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, register nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod evidenčným číslom 108/1 ako Hotel Národný dom spolu s časťou objektu Štátna opera.

Súladi so záverečným stanoviskom posúdenia vplyvu stavby na životné prostredie.

K navrhovanej verejnej práci „Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky a prevádzkových priestorov Štátnej opery v Banskej Bystrici“ nie je potrebné záverečné stanovisko posúdenia vplyvu stavby na životné prostredie, nakoľko sa jedná o čistú prevádzku kultúrno-osvetového zariadenia. Realizáciou navrhovanej verejnej práce nedôjde k zhoršeniu životného prostredia, nedôjde k zvýšeniu hlučnosti ani k znečisťovaniu ovzdušia, prípadne ďalším negatívnym javom.

B. TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Charakteristika územia výstavby

Zhodnotenie polohy a stavu staveniska:

Stavenisko historickej budovy sa nachádza v existujúcom priestore NKP Opera Banská Bystrica, rekonštrukciou sa zastavaná plocha budovy nebude meniť. Stavenisko bude zásobované materiálom ako v prípadoch letnej montáže stavby. Znamená to, že nedôjde k trvalému zaujatiu verejného priestranstva. V mieste historickej budovy /v rámci existujúceho stavebného objemu budovy/ a jeho okolí sú rovné plochy na navážanie potrebného materiálu s obmedzením na časový faktor, ktorý je limitovaný na blízkosť bytového domu a potrebu zásobovania objektu hotela Národný dom.

Stavenisko Sklady na Jegorovovej ulici je prístupné bez obmedzenia z mestských komunikácií, je rovinného charakteru bez napojovacích inžinierskych sietí. V priestore staveniska nie je realizovaný geologický prieskum a nie je k dispozícii výškopis a polohopis predmetného územia.

2. Údaje o existujúcich objektoch a prevádzkach:

Existujúci historický objekt Štátnej opery je zo strany Národnej ulice 5 podlažný /1 podzemné a 4 nadzemné podlažia, z toho na 4. podlaží – v podkroví boli zrealizované dlhšie rekonštrukčné práce /. Objekt je súčasťou komplexu, ktorého autorom je architekt prof. Emil Belluš. Druhou časťou komplexu je objekt Národného domu s hotelovou prevádzkou. Národný dom je 5 podlažný objekt /1 podzemné a 4 nadzemné podlažia, 4. podlažie – podkrovie bolo tiež čiastočne zrekonštruované okrem výťahu pre potreby kombinovanej prevádzky opery a hotelovej časti objektu. Objekty sú zastrešené sedlovými strechami s valbami, architektonický komplex je zapísaný v zozname nehnuteľných pamiatok ako Národná kultúrna pamiatka.

3. Údaje o rozvodoch a zariadeniach:

V rámci realizácie verejnej práce „Dostavba a prestavba Štátnej opery – odstránenie havarijného stavu“ boli vybudované nové prípojky inžinierskych sietí a tiež nová trafostanica, z ktorej je napojená budova Štátnej opery na elektrickú energiu.

Pre rekonštrukciu národnej kultúrnej pamiatky Štátnej opery je potrebné vybudovať prípojku vody, kanalizácie ako aj ležaté rozvody týchto sietí pod samotnou historickou budovou Štátnej opery.

4. Údaje o existujúcej zeleni:

V mieste budúceho staveniska sa nenachádza žiadna zeleň, ktorá by bola výstavbou dotknutá, snahou je po rekonštrukcii budovy Štátnej Opery vytvoriť zeleň v priestore zadného vstupu do budovy divadla.

5. Údaje o ochranných pásmach:

Územie výstavby historickej budovy nie je zahrnuté do žiadneho ochranného pásma okrem klasifikácie NKP.

Objekt na Jegorovovej ulici musí zohľadňovať blízkosť rýchlostnej cesty smer Brezno, Zvolen. /hluk a dynamické rázy od nákladnej dopravy/

6. Nárok na záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu:

V priestore Jegorovovej ulice nie je nárok na záber poľnohospodárskej alebo lesnej pôdy. /zastavané plochy a nádvoría p.č.642/109/

7. Údaje o chránených územiach, objektoch a porastoch:

Existujúce objekty Štátnej opery a Hotela Národný dom sú pamiatkovo chránené a sú súčasťou CMZ Banská Bystrica. Všetky zásahy, úpravy a reštaurátorské práce budú schválené Krajským pamiatkovým úradom a budú realizované pod dohľadom Krajského pamiatkového úradu B. Bystrica.

Na území výstavby sa nenachádzajú žiadne porasty, zelené dreviny a podobne.

Na stavenisku Jegorovova ulica sa taktiež nenachádzajú chránené objekty a porasty. /zastavané plochy, nádvoría/

8. Vhodnosť pozemku určeného na výstavbu

Pri navrhovanej verejnej práci "Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky a prevádzkových priestorov Štátnej opery v Banskej Bystrici" bude potrebné zabezpečiť geologický a hydrogeologický prieskum, podrobné zameranie objektu Štátnej opery Banská Bystrica /skenerom/.

Na Jegorovovej ulici výstavba novej haly pre garderóbu, kontajnerovú prepravu kulís je v blízkosti vodného toku – Hron, teda je potrebné zabezpečiť hydrogeologický prieskum včetně polohopisu územia skladov. V prípade rekonštrukcie existujúcich objektov aj zameranie objektov – skener.

9. Zabezpečenie nevyhnutnej prevádzky počas výstavby

Nakoľko sa jedná v rozhodujúcich objemoch najmä o rekonštrukčné práce existujúceho objektu národnej kultúrnej pamiatky, resp. práce dokončujúce stavebné objekty /a nie je žiaduce počas výstavby prerušiť prevádzku opery na dlhší čas/ je nevyhnutné realizovať stavebné práce obmedzujúce prevádzku najmä počas divadelných prázdnin. Časový harmonogram /POV/ prác bude prispôbený produkcii predstavení v snahe skrátiť nevyhnutnú výluku historickej budovy na minimum. Stavebné práce statického charakteru v javiskovej časti si v nevyhnutnom čase vyžadujú odstavenie prevádzky a preto budú realizované v čase divadelných prázdnin.

Počas výstavby bude nevyhnutné v čase prevádzky historickej budovy zabezpečiť prístup návštevníkov, účinkujúcich a ostatného obslužného personálu, ďalej prísun kulís (ako ťažiskové zásobovanie), zásobovanie prevádzky hotela Národný dom, zásobovanie prevádzok bežnými kancelárskymi a hygienickými potrebami a odvoz odpadkov. Prísun a odsun kulís bude riešený cez Švantnerovu ulicu, taktiež ostatné zásobovanie, vrátane odvozu odpadkov.

10. Podrobný popis rekonštrukcie stavby Štátna opera Banská Bystrica

Urbanistické riešenie

Návrh riešenia je podmienený existujúcou urbanistickou situáciou komplexu NKP, Štátnej opery Banská Bystrica. Čiastočne zrealizovaná dostavba v uličnej preluche sa snaží rešpektovať priestorový koncept ulice, dopĺňa ho vo svojej stavebnej čiare, ulicu dokončuje a napriek dotyku s historickým komplexom profesora Belluša nevytvára zbytočný kontrast a konfrontáciu, naopak celý areál urbanisticky i architektonicky zceluje a dopĺňa.

Architektonické riešenie

10.1 Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky

Cieľom rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky je jej rekonštrukcia, zlepšenie prostredia pre divákov i zamestnancov, zefektívnenie činnosti divadla a prevádzky zrekonštruovaných priestorov s rešpektovaním pôvodnej koncepcie architekta profesora Belluša, ako priestoru s rovnou podlahou divadla, technicky je možné zabezpečiť konštrukciu stupňovitej podlahy pomocou manuálneho prípadne elektrického zasúvania, odsúvania celej diváckej plochy.

Rekonštrukcia fasád bude bez zásahov do architektonického tvaroslovía /výplne fasádnych otvorov, ktoré sú v technicky dezolátnom stave, všetky architektonické prvky fasády budú zreštaurované a prípadné chýbajúce detaily budú doplnené. Taktiež kamenné travertínové obklady budú zreštaurované a v prípade potreby nahradzané identickým materiálom.

10.2 Dokončenie podkrovia Národný dom:

Priestory podkrovia sú ukončené a slúžia pre ubytovanie hosťujúcich umelcov Štátnej opery. V hoteli Národný dom nie je však výťah, ktorý má byť vybudovaný až do podkrovia

10.3 Spevnené plochy, komunikácie a malá architektúra a sadové úpravy:

Súčasťou spevnených plôch budú pešie komunikácie, prístupová dopravná komunikácia pre zásobovanie Š.O a N.D ako i obsluhu pre obyvateľov príľahlých objektov, plochy nádvoria medzi Š.O a N.D a časť nádvoria medzi objektmi Cikkerova 4 a Švantnerova 1. Pešia komunikácia /s parametrami pre osoby so

zníženou pohybovou schopnosťou) bude vybudovaná od Národnej ulice s napojením na prístupovú rampu do objektu, určenú pre imobilných návštevníkov. Súčasťou bude ďalej malá architektúra (prístrešky pre kontajnery, oplatenie a uličné kvetináče). Povrchy budú materiálovo prispôsobené NKP

Zhodnotenie umelecko-historického stavu hlavného objektu

Komplex Národný dom v Banskej Bystrici – stavba so širokým spoločenským poslaním, je ranné dielo významného slovenského architekta Emila Belluša zrealizované v rokoch 1927-29. Talent mladého začínajúceho architekta sa tu naplno prejavuje v architektonicko-výtvarnom riešení. Priestorové kvality divadelnej sály so vstupným foyerom, kaviarenskej a reštauračnej časti, jednotné čisté architektonické tvaroslovie exteriéru a interiéru, riešenie architektonického detailu, hovorili o príchode silného talentu na slovenskú architektonickú scénu. Dielo sa svojím významom radí medzi významné diela začínajúcej funkcionalistickej architektúry na Slovensku. Prevádzkové a technické riešenie budovy už na začiatku jej užívania vykazovalo isté nedostatky. Podlžnosti po funkčnej a prevádzkovej stránke sa riešili neskoršími prestavbami rôznej kvalitatívnej úrovne.

K prvej čiastočnej rekonštrukcii sa pristúpilo v roku 1930 keď boli prevádzkové a komunikačné vzťahy zmenené tak ako ich poznáme dnes. V päťdesiatych rokoch boli bez konzultovania s pôvodným autorom na budove realizované menšie prístavby a prestavby. Ďalšia revitalizácia budovy /resp. komplexná rekonštrukcia/, ktorú si vyžaduje jej súčasný nevyhovujúci stav aj súčasné diametrálne odlišné nároky na funkčné, prevádzkové, technické a technologické parametre, musí s citom prehodnotiť jeho bývalé i nutné budúce zmeny a zároveň pochopiť všetky architektonické a výtvarné kvality Bellušovho diela a nechať ich zaskvieť sa vo svojej pôvodnej podobe. Komplex Národný dom patrí dnes z viacerých hľadísk k novodobej histórii mesta. V jeho priestoroch sa odohrali historické udalosti prvoradej dôležitosti, ktoré z neho činia i pamiatku národnú a historickú a nie len architektonickú. Pamiatková /alebo umelecko-historická/ hodnota objektu je daná architektonickým výrazom budovy, jej hmotovo-priestorovým členením a detailami exteriéru i interiéru. / S použitím materiálu: Dr. Klára Kubičková: Emil Belluš Banská Bystrica a Národný dom, Projekt, 4/1999).

Špecifikácia rekonštrukčných a stavebných prác

Členenie stavby na jednotlivé časti

Stavebné objekty na Národnej ulici:

SO 01 Rekonštrukcia Opery B.B – stavebná časť

- SO 02 Rekonštrukcia Opery Banská Bystrica - Interiér
- SO 03 Rekonštrukcia Opery B.B - exteriér, stavebný objekt
- SO 04 Rekonštrukcia Opery B.B - Národný domom – výťah
- SO 05 Rekonštrukcia Opery B.B – Vzduchotechnika, klimatizácia
- SO 06 Rekonštrukcia Opery B.B - Vykurovanie
- SO 07 Rekonštrukcia Opery B.B - Elektro –silnoprúd
- SO 08 Rekonštrukcia Opery B.B - Elektro – slaboprúd
- SO 09 Vonkajšia kanalizácia a vodovod Národná ulica
- SO 10 Spevnené plochy, komunikácie, malá architektúra
a sadové úpravy Národná ulica
- SO 11 Rekonštrukcia Opery B.B – EPS, EZS
- SO 12 Rekonštrukcia Opery B.B - MaR
- SO 13 Rekonštrukcia Opery B.B – Evakuačný rozhlas,
- SO 14 Rekonštrukcia Opery B.B – Štruktúrovaná kabeláž
a komunikačný systém
- SO 15 Rekonštrukcia Opery B.B – Reštaurátorské práce
- PS 01 Rekonštrukcia Opery Banská Bystrica - Divadelná technika

Stavebné objekty na Jegorovovej ulici :

- SO 100 Dostavba a rekonštrukcia skladov a výrobných dielní
- SO 101 Hlavný objekt skladov Jegorovova ulica – stavebný objekt
- SO 102 Rekonštrukcia haly 1
- SO 103 Rekonštrukcia haly 2
- SO 104 Vonkajšia kanalizácia a vodovod
- SO 105 Elektro – prívod k jednotlivým objektom
- SO 105 Vykurovanie H 1, H2, Hlavného objektu
- SO 105 Spevnené plochy, sadové úpravy

A. Rekonštrukcia existujúceho objektu na Národnej ulici :

1. PP - podzemné podlažie : v priestore pred a pod javiskom v zadnej časti budovy bude umiestnené orchestrisko so skladom hudobných nástrojov a skladom aktuálneho notového materiálu, ďalej šatne a sklady stavačov, osvetľovačov a zvukárov, šatňa šepkárov, sklad rekvizít.

- V priestore pod hľadiskom bude strojovňa VZT,
- Inštalačná dielňa, / stavači kulís /
- Krajčírska dielňa, sklady parochní,
- Šatne príslušných zamestnancov a hygienické zariadenia.

Zdvíhacie zariadenie na prekrytie orchestriska s možnosťou variabilného dvíhania jednotlivých hráčov podľa potreby a s možnosťou uzavretia javiska.

1. NP - nadzemné podlažie :

- javisko s príslušnou divadelno-umeleckou technológiou,
- rekonštruované povrazisko,
- šatne na rýchly prevlek, maskérne, čakárne hercov, inšpicient, sklad kulís s manipulačným priestorom, WC,
- prístup pre kontajnerový prísun a odsun kulís,
- kompletne zrekonštruované hľadisko (technicky, technologicky, akusticky a interiérové, možnosť zasúvania hľadiska podľa potreby),
- vstupné priestory,
- foyer a priestor pre prvú pomoc,
- hygienické zariadenia aj pre imobilných návštevníkov,
- protipožiarne technológie (pretlakové vzduchotechnické zariadenia, protipožiarne opana, zariadenia na odvod dymu a pod.)

2. NP - nadzemné podlažie :

- šatne sólistov a baletu,
- administratívne priestory pre režiséra, dramaturga, dirigentov a inšpicientov,

- balkón pre návštevníkov,
- nové povrazisko, nové šatne pre balet a WC vybudovaním nadstavby miestnosťami za javiskom,
- salónik VIP s kuchynkou a zázemím.

3. NP - nadzemné podlažie:

- zvuková a svetelná technika,
- WC muži a ženy,

4. NP - nadzemné podlažie :

- baletná sála,
- denná miestnosť baletu,
- šatne baletu,
- WC muži a ženy.

5. NP - nadzemné podlažie – podkrovie :

- miestnosť pre maséra,
- sklad,
- podkrovie nad hľadiskom a javiskom bude dispozične a technicky prepracované, z časti využívané ako strojovňa VZT, včetně rozvodov do diváckej sály.

B. Divadelná technika

- mechanické uzatvorenie orchestriska,
- javisko a povrazisko,
- elektroakustické ozvučenie,
- mechanika a motorické pohony,
- scénická mechanika,
- komunikačný systém,
- videoprojekcia,
- laserová technika,

- divadelná letková technológia,
- ozvučenie,
- svetelná technika
- komunikačný systém.
- V rámci divadelnej techniky je riešená kontajnerová preprava kulís z Jegorovovej ulice,

C. Interiér a exteriér národnej kultúrnej pamiatky

Snahou je v maximálnej miere interiér a exteriér repasovať odstrániť sekundárne nátery na drevených a kovových častiach, zakonzervovať, obnoviť nátery drevených a kovových častí. Nenávratne poškodené časti interiéru nahradiť tvarovými, materiálovými a rozmerovými kópiami. Zachovávať u repasovaných okien, dverí pôvodné kovanie a zasklenie a rozmery. Rozsah prác je podrobne stanovený v dokumentácii „Inventarizácia hodnotových prvkov a detailov“ vypracovanej Ing. arch. Ivanom Gojdičom, ktorá bude tvoriť súčasť projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky a prevádzkových priestorov Štátnej opery v Banskej Bystrici“.

D. Dokončenie podkrovia nad Národným domom - výťah

Je potrebné v spolupráci s Národným domom vybrať dva železobetónové stropy v mieste výťahu, dokončiť výťahovú šachtu, nainštalovať výťahovú technológiu a elektrickú prípojku s riadiacim rozvádzačom výťahu, aby bol prístup výťahom aj do posledného podlažia divadla.

E. Vonkajšia kanalizácia a vodovod Národná ulica

Je situovaná z východnej strany národnej kultúrnej pamiatky v mieste prepojenia medzi Švantnerovou a Národnou kultúrnou pamiatkou :

- nová kanalizácia pre odvedenie splaškových a dažďových vôd z historickej budovy Štátnej opery,
- nový vodovod pre budovu národnej kultúrnej pamiatky.

F. Spevnené plochy, komunikácie malá architektúra a sadové úpravy Národná ulica

Sú situované z východnej strany národnej kultúrnej pamiatky v mieste prepojenia medzi Švantnerovou ulicou a Národnou kultúrnou pamiatkou.

- spevnené plochy a komunikácie,
- komunikácie pre peších,

- malá architektúra a sadové úpravy.

G . Dostavba a rekonštrukcia skladov a výrobných dielní

Skladové a výrobné priestory sa nachádzajú 5 kilometrov od budovy Štátnej opery na Jegorovovej ulici číslo 20.

H. Existujúce stavebné objekty a súčasný stav:

- Administratívna budova,
- Výrobná hala 1: krajčírska dielňa, pracovisko propagácie, sklady, sklad fundusu, WC, kotolňa.
- Výrobná dielňa 2: stolárska, maliarska a zámočnícka dielňa, sklady, WC a regulačná stanica plynu.
- Sklad reziva.
- Garáže pre osobné autá, autobusy a nákladné motorové vozidlá.
- Vrátnica.
- Unimobunky.

Na Jegorovovej ulici sa nachádzajú výrobné dielne pre výrobu kulís, krajčírske **dielne na výrobu kostýmov, pracovisko propagácie, doprava a sklady** kostýmov, kulís a reziva. Pôvodné budovy sú postavené v 70-tych rokoch, neboli rekonštruované, počas ich prevádzky dochádzalo len k nevyhnutným opravám. Budovy nespĺňajú hygienické a teplo technické podmienky vrátane statických porúch. Výrobné priestory a sklady sú oceľové haly s nezatepleným plechovým opláštením. Strecha je z vlnitého plechu, cez ktorý dochádza k častému zatekaniu. Nespĺňajú zásadné teplo technické a protipožiarne podmienky. Okná sú pôvodné oceľové. Sklad reziva je oceľová hala nevyhovujúca bez ochrany bleskozvodom. Nespĺňa podmienky PO. Administratívna budova je dvojpodlažná s oceľovými oknami. Taktiež nebola rekonštruovaná. V areáli sa nachádzajú aj železobetónové garáže pre osobné motorové vozidlá, strecha bola zrekonštruovaná v roku 2018. Garáže pre nákladné vozidlo a autobusy sú v dobrom technickom stave. Vrátnica je vybudovaná z kontajnerov v roku 2015 a je v dobrom technickom stave. Zdrojom tepla je plynová kotolňa s regulačnou stanicou plynu, ktorá vykuruje krajčírske dielne, propagáciu, časť skladov a administratívnu budovu. Zámočnícka, maliarska a stolárska dielňa je vykurovaná plynovými infražiaričmi. Vrátnica je vykurovaná elektricky.

Štátna opera z dôvodu nedostatku skladovacích plôch je nútená si dlhodobo prenajímať skladové priestory na Zvolenskej ceste v Banskej Bystrici. Taktiež transportný proces kulís medzi Štátnou operou a skladmi je z hľadiska stiesnených

dopravných a prevádzkových pomerov na Švantnerovej ulici pracovne nevyhovujúci, veľmi časovo náročný. Pracovná činnosť garderóby - proces prania, sušenia a žehlenia kostýmov je z dôvodu nedostatku pracovného miesta vykonávaný v suterénnych priestoroch Štátnej opery. Tieto priestory nie sú prirodzene vetrané a v zmysle hygienických a požiarnych predpisov sú nevhodné a kapacitne sú nevyhovujúce. Miestnosti sú preplnené kostýmami, ktoré sa nachádzajú aj v únikových chodbách. Na základe týchto skutočností vznikla nevyhnutná potreba výstavby novej haly na Jegorovovej ulici v rozsahu:

a.) Výstavba novej haly na Jegorovovej ulici:

- administratívna časť,
- garderóba – práčovňa, sušiareň a sklad kostýmov,
- kontajnerový systém kulís,
- sklady.

b.) Výrobné dielne a sklady - rekonštrukcia striech, obvodových stien, okien a dverí, WC, elektroinštalácie, slaboprádu, vody a kanalizácie.

I. Vonkajšia kanalizácia a vodovod, rozvod plynu - Jegorovova ulica

Vodovod je v havarijnom stave, potrubie je skorodované, často dochádza k jeho poruchám, je nevyhnutná jeho obnova.

Kanalizácia dažďová a splašková: havarijný stav, dochádza k častým poruchám, je nevyhnutná jej obnova.

Rozvod plynu: v roku 2017 z dôvodu havarijného stavu bol realizovaný nový rozvod strednotlakového a nízkotlakového plynovodu.

J. Spevnené plochy, komunikácie a sadové úpravy Jegorovova ulica

Spevnené plochy sú betónové a je nutná ich kompletná rekonštrukcia.

11. Stavebné a technické riešenie historická časť - rekonštrukcia

Hlavným cieľom rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky je jej obnova do podoby naprojektovanej Prof. Ing. arch. Emil Bellušom a zachovanie všetkých prvkov a detailov v zmysle vypracovanej inventarizácie z roku 2009.

SO 01 Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky

Lokálny program rekonštrukcie NKP

- sanácia obnaženej výstuže železobetónových konštrukcií exteriér,

- odstránenie exteriérových omietok, oprava zvetraného muriva a nové omietky exteriér,
- repasácia a výmena kamenných obkladov exteriér,
- výmena a repasácia pôvodných okenných a dverných výplní,
- výmena a repasácia pôvodných zámočníckych a klampiarskych konštrukcií,
- rekonštrukcia piatych terás,
- rekonštrukcia vonkajších dažďových zvodov,
- rekonštrukcia striech (časti striech, ktoré neboli rekonštruované od roku 2010),
- podlahy, povrchové úpravy, omietky,
- elektroinštalácia, slaboprúdové rozvody,
- protipožiarne zabezpečenie stavby
- zdravotná technika, rozvody vody, kanalizácie,
- ústredné kúrenie, kotelňa a MaR,
- vzduchotechnika a klimatizácia hľadiska a javiska, prevádzkových priestorov a kancelárií, odvod splodín.

PS 01 Divadelná technika

PS 01 divadelná technika:

PS 01.1 divadelná technika

PS 01.2 mechanické uzatvorenie orchestriska

PS 01.3 mechanika a motorické pohony

PS 01.4 scénická mechanika

PS 01.5 elektroakustické ozvučenie

PS 01.6 komunikačný systém

PS 01.7 videoprojekcia

PS 01.8 svetelná technika

SO 02 Interiér a exteriér národnej kultúrnej pamiatky

Podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie interiéru a exteriéru v budove národnej kultúrnej pamiatky je projekt Inventarizácie hodnotových prvkov a detailov, ktorý vypracoval Ing. arch. Ivan Gojdič. Projekt Inventarizácie hodnotových prvkov a detailov bol vypracovaný na základe požiadavky Krajského

pamiatkového úradu V Banskej Bystrici a musí byť v plnej miere rešpektovaný. Snahou je v plnej miere zachovať umelecko-historickú hodnotu budovy, ktorú tvoria aj prvky interiéru v materiáloch: kameň, kov, drevo, sklo, murivo a omietky a umelecké diela hlavne v priestoroch:

- vstupná časť a foyer,
- Bohéma klub
- hľadisko s balkónmi
- javisko,
- schodištia, chodby,
- skúšobňa a baletná sála,
- sociálne zariadenia,
- priestory VIP.

SO 03 Exteriér stavebný objekt

Rekonštrukcia a reštaurovanie fasády, detailov architektúry.

SO 04 Dokončenie podkrovia nad Národným domom – výťah:

Na základe požiadavky vlastníka Hotela Národný dom Mesta Banská Bystrica je potrebné vybudovať presklený výťah v zrkadle existujúceho schodišťa hotela a tým vytvoriť prepojenie medzi hotelom a ubytovacou časťou podkrovia nad hotelom. Výťah bude 7 podlažný.

Stavebné práce pozostávajú z:

- vybúrania železobetónovej stropnej dosky suterénu a podkrovia,
- dodávky a montáže preskleného výťahu,
- elektrickej prípojky a riadiaceho rozvádzača výťahu.

SO 05 Vzduchotechnika a klimatizácia

SO 06 Vykurovanie

SO 07 Elektro – silnoprád

SO 08 Elektro – slaboprád

SO 09 Vonkajšia kanalizácia a vodovod Národná ulica:

- rieši odvedenie dažďových a splaškových vôd do kanalizácie na Švantnerovej ulici,

- rieši prípojku vody na Švantnerovej ulici.

SO 10 Spevnené plochy, komunikácie, malá architektúra a sadové úpravy Národná ulica

- rieši priestor prístupný zo Švantnerovej ulice pre zásobovanie Hotela Národný dom, Štátnej opery ako aj prístup ku garážam a dvora bytového komplexu.

SO 11 EPS,EZS

SO 12 MaR

SO 13 Evakuačný rozhlas

SO 14 Štruktúrovaná kabeláž

SO 15 Rekonštrukcia Opery B.B – Reštaurátorské práce

PS 01 Rekonštrukcia Opery Banská Bystrica - Divadelná technika

Dostavba a rekonštrukcia skladov a výrobných dielní (na Jegorovovej ulici)

SO 100 Dostavba a rekonštrukcia skladov a výrobných dielní

SO 101 Hlavný objekt skladov Jegorovova ulica – stavebný objekt

SO 102 Rekonštrukcia haly 1

Výrobná hala 1 (parcelné číslo 642/105) (krajčírska dielňa, pracovisko propagácie, sklady, sklad fundusu, WC, kotolňa) je stávajúca budova, ktorá bude zrekonštruovaná v rozsahu:

- demontáž pôvodných exteriérových stien a montáž zateplených stien (napríklad systému TRIMO),
- demontáž strechy a montáž zateplenej strechy,
- podlaha nová pancierová železobetónová v skladoch,
- okenné výplne nové plastové,
- dverné a bránové výplne nové kovové,
- komplexná rekonštrukcia stavebných konštrukcií krajčírskych dielní, skladov, propagácie a sociálnych zariadení,
- nová elektroinštalácia voda, kanalizácia a kúrenie,
- skladové priestory budú mať novú pancierovú železobetónovú podlahu,

- rozšírenie vykurovacej kapacity kotolne o 1 kotol a novú reguláciu a meranie,
- statika objektu.

SO 103 Rekonštrukcia haly 2

Výrobná hala 2 (parcelné číslo 642/104) (stolárska, maliarska a zámočnícka dielňa, sklady, denná miestnosť, šatne, archív, WC a regulačná stanica plynu) je stávajúca budova, ktorá bude zrekonštruovaná v rozsahu:

- demontáž pôvodných exteriérových stien a montáž zateplených stien /napríklad systému TRIMO/
- demontáž strechy a montáž zateplenej strechy,
- podlaha nová pancierová železobetónová,
- okenné výplne nové plastové,
- dverné a bránové výplne nové kovové,
- komplexná rekonštrukcia stavebných konštrukcií priestorov - denná miestnosť, šatne, archív, WC,
- nová elektroinštalácia, voda, kanalizácia a plynoinštalácia,
- rekonštrukcia plynových infražiaričov,
- statika objektu.

SO 104 Vonkajšia kanalizácia a vodovod

- Výstavba nových rozvodov v celom areály

SO 105 Elektro – prívod k jednotlivým objektom

- Výstavba nových rozvodov v celom areály

SO 106 Vykurovanie H 1, H2, Hlavného objektu

SO 107 Spevnené plochy, sadové úpravy

- výkop zeminy pre nový násyp v hrúbke 750mm,
- násyp v hrúbke 750mm so zhutnením po vrstvách maximálne 250 mm pre kategóriu

- ťažkých vozoviek s pomerom zhutnenia E_{df2} minimálne 80 Mpa, pomer menší alebo rovný 2,5,
- asfaltový kryt v konštrukcii pre ťažké vozovky (celková plocha je 3.351 m²).
- Prístupové a nakladacie plochy pre vozidlá

SO 108 EPS,EZS – objekty v areály

SO 109 Podobjekty na Jegorovovej ulici, potreba rekonštrukcie /etapizácia /

Sklad reziva bude zrekonštruovaný v rozsahu:

- demontáž pôvodných exteriérových stien a montáž zateplených stien (napríklad systému TRIMO),
- demontáž strechy a montáž zateplenej strechy.
- statika objektu
- protipožiarne zabezpečenie

Garáže pre osobné autá (parcelné číslo 642/104) budú zrekonštruované v rozsahu:

- bránové výplne nové kovové,
- rekonštrukcia omietok
- rekonštrukcia elektroinštalácie

Garáže pre autobusy a nákladné motorové vozidlá (parcelné číslo 642/103) budú zrekonštruované v rozsahu:

- rekonštrukcia strechy,
- rekonštrukcia omietok,
- rekonštrukcia elektroinštalácie.
- Unimobunky (parcelné číslo 642/10) sa nevyužívajú z dôvodu havarijného stavu a budú asanované.
- realizovať nový vodovod v areáli skladov a výrobných dielní Štátnej opery. Navrhovaný priemer je 150 mm.

Podmienky prípravy územia pri rozsiahlych zemných prácach, bilancia násypov a výkopov, možné zdroje materiálov

na predmetnej stavbe sa nebudú nevyskytovať rozsiahle zemné práce.

Údaje o technologickom vybavení budovy

V rámci javiska bude vybudované nové povrazisko a všetky potrebné technické a technologické zariadenia. Orchesterisko bude vybavené pohyblivým elektrickým prekrytím, ktoré bude zároveň slúžiť ako výškovo variabilne nastaviteľná podlaha. Ďalej budú zrealizované všetky potrebné systémy a zariadenia divadelnej techniky, komunikačné systémy, ďalej videoprojekcia, scénické osvetlenie, scénická mechanika a ozvučenie. Bude zrealizovaná technológia nasúvania kulís kontajnermi a inteligentné zabezpečovacie a protipožiarne systémy.

Hlavné výrobné činnosti, výrobný program, projektované kapacity, rozhodujúce výrobné stroje

Jedná sa o nevýrobný objekt.

Súhrnné požiadavky na dopravnú infraštruktúru a parkovacie priestory

Rekonštrukcia Národnej kultúrnej pamiatky - pripojenie na dopravný systém - okolitý dopravný systém sa nemení. Novovytvorené prepojenie medzi Švantnerovou a Cikkerovou ulicou bude slúžiť iba pre zásobovanie objektov ŠO a ND ako i obyvateľov príľahlých obytných budov. Dopravné napojenie pre zásobovanie kulisami je zo Švantnerovej ulice.

Statická doprava - pri budove opery je existujúca parkovacia plocha, keďže výstavbou nedochádza k zvýšeniu počtu pracovníkov a zamestnancov ŠO, bude využívaná v rovnakom režime ako v súčasnosti. Návštevníci opery budú využívať parkovacie miesta v príľahlých uliciach, ktoré bývajú v čase predstavení (večerné hodiny) voľné. V blízkej budúcnosti bude dobudované podzemné parkovisko podľa zámerov mesta Banská Bystrica.

Rekonštrukcia prevádzkových priestorov na Jegorovovej ulici - pripojenie na dopravný systém sa nemení, dopravné zariadenie súvisiacich komunikácií je minimálne.

Vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na životné prostredie, odstránenie alebo obmedzenie očakávaných nepriaznivých vplyvov, spôsob recyklácie alebo likvidácie odpadových látok

Stavba po dokončení nebude mať negatívny dopad na životné prostredie, nakoľko sa jedná o objekt kultúrnospoločenskej vybavenosti a jeho prevádzka bude z tohto hľadiska nezávadná. Vlastná výstavba bude mať dočasný a veľmi obmedzený dopad na životné prostredie mesta. Tento vplyv súvisí s charakterom a rozsahom navrhovanej stavebnej činnosti /napr. búracie práce, ktoré budú však minimálneho rozsahu/ a existenciou stavebných objektov v dotyku plánovaného stavebného zámeru. Samotné navrhované objekty zariadenia staveniska ako i navrhovaný postup prác nebude mať negatívny dopad na životné prostredie, v

zmysle § 8 Stavebného zákona nebude mať zásadne negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru. Budú dodržané všetky opatrenia z hľadiska ochrany ovzdušia, z hľadiska ochrany pred hlukom a vibráciami, z hľadiska ochrany vôd a pod.

Podmienky orgánu pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody, nároky na poľnohospodársku a lesnú pôdu, nároky na výrub porastov

Podmienky pamiatkovej starostlivosti určuje Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici. Základnou požiadavkou z hľadiska záujmov a zásad štátnej pamiatkovej starostlivosti je zachovanie hodnoty predstavovanej architektonickým výrazom budovy, jej hmotovo - priestorovým členením a detailami exteriéru a interiéru. Jednotlivé zásahy sú a budú zamerané na odstránenie nevhodných úprav. Všetky pôvodné prvky, nosné murivá, stropy, detaily, obklady, okenné a dverné otvory a ich výplne, svietidlá, vitráže budú zachované v plnom rozsahu. Poškodené prvky budú zreštaurované, prípadne doplnené. Viditeľné časti doplnených budú spracované v zmysle platných zákonov o ochrane pamiatok /ICOMOS/. Povrchové úpravy sú a budú navrhnuté a realizované v materiáloch charakterovo zodpovedajúcim pôvodným materiálom. Technická infraštruktúra nesmie narúšať ani opticky celistvosť pôvodných konštrukcií a nesmie dôjsť k poškodeniu cenných architektonických detailov. Prestavba podkrovných priestorov (z časti dokončená okrem výťahu), bola zrealizovaná bez zmeny hmoty, sklonu a tvaru strechy. Na presvetlenie boli použité vhodné tvary a veľkosť pultových vikierov, teda podobných, aké boli pôvodné.

Projektová dokumentácia pre „Rekonštrukciu národnej kultúrnej pamiatky bude priebežne konzultovaná a následne predložená na posúdenie Krajskému pamiatkovému úradu aj s dokumentáciou Inventarizácie hodnotných prvkov a detailov (Ing. arch. Gojdič).

Nároky na záber lesnej a poľnohospodárskej pôdy:

Vzhľadom na charakter stavby, nároky na záber nie sú.

Nároky na výrub porastov:

Vzhľadom na charakter stavby, nároky na výruby nie sú.

Všetky úpravy a zásahy do diela prof. Emila Belluša budú konzultované a odsúhlasované s dedičkou autorských práv. V zmysle uvedeného zákona na riešenie rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky Štátnej opery ostatnými autorskými právami bude disponovať TUKE Košice.

Odolnosť a zabezpečenie z hľadiska požiarnej ochrany

Riešenie bude v súlade s vyhláškou MV SR č. 591/2005, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR o požiarnej ochrane v oblasti prevencie a ďalších právnych predpisov a záväzných STN z oboru požiarnej ochrany. Riešenie bude spĺňať požiadavky vyhlášky č. STN 920201-1:2000/Z2 (920201) až STN 920201-4:2000/Z2 (920 201) v náväznosti na STN 920241:2012/Z1 (920241, STN 730872:1978/Z3 (730872), STN 92 0400 a tiež STN 730834:2010/Z2 (730834) PBS – zmeny stavieb. Stavba bude z hľadiska požiarnej bezpečnosti dokončená tak, aby v prípade vzniku požiaru :

- zostala na potrebný čas (určený príslušnými predpismi a technickými špecifikáciami) nosná a stabilná,
- umožnila bezpečnú evakuáciu osôb na voľné priestranstvo,
- zabránila šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými požiarnymi úsekmi vo vnútri stavby a na inú stavbu,
- zabezpečila odvod splodín horenia mimo stavbu,
- umožnila účinný a bezpečný zásah jednotky požiarnej ochrany.

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Nie sú žiadne mimoriadne ani zvláštne nároky na bezpečnosť pri práci. Počas realizácie stavby bude nutné dodržiavať všetky normy , predpisy, nariadenia a technologické postupy súvisiace s bezpečnosťou pri práci. Jedná sa najmä o Zákon 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v zmenách a doplnení niektorých zákonov a Vyhláškou 147/2013 Z.z. Zb., SÚBP a SBÚ O bezpečnosti práce a ostatnými súvisiacimi predpismi a nariadeniami.

Požiadavky civilnej ochrany vrátane mierového využívania

Okresný úrad v Banskej Bystrici – odbor civilnej ochrany obyvateľstva a obrany, požiadal vybudovať skladové priestory v suteréne ako úkryt vybudovaný svojpomocne.

Návrh spôsobu riešenia koncepcie protikorózneho ochrany nadzemných a podzemných kovových konštrukcií zariadení a káblových vedení

V navrhovanej verejnej práci sa nosné oceľové konštrukcie pre vedenie nadzemných a podzemných zariadení a káblových vedení nevyskytujú. Podzemné inžinierske siete sú zrealizované.

Predpokladané obmedzenia existujúcich prevádzok

Existujúca prevádzka Hotela Národný dom stavebnými prácami nebude obmedzená. Stavebné práce rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky – budovy Štátnej opery budú plánované tak, aby nedošlo k prerušeniu prevádzky. Teda časť

prác bude vykonávaná počas prevádzky a druhá časť počas divadelných prázdnin.

Stavebné práce na Jegorovovej ulici budú taktiež plánované s cieľom neobmedzenia činnosti.

Pripojenie na existujúce technické vybavenie územia, bilancie kapacitných nárokov a možností

Navrhovaná verejná práca je napojená na existujúcu technickú infraštruktúru okrem prípojky vody a kanalizácie. Pripojenie je navrhované na Švantnerovej ulici. Všetky ostatné prípojky boli už realizované vrátane novej trafostanice. Kapacity sú postačujúce pre celý komplex Š.O.

Vzťahy k existujúcemu verejnému a občianskemu vybaveniu územia vrátane verejnej dopravy a možnosti jeho využívania

Vzhľadom na polohu areálu Štátnej opery v Centrálnej mestskej zóne mesta Banská Bystrica, dostupnosť k existujúcemu verejnému a občianskemu vybaveniu je ideálna. Územie pešej zóny, námestie SNP, národná kultúrna pamiatka Pamätník SNP, sa nachádzajú v bezprostrednom susedstve, rovnako ako koncentrácia obchodnej siete, služieb, stravovacích a ubytovacích zariadení a administratívy. Areál ŠO má dobré napojenie na konci Národnej ulice na verejnú dopravu na štvorprúdovej komunikácii a Štadlerovým nábrežím a nábrežím M. R. Štefánika na železničnú a autobusovú stanicu. Nedoriešenou zostane automobilová doprava, parkovanie osobných vozidiel, vzhľadom na stiesnené pomery v uliciach Národná, Kapitulská, Cikkerova a Švantnerova v súčasnosti nebudú dodržané normy na parkovanie v predmetnom priestore..

Dostavbou a rekonštrukciou skladov a výrobných dielní nedôjde k nijakej zmene vo vzťahu k existujúcemu verejnému a občianskemu vybaveniu územia vrátane verejnej dopravy a možnosti jeho využívania.

C. EKONOMICKÁ SPRÁVA

1. Efektívnosť navrhovanej verejnej práce:

Technická a ekonomická úroveň verejnej práce

Technická úroveň verejnej práce Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky a prevádzkových priestorov Štátnej opery v Banskej Bystrici je plne podriadená trom prioritám a základným cieľom:

- a. Rekonštrukcii národnej kultúrnej pamiatky,
- b. Zlepšeniu komfortu pre divákov a pracovného prostredia pre zamestnancov,
- c. Zefektívneniu činnosti Štátnej opery a multifunkčnému využívaniu priestorov po komplexnej rekonštrukcii.

a. Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky

Objekt Štátnej opery v Banskej Bystrici je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok pod č. 108/1. Národný dom, v ktorom sídli Štátna opera, naprojektoval Ing. arch. prof. Emil Belluš. Budova Štátnej opery bola postavená v roku 1929 a za svoju 90 ročnú históriu nebola doposiaľ komplexne rekonštruovaná. V rámci riešenia havarijného stavu priestorov Štátnej opery sa zatiaľ podarilo zrekonštruovať len strechu, podkrovie a čiastočne orchestrálnu jamu, pretože predmetom odstránenia havarijného stavu bolo vyriešiť najakútnejšie problémy z pohľadu hygieny a bezpečnosti pri práci a nie rekonštrukcia budovy ako národnej kultúrnej pamiatky. Aj keď sa pri rekonštrukcii strechy postupovalo v zmysle pokynov pamiatkového úradu a tá teraz spĺňa prísne pamiatkové kritériá, ostatné priestory, ako aj fasáda budovy, vykazujú značné poškodenie a opotrebenie. Z dôvodu hrozby vzniku ďalších havarijných stavov v krátkom čase a tiež z dôvodu pokračovania poškodzovania tejto národnej kultúrnej pamiatky, navrhujeme uskutočniť Rekonštrukciu národnej kultúrnej pamiatky a prevádzkových priestorov Štátnej opery v Banskej Bystrici.

b. Zlepšenie komfortu pre divákov a pracovných podmienok zamestnancov

Pôvodným Bellušovým architektonickým cieľom bolo vytvoriť multifunkčnú budovu poskytujúcu ubytovanie, stravovanie a kultúru v jednom. V 20 rokoch minulého storočia boli predstavy a potreby určitého štandardného komfortu diametrálne odlišné od dnešných a pôvodný zámer nepočítal, že Národný dom bude zároveň sídlom operného divadla. Z týchto dôvodov vznikajú v dnešnej dobe určité determinanty, ktoré priniesla doba a potreba prispôsobiť prostredie budovy novým požiadavkám a štandardom 21. storočia.

Súčasný stav budovy a jej priestorov obmedzuje prístup zdravotne postihnutým občanom, neexistuje pre nich bezbariérový prístup a ani sociálne zázemie. V divadelnej sále absentuje odvetrávanie a klimatizácia. Počet sociálnych

zariadení nespĺňa hygienickú normu a počas prestávok sa vytvárajú rady nespokojných divákov. Vnútorne zariadenie sály je zastarané a mnohí diváci sa sťažujú na nepohodlné sedenie. Rekonštrukcia a prehlbenie javiska prinesie podstatne kvalitnejší umelecký zážitok, možnosť účinkovania väčších súborov (SND). Vytvorí sa priestor na zavedenie novej progresívnej javiskovej techniky. Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky a prevádzkových priestorov Štátnej opery v Banskej Bystrici, by z pohľadu pracovných podmienok zamestnancov vyriešila mnohé hygienické a pracovné problémy a bezpečnostné podmienky spojené s nedostatočnými priestormi budovy divadla. Vytvorenie lepších podmienok pre umeleckú tvorbu prehlbením javiska, novými skúšobnými priestormi a hygienicky nezávadným zázemím, zabezpečí vyššiu umeleckú kvalitu výkonov a následnú spokojnosť divákov s nárastom návštevnosti.

c. Zefektívnenie činnosti Štátnej opery a multifunkčné využívanie priestorov po komplexnej rekonštrukcii.

Hlavným cieľom Štátnej opery je, ako sme už uviedli, rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky, zlepšenie prostredia pre divákov a zamestnancov a v neposlednom rade zefektívnenie činnosti divadla a prevádzky zrekonštruovaných priestorov.

Nakoľko je Štátna opera štátnou príspevkovou organizáciou Ministerstva kultúry SR a jej hlavné poslanie vyplývajúce zo zriaďovacej listiny je šíriť kultúru a umenie, tak aj využívanie zrekonštruovaných priestorov bude primárne určené touto činnosťou. Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky a prevádzkových priestorov Štátnej opery v Banskej Bystrici prinesie okrem splnenia spomínaných cieľov aj rozšírené možnosti vo využívaní priestorov. Tieto možnosti vznikli jednak v zmene logistiky fungovania komplexu budov, vyplývajúcich z vytvorenia nových priestorov a tiež v uvoľnenom časopriestore, vzniknutom na základe činnosti samotnej Štátnej opery. Jedná sa o využitie určitých priestorov v čase, keď ich Štátna opera nebude využívať /zahraničné zájazdy, účinkovanie mimo sídla, divadelné prázdniny atď./ Aj keď prioritou bude vždy neobmedzovať hlavnú činnosť divadla, predsa len sa vytvára možnosť pre multifunkčné využívanie zrekonštruovaných a novovybudovaných priestorov a to so zámerom, čo najefektívnejšie využiť a zhodnotiť preinvestované finančné prostriedky.

Využívanie voľného časopriestoru, by malo byť hlavne pre kultúrne vyžitie občanov a to najmä prostredníctvom hostujúcich divadiel, súborov, koncertov, spoločenských akcií a až následne prenájmom priestorov pre komerčné využitie.

Pre multifunkčné využívanie sú vhodné nasledovné priestory: hlavné javisko a hľadisko, Bohéma klub, skúšobné javisko, skúšobňa orchestra s nahrávacím štúdiom, korepetítorovne, ubytovacie kapacity, kombinácia týchto priestorov.

Technická úroveň je daná skutočnosťou, že architektonicko-stavebné riešenie je podmienené vhodným skĺbením celého komplexu novej aj historickej časti Štátnej budovy z hľadiska stavebno-technického ale aj prevádzkovo-funkčného. Technická úroveň verejnej práce je definovaná dodržaním platnej legislatívy a technických noriem a predpisov pre takýto druh stavieb.

Ekonomickú úroveň z hľadiska užívateľského efektu stavby využívanej na kultúrne účely pre krajské mesto a stredoslovenský región je možné hodnotiť veľmi pozitívne. Predpokladáme zvýšenie počtu návštevníkov po obnove priestorov a zlepšení komfortu pri sledovaní predstavení. Nevyčísliteľný efekt sa dosiahne po ukončení rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky, zefektívnením činnosti Štátnej opery v rekonštruovaných priestoroch a vytvorením možností pre multifunkčné využívanie priestorov opery./využitie posuvného hľadiska./

2.Prehľad čerpania nákladov verejnej práce

Celé financovanie tejto verejnej práce je uvažované výlučne zo štátneho rozpočtu s realizáciou a čerpaním v rokoch 2019 až 2025.Navrhnuté je čerpanie finančných prostriedkov na jednotlivé roky v týchto objemoch:

v roku 2019	180,000 tis. € spolu s DPH
v roku 2020	8 000,000 tis. € spolu s DPH
v roku 2021	12 000,000 tis. € spolu s DPH
v roku 2022	9 800,000 tis. € spolu s DPH
celkom	29 980,000 tis. € spolu s DPH

3. Pracovné sily

Okrem pracovných príležitostí vyvolaných výstavbou navrhovanej verejnej práce v štádiu prípravy / investorsko-inžinierska činnosť a projektová činnosť/ ako aj v štádiu realizácie /dodávateľská činnosť/ nebude potreba nárastu pracovných síl vyplývajúcich z prevádzky Štátnej opery.

4. Nároky na výdavky zo štátneho rozpočtu v priebehu používania verejnej práce

Pri stanovovaní predpokladaných nárokov na výdavky zo štátneho rozpočtu v priebehu používania verejnej práce Priemerná ročná potreba Štátnej opery na štátny rozpočet počas užívania navrhovanej verejnej práce stanovený odhadom sa pohybuje okolo 7,495 mil. € (náklady na rekonštrukciu).

5. Pri stavbách pre výrobu tiež výrobo-ekonomická efektívnosť stavby z pohľadu tvorby zisku, nákladovej a cenovej úrovne budúcej výroby či návratnosti investície

SO 13 Rekonštrukcia Opery B.B – Evakuačný rozhlas,

SO 14 Rekonštrukcia Opery B.B – Štruktúrovaná kabeláž
a komunikačný systém

SO 15 Rekonštrukcia Opery B.B – Reštaurátorské práce

PS 01 Rekonštrukcia Opery Banská Bystrica - Divadelná technika

Stavebné objekty na Jegorovovej ulici :

SO 100 Dostavba a rekonštrukcia skladov a výrobných dielní

SO 101 Hlavný objekt skladov Jegorovova ulica – stavebný objekt

SO 102 Rekonštrukcia haly 1

SO 103 Rekonštrukcia haly 2

SO 104 Vonkajšia kanalizácia a vodovod

SO 105 Elektro – prívod k jednotlivým objektom

SO 105 Vykurovanie H 1, H2, Hlavného objektu

SO 105 Spevnené plochy, sadové úpravy

SO 106 EPS,EZS – objekty v areály

Základné rozpočtové náklady stavebných objektov.

Ocenenie prác je vykonané podľa Technicko-ekonomických ukazovateľov budov pre občiansku výstavbu (CENEKON s.r.o. Bratislava), cenová úroveň 1.Q 2019.

Zariadenie staveniska – historická budova.

Z dôvodu stiesnených pomerov v centrálnej mestskej zóne a zložitej dopravnej situácii okolo budov Štátnej opery nie je počítané s nákladmi na postup výstavby – letnou montážou. Znamená to že nie je z technických a dopravných podmienok v blízkosti divadla možné vybudovanie klasického stavebného zariadenia.

Stavenisko na Jegorovovej ulici sa nachádza v areáli Štátnej opery, nie je počítané s nákladmi na budovanie zariadenia staveniska.

Predpokladané vyvolané investície

Navrhovaná verejná práca si nevyžiada vyvolané investície.

Výkup pozemkov, odvody za vyňatie pôdy

Navrhovaná verejná práca si nevyžiada investície na výkup pozemkov.

Iné investície

Pre navrhovanú verejnú prácu sa neuvažuje s inými investíciami ako sú uvedené v tejto časti stavebného zámeru.

REKONŠTRUKCIA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIATKY A PREVÁDZKOVÝCH PRIESTOROV ŠTÁTNEJ OPERY V BANSKEJ BYSTRICI

CENA VEREJNEJ PRÁCE - STAVEBNÝ ZÁMER					
Názov stavby: REKONŠTRUKCIA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIATKY A PREVÁDZKOVÝCH PRIESTOROV ŠTÁTNEJ OPERY V BANSKEJ BYSTRICI					
Charakter stavby: rekonštrukcia a novostavba				CÚ:	I.Q 2019
Por. č		Názov	Cena v tis. bez DPH	DPH 20%	Cena v tis. s DPH
	700	KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY (a +b +c +d+ e+ f+ g +h)	24 983,333	4 996,667	29 980,000
1	a)	Príprava verejnej práce	648,411	129,682	778,093
2		náklady na inžiniersko-technickú pomoc (expertízy, konzultácie)	20,000	4,000	24,000
3		náklady na technické a environmentálne štúdie			
4		náklady na územnoplánovaciu dokumentáciu			
5		náklady na dokumentáciu pre územné rozhodnutie	190,200	38,040	228,240
6		náklady na dokumentáciu pre stavebné povolenie	390,000	78,000	468,000
7		náklady na dokumentáciu pre verejné obstarávanie			

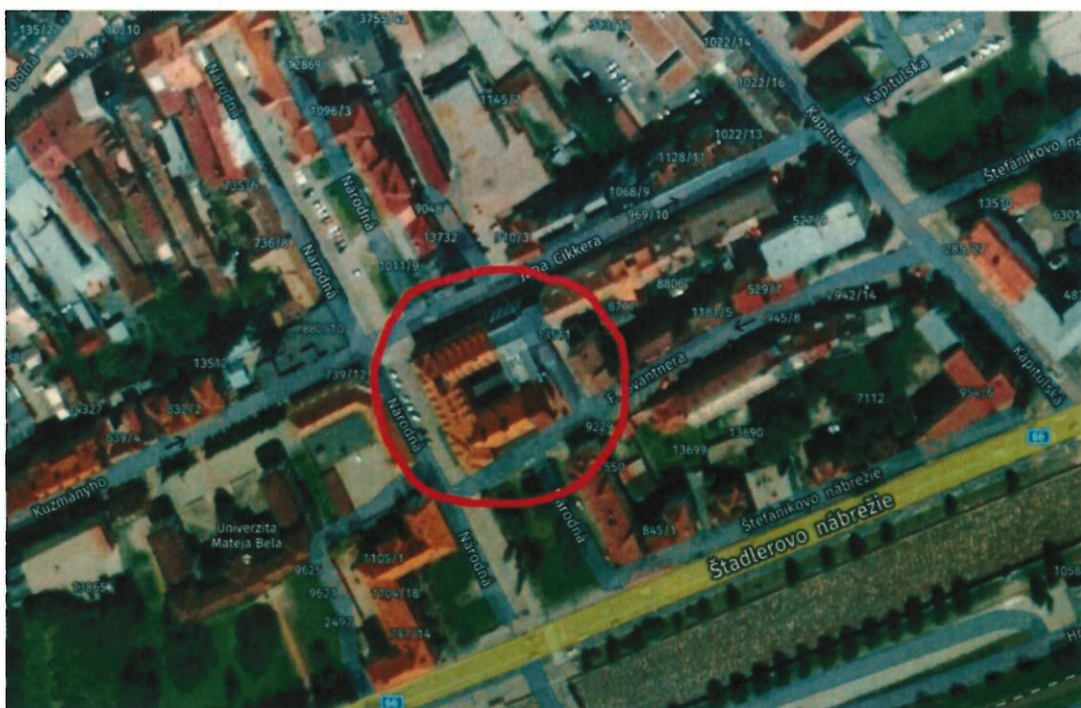
8		náklady na prieskumné práce – (digitál.zameranie)	10,211	2,042	12,253
9		náklady na geodetické práce pri spracovaní projektovej dokumentácie			
10		náklady na autorský dozor	38,000	7,600	45,600
11		náklady na znalecké posudky pre majetkovoprávne vysporiadanie			
12	b)	Stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia)	17 324,291	3 488,905	20 789,149
13		náklady na realizáciu stavebných objektov, náklady na demolácie existujúcich stavebných objektov, technologických a iných zariadení	17 324,291	3 464,858	20 789,149
14		náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie			
15		náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby			
16		náklady na inžiniersku činnosť			
17		náklady na geodetické práce zabezpečované obstarávateľom			
18	c)	Technologická časť (prevádzkové súbory, stroje a zar.)	4 573,398	914,680	5 488,078
19	d)	Zariadenie staveniska			
20	e)	Predpokladané vyvolané investície			
21	f)	Výkup pozemkov, odvody za vyňatie pôdy			
22		náklady na výkup pozemkov			
23		náklady na výkup lesov			
24		náklady na likvidáciu porastov			

25		odvody za trvalé a dočasné odňatie pôdy z poľnohospodár. pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu			
26		náklady na prenájom pozemkov			
27	g)	Rozpočtová rezerva v rozmedzí 10 % + stavebný dozor	2 437,233	487,447	2 924,680
28	h)	Iné bližšie neurčené investície, ako sú napr. náklady na umelecké diela, patenty, licencie			
29	KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY SPOLU (700)		24 983,333		29 980,000
Cena verejnej práce podľa stavebného zámeru:					
	Názov		Cena podľa stavebného zámeru v tis. Sk		
			Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
a)	Príprava verejnej práce		648,411	129,682	778,093
b)	Stavebná časť		17 324,291		3 464,858
c)	Technologická časť (prevádzkové súbory, stroje a zariadenia)		4 573,398	914,680	5 488,078
d)	Zariadenie staveniska a VRN				
e)	Predpokladané vyvolané investície				
f)	Výkup pozemkov, odvody za vyňatie pôdy a pod.				
g)	Rozpočtová rezerva + stavebný dozor		2 437,233		2 924,680
h)	Iné investície				
KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY SPOLU			24 983,333	4 996,667	29 980,000

D. VÝKRESY

Situácia – zobrazenie pomocou ORTOFOTO MAPY

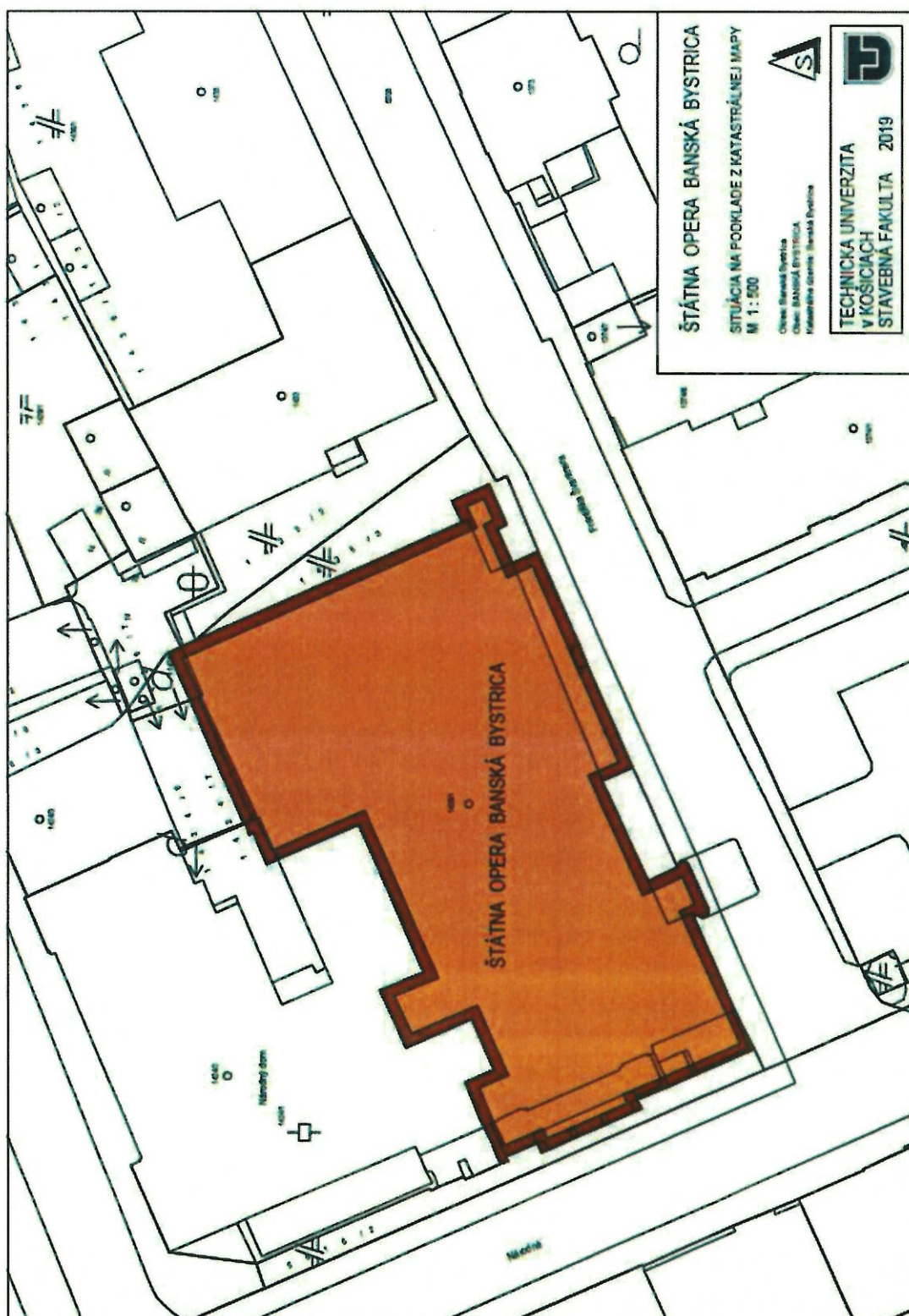
Štátna opera Banská Bystrica – historický objekt, Národná ulica – ortofoto mapa

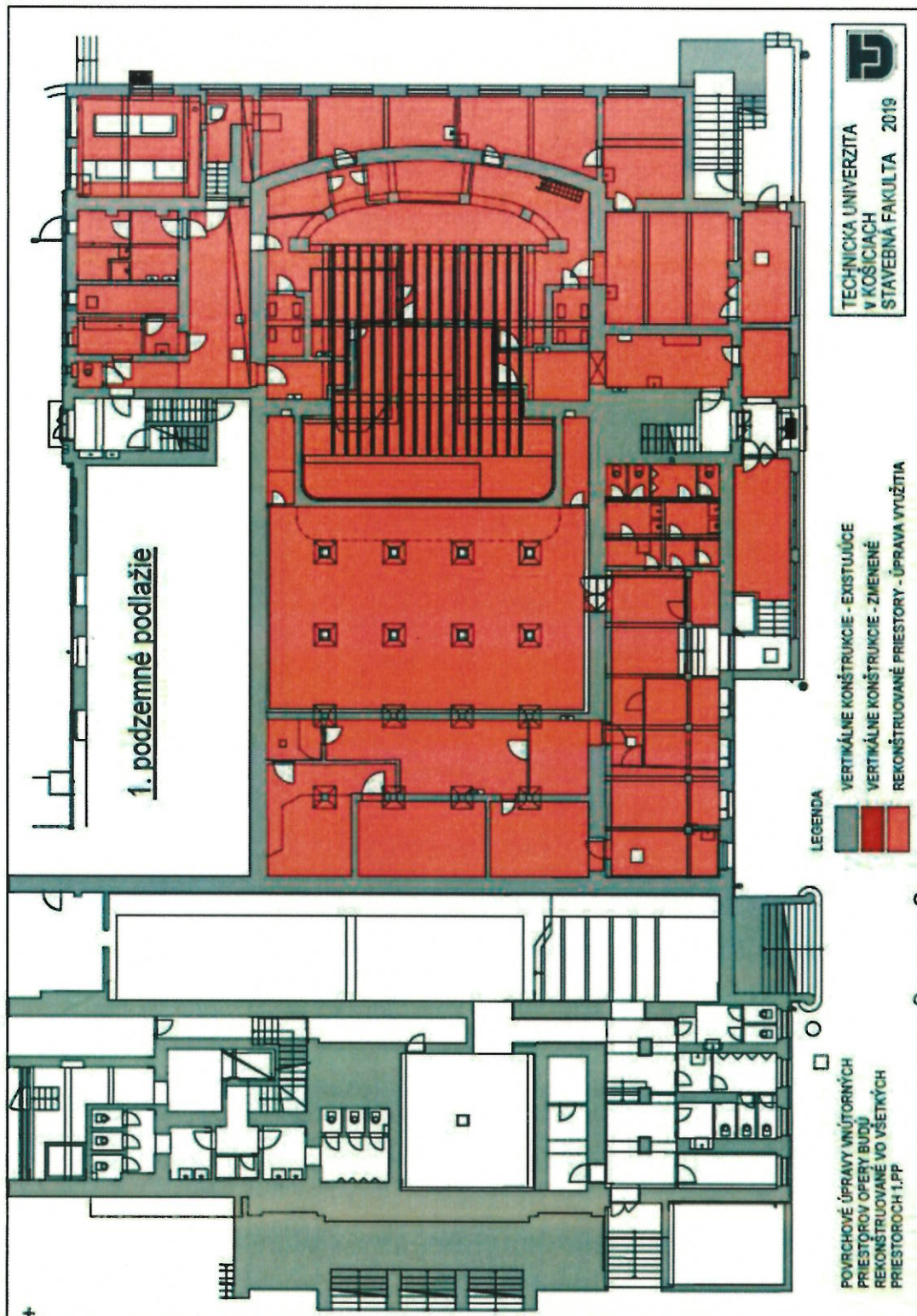


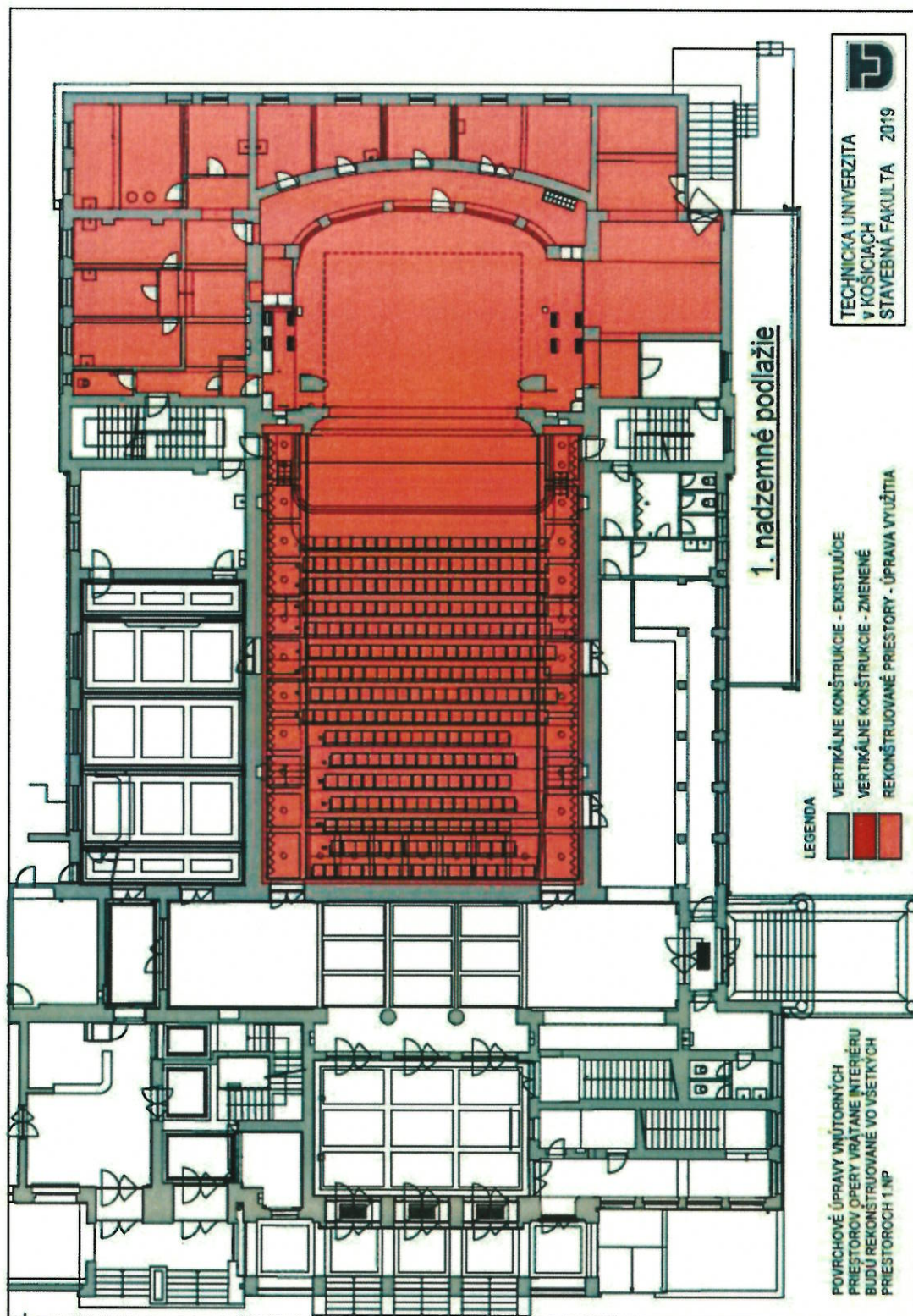
Štátna opera Banská Bystrica – skladový areál, Jegorovova ulica – ortofoto mapa

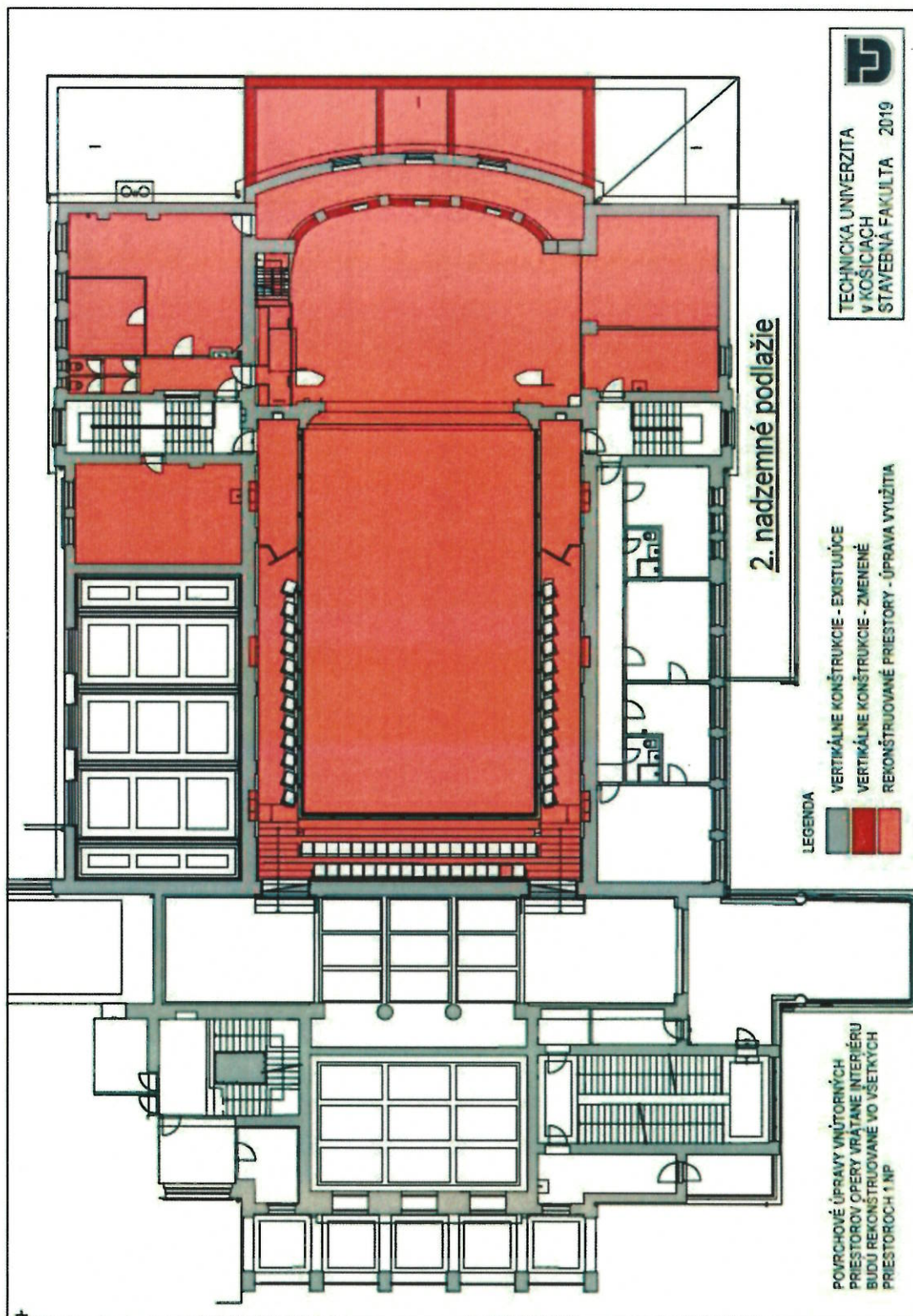


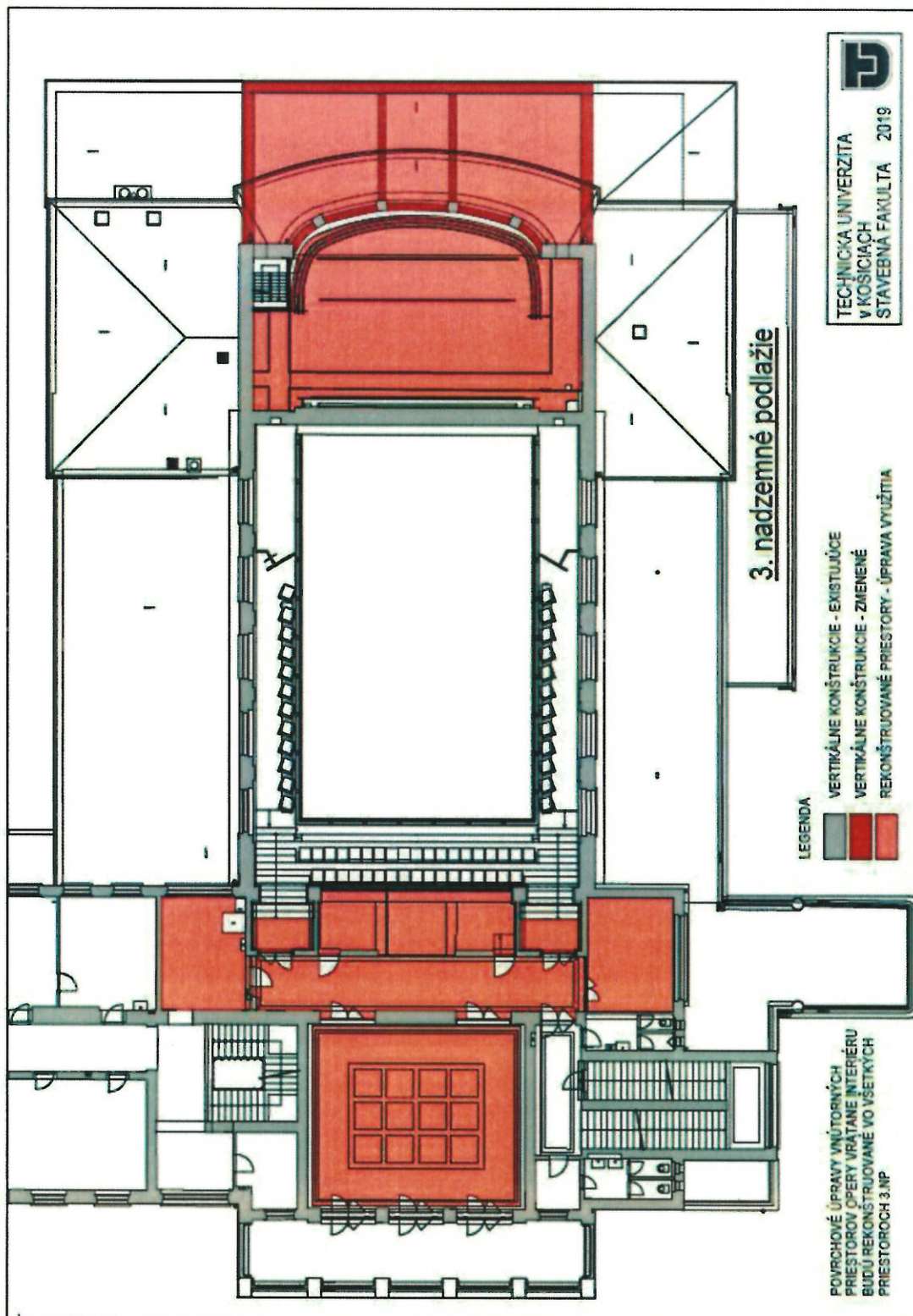
Štátna opera Banská Bystrica – historický objekt, Národná ulica – Výkresová dokumentácia

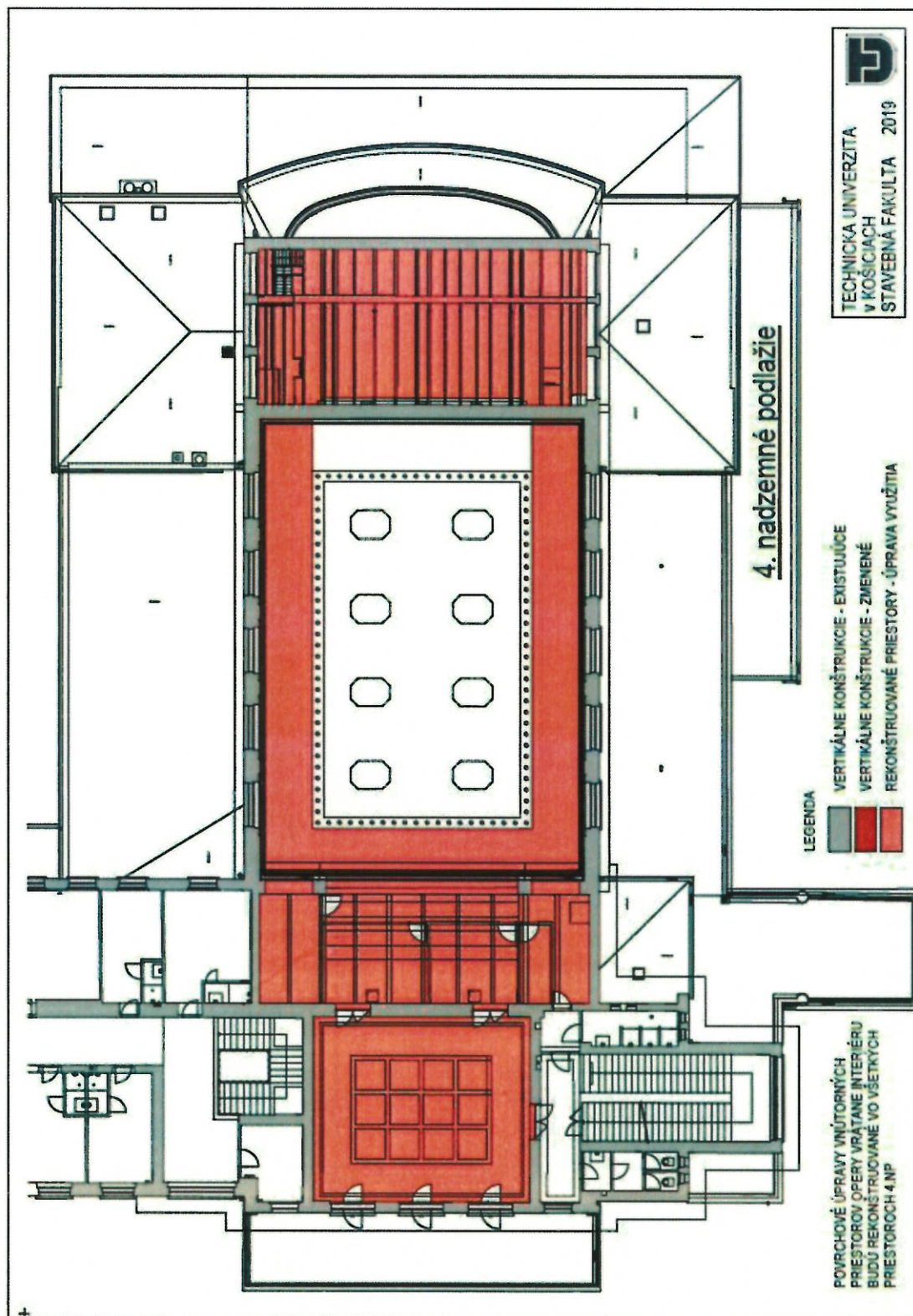




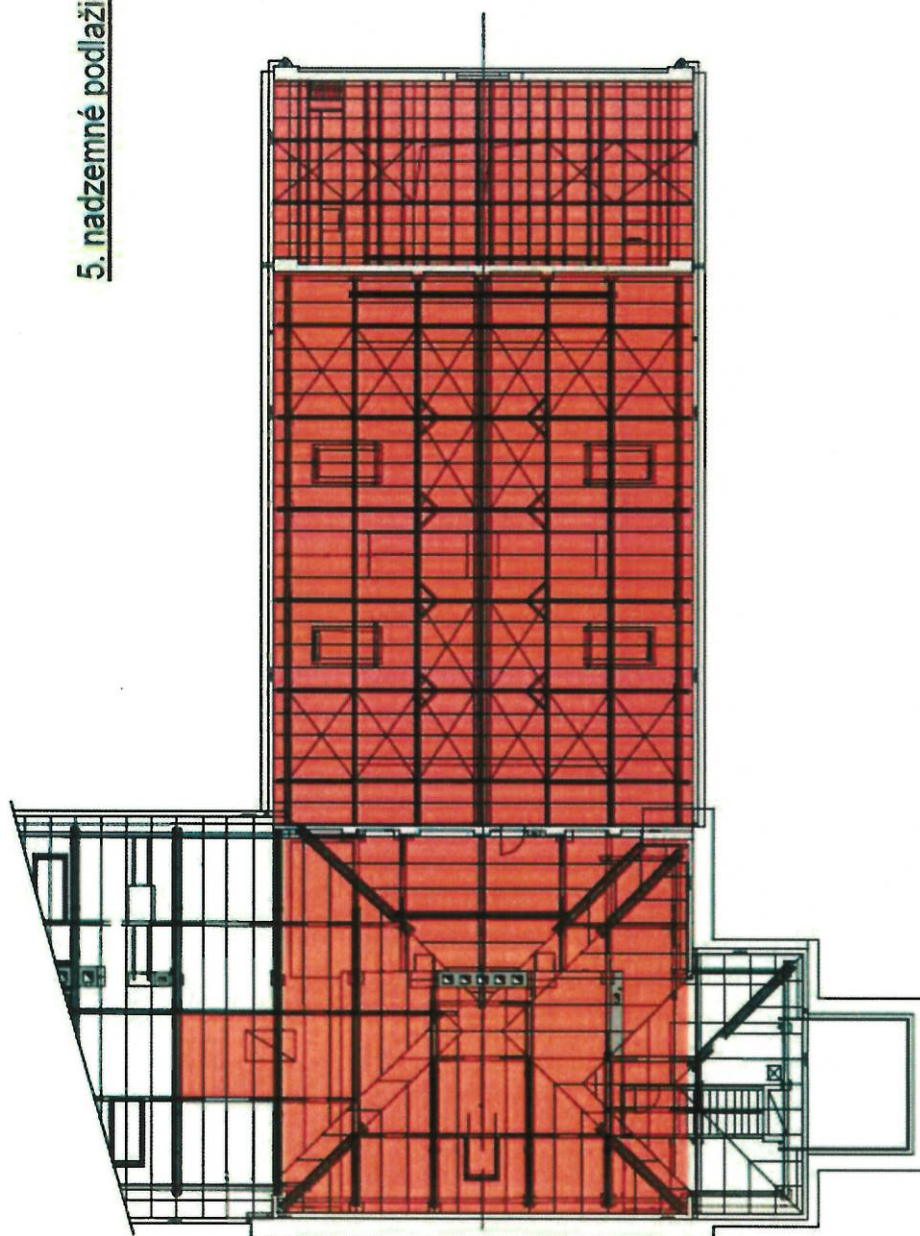








5. nadzemné podlažie - podkrovie



LEGENDA

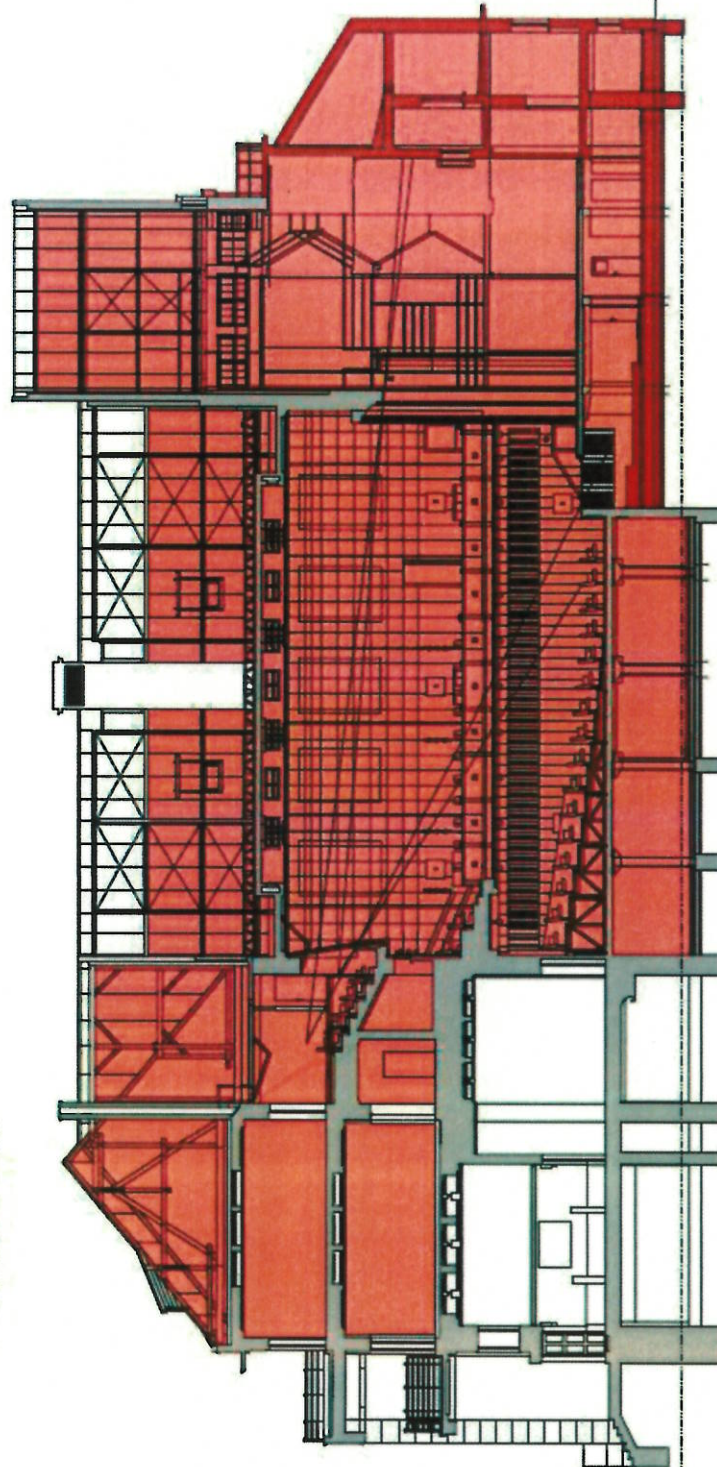
POVRCHOVÉ ÚPRAVY VNÚTORNÝCH
PRIESTOROV OPÉRY VRÁTANE INTERÉRU
BUDÚ REKONŠTRUOVANÉ VO VŠETKÝCH
PRIESTOROCH 4.NP

VERTIKÁLNE KONŠTRUKCIE - EXISTUJÚCE
VERTIKÁLNE KONŠTRUKCIE - ZMENENÉ
REKONŠTRUOVANÉ PRIESTORY - ÚPRAVA VYUŽITIA



TECHNICKÁ UNIVERZITA
V KOŠICIACH
STAVEBNÁ FAKULTA 2019

POZDÍŽNY REZ



LEGENDA

POVRCHOVÉ ÚPRAVY VNÚTORNÝCH PRIESTOROV
OPERY VRÁTANE INTERIEROV BUDÚ REKONŠTRUOVANÉ
VO VŠETKYCH PRIESTOROCH

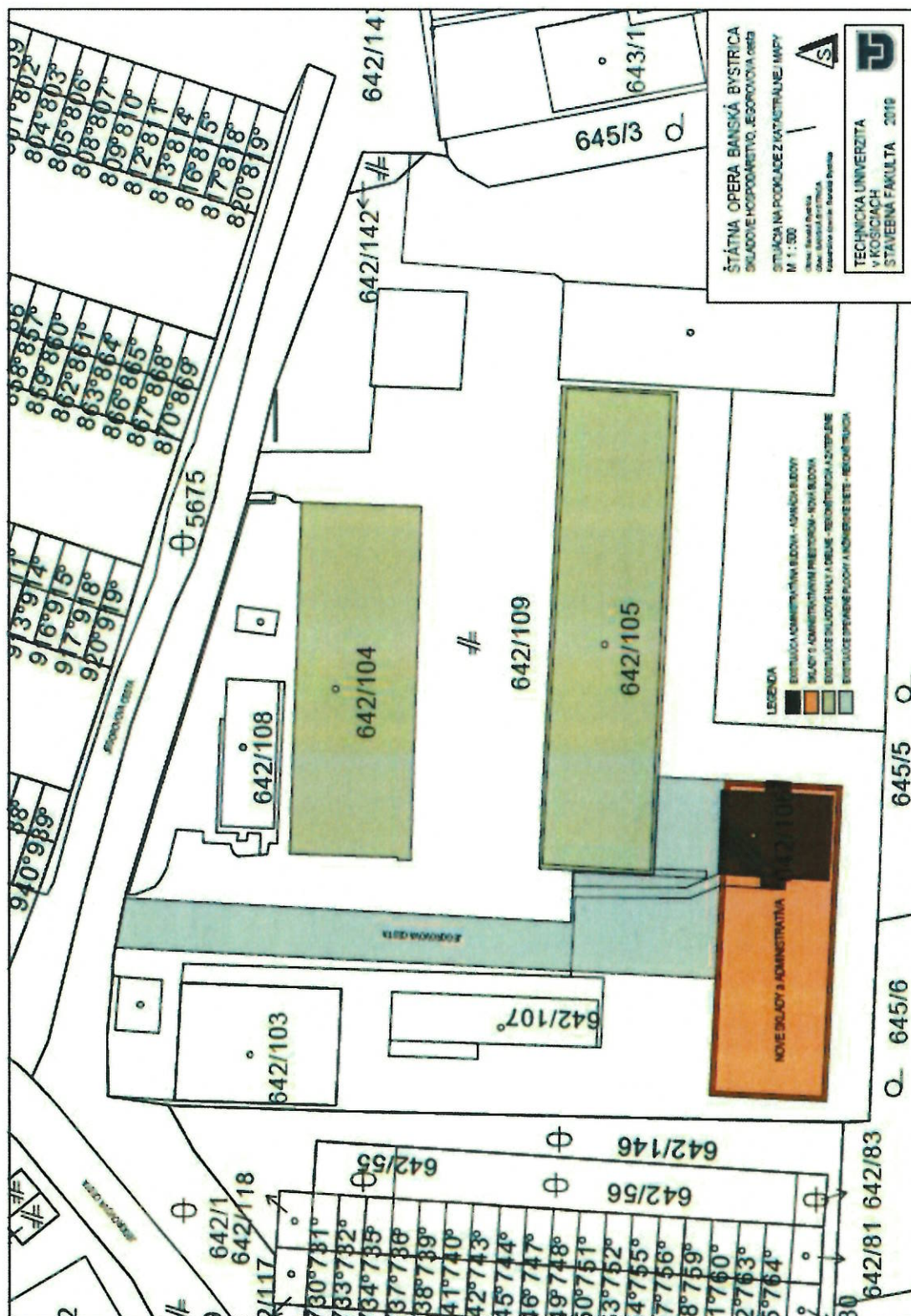
VERTIKÁLNE KONŠTRUKCIE - EXISTUJÚCE

VERTIKÁLNE A VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE - ZMENENÉ

REKONŠTRUOVANÉ PRIESTORY - ÚPRAVA VYUŽITIA



Štátna opera Banská Bystrica – skladový areál, Jegorovova ulica – situácia



FOTODOKUMENTÁCIA SÚČASNÉHO STAVU - PORUCHY



Foto č. 1 Zadná časť divadla – manipulácia a vstup pre kulisy



Foto č. 2 Dvorová časť – vitráže do priestorov Bohema club

Foto č. 3 Dvorová časť – vitráže do priestorov Bohema club



Foto č. 4 Zadný manipulačný vchod do divadla pre kulisy



Foto č. 5 Čelná fasáda – hlavný vstup do idvadla – poruchy strešných zvodov



Foto č. 6 Čelná fasáda – hlavný vstup do idvadla – staticke poruchy – pokles prievlaku medzi hlavnými piliermi.



Foto č. 7 Čelná fasáda – hlavní vstup do idvadla – poruchy podláh a fasády



Foto č. 8 Čelná fasáda – hlavní vstup do idvadla – poruchy podláh a vstupných dverí



Foto č. 9 Bočná fasáda – bočný vstup do idvadla – poruchy prievlakov a striech



Foto č. 10 Čelná fasáda – vstup do idvadla – poruchy kamenných múrikov



Foto č. 11 Čelná fasáda – poruchy fasád a odvodňovacieho systému



Foto č. 12 Strešná terasa – poruchy strešnej krytiny a klampiarskych výrobkov striech



Foto č. 13 Interiéry – poruchy konstrukcí



Foto č. 14 Interiéry – poruchy konstrukcí



Foto č. 15 Interiéry – poruchy konstrukcí



Foto č. 16 Interiéry – poruchy konstrukcí



Foto č. 17 Interiéry – poruchy konstrukcí

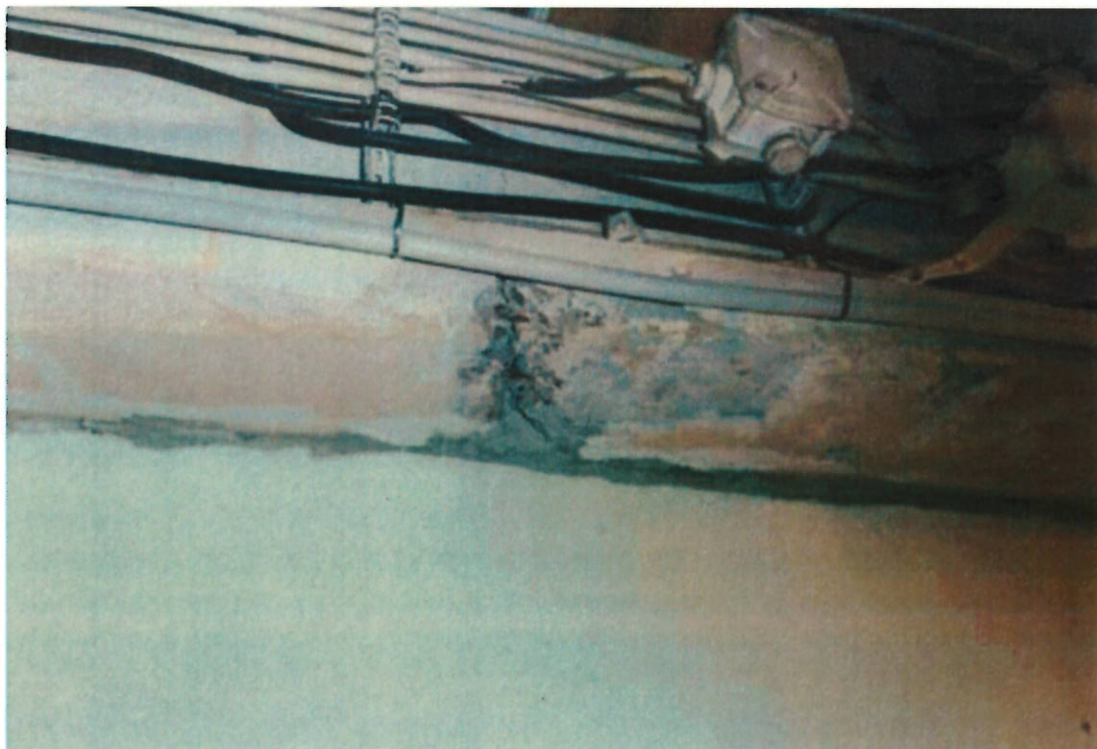


Foto č. 18 Interiéry – poruchy konstrukcí



E. DOKLADY

ZOZNAM DOKLADOV:



SLOVENSKÁ KOMORA STAVEBNÝCH INŽINIEROV

AUTORIZAČNÉ OSVEDČENIE

prof. Ing. Dušan Katunský, CSc.

narodený/á dňa **12. 6. 1957** bol/a dňa **14. 7. 2005** zapísaný/á
do zoznamu autorizovaných stavebných inžinierov
pod reg. číslom **4610*Z*II** ako

autorizovaný stavebný inžinier

v kategórii **Inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb**

a je oprávnený/á vykonávať odborné činnosti vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov

Dátum vydania: **20. 2. 2008**


prof. Ing. Pavol Juhás, DrSc.

predseda Autorizačnej komisie





prof. Ing. Dušan Majdúch, PhD.

predseda SKSI



SLOVENSKÁ KOMORA STAVEBNÝCH INŽINIEROV

AUTORIZAČNÉ OSVEDČENIE

Ing. arch. Miroslav Čech

rodné číslo 490327/234 zložil dňa 28.5.2001 sľub podľa § 23 zákona č. 138/1992 Zb.
v znení zákona č. 236/2000 Z. z. a je zapísaný v zozname autorizovaných stavebných inžinierov

pod číslom 1259 ako

Autorizovaný stavebný inžinier

pod registračným číslom 1259*A*1 v kategórii Pozemné stavby

s rozsahom oprávnenia

a je oprávnený vykonávať odborné činnosti vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z. z.

12.6.2001

Dátum vydania



Ing. Ján Kyscel'
Predseda SKSI

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica
Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Vytvorené cez katastrálny portál

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Dátum vyhotovenia 23.05.2019

Čas vyhotovenia: 13:34:45

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1425/ 1	1598	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		, 202

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

202 - Pamiatková rezervácia

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
790	1425/ 1	16	ŠTÁTNA OPERA		1

Legenda:

Druh stavby:

16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovenská republika

Identifikátor :

1 / 1

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

IČO :

1 / 1

Titul nadobudnutia PKN VL. č. 760 Banská Bystrica

Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993

Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001

Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01

Titul nadobudnutia

Titul nadobudnutia

PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02

Titul nadobudnutia

Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002

Titul nadobudnutia

Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002

Titul nadobudnutia

Zámenná zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Koľaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č. 767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:
Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz
1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m² -BAR S
PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Dátum vyhotovenia 24.05.2019

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Čas vyhotovenia: 06:48:32

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1425/ 2	179	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		, 202

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Druh chránenej nehnuteľnosti:

202 - Pamiatková rezervácia

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Slovenská republika	1 / 1
Identifikátor:		
Účastník právneho vzťahu:	Správca	
2	Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR	1 / 1
IČO:		

Titul nadobudnutia	PKN VL. č. 760 Banská Bystrica
	Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993
	Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996
	Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996
	Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01
Titul nadobudnutia	PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02
Titul nadobudnutia	Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002
Titul nadobudnutia	Zámená zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č. 767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:
Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz 1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

**VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m² -BAR S
PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94**

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica
Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Vytvorené cez katastrálny portál

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Dátum vyhotovenia 23.05.2019

Čas vyhotovenia: 13:40:56

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1424/ 7	14	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		, 202

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti:

202 - Pamiatková rezervácia

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	PKN VL. č. 760 Banská Bystrica
	Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993
	Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996
	Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996
	Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01
Titul nadobudnutia	PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02
Titul nadobudnutia	Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002
Titul nadobudnutia	Zámená zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č. 767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:
Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz 1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

**VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m² -BAR S
PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94**

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Dátum vyhotovenia 24.05.2019

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Čas vyhotovenia: 06:50:22

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4073

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1425/ 3	119	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		, 202

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Druh chránenej nehnuteľnosti:

202 - Pamiatková rezervácia

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR

1 / 1

IČO:

Titul nadobudnutia	Žiadosť zo dňa 19.10.1992, GP3-GP2-92, Výpis z PK 291, Protokol o prechode vlastníctva MÚ v Ban.Bystrici zo dňa 26.6.1991 -487/92
Titul nadobudnutia	Pož.k.č. MAJ.82/97 zo dňa 19.5.1997, Protokol o prechode vlastníctva v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb.zo dňa 11.1992 -1521/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP 43260233-21/07, GP 43260233-47/07 - 1997/07
Titul nadobudnutia	GEOMETRICKÝ PLÁN č. 31562388-45/07 - 2029/2007
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 6994/2007 zo dňa 22.1.2008 - VZ 201/2008
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. EM SM 232/08 zo dňa 12.5.2008 o zápis geom.plánu č. 35912626-12/08 - 1394/2008
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1904/2008 zo dňa 14.8.2008 - VZ 1831/2008
Titul nadobudnutia	Mesto Banská Bystrica č. EM-SM V-509/2008 zo dňa 17.9.2008 -2105/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7272/2008 zo dňa 8.12.2008 - VZ 2738/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7273/2008 zo dňa 8.12.2008 - VZ 2741/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7274/2008 zo dňa 12.12.2008 - VZ 2790/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7534/2008 zo dňa 18.12.2008 - VZ 2877/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7575/2008 zo dňa 19.12.2008 - VZ 2885/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7526/2008 zo dňa 22.12.2008 - VZ 2891/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7570/2008 zo dňa 22.12.2008 - VZ 2893/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7569/2008 zo dňa 22.12.2008 - VZ 2895/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 7530/2008 zo dňa 23.12.2008 - VZ 2901/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7620/2008 z 29.12.2008 -2911/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7624/2008 zo dňa 5.1.2009 - VZ 26/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7773/2008 zo dňa 9.1.2009 -50/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7805/2008 zo dňa 12.1.2009 -60/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7889/2008 zo dňa 13.1.2009 - VZ 75/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7774/2008 zo dňa 14.1.2009 - VZ 82/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7891/2008 zo dňa 16.1.2009 - VZ 96/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7890/2008 zo dňa 16.1.2009 - VZ 97/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7831/2008 zo dňa 16.1.2009 -111/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 7438/2008 zo dňa 27.1.2009 - 188/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 188/2009 zo dňa 10.2.2009 - VZ 298/2009

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 187/2009 zo dňa 11.2.2009 - VZ 308/2009
Titul nadobudnutia	Rozsudok Okresného súdu Banská Bystrica č.k. 9C/108/2005-677 zo dňa 21.7.2008, právoplat. 21.8.2008 -513/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1039/2009 zo dňa 7.4.2009 - VZ 618/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1150/2009 zo dňa 17.4.2009 - VZ 664/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1644/2009 zo dňa 15.5.2009 - VZ 796/2009
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. EM-SM V-163/2009 zo dňa 17.4.2009 o zápis geom.plánu č. 17801591-081/2008 - VZ 976/2009
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode vlastníctva v zmysle zákona SNR č. 138/91, FO/Maj - 21/1992 zo dňa 28.1.1992 - 181/92, 1328/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3155/2009 zo dňa 5.8.2009 - VZ 1348/2009
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva č. V 3356/2009 zo dňa 25.8.2009 - VZ 1500/2009
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V 3981/2009 zo dňa 8.10.2009 - VZ 1817/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 4788/2009 zo dňa 25.11.2009 - VZ 2259/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 4864/2009 zo dňa 26.11.2009 - VZ 2288/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 4865/2009 zo dňa 26.11.2009 - VZ 2290/2009
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici č. KSU BB-2009-660/1089-1:OŠSS Ja zo dňa 3.9.2009, právoplatné dňom 8.10.2009 -2554/2009
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OEM 138716,27526/09,ESM V-473/09, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ-95810/2009/Sch Ev.č.:191/2009 -VZ 313/2010
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Obvodný pozemkový úrad v Banskej Bystrici č. 852/2009-Ch, geom.plán č. 17801591-024/2007 -597/2010
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OEM-ESM 17569/24624/2009 V 72/2010 zo dňa 18.2.2010 o zápis geom.plánu č. 31628826-145/2007 -VZ 836/2010
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1239/2010 zo dňa 19.4.2010 - VZ 887/2010
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 2157/2010 zo dňa 24.5.2010 - VZ 1208/2010
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OEM-ESM 130999/11545/2010 V 378/2010 zo dňa 1.10.2010 o zápis geom.plánu č. 31628826-149/2010 -čz 2581/2010
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 298/2011 zo dňa 9.2.2011 - čz 352/2011
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 297/2011 zo dňa 10.2.2011 - čz 356/2011
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 317/2011 zo dňa 11.2.2011 - čz 366/2011
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 607/2011 zo dňa 3.3.2011 - čz 516/2011
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001zo dňa 31.10.2001 -2162/2001, 2206/2001
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OOB-ISM 168283/27706/2011 k č. 438/10 zo dňa 28.6.2011 o zápis geom. plánu č. 36859010-11/2011 -čz 2683/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OOB-ISM 172157/29342/2011 zo dňa 14.7.2011 o zápis geom. plánu č. 44583486-092/2009 -čz 2761/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 204401/22943/2011 zo dňa 21.11.2011 o zápis geom. plánu č. 44583486-091/2011 -čz 3447/2011
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 5935/2011 zo dňa 11.1.2012 - čz 95/2012
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 640/2012 zo dňa 2.4.2012 - čz 815/2012
Titul nadobudnutia	Protokol č. 3/2012 o odovzdaní nehnuteľného majetku štátu podľa §2 odst.1 a §14 odst.1 zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí zo dňa 27.2.2012 - 824/12
Titul nadobudnutia	Osvedčenie N 96/2012 NZ 6448/2012 NCRIs 6640/2012 zo dňa 23.2.2012 -čz 836/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. NE-ESM 243/2012 zo dňa 23.7.2012 o zápis do KN, Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. NS-MU-20739/2012-Žo zo dňa 10.7.2012, geom.plán č. 44583486-040/2012 -čz 1984/2012
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 4067/2012 zo dňa 20.9.2012 - čz 2032/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť 121175/15650/2012 zo dňa 26.7.2012 o zápis geom. plánu č. 31628826-31/2010 -čz 2075/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. NE-OB 122574/22908/2012 zo dňa 2.8.2012 o zápis geom. plánu č. 45351945-139/2011 -čz 2084/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. NE-ESM 131390/2012-Za zo dňa 10.9.2012, Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. NS-MU-127088/2012-Žo zo dňa 23.8.2012, geom.plán č. 34987886-21/12 -čz 2113/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. NE-ESM-131432/2012-Za zo dňa 10.9.2012 o zápis geom. plánu č. 46277072-13/12 -čz 2591/2012
Titul nadobudnutia	Uznesenie Okresného súdu Banská Bystrica č.k. 20C/28/2012-79 zo dňa 15.11.2012 -čz 503/2013
Titul nadobudnutia	Žiadosť 381/9258/2011 NE-ESM 141356/2012-64/11 zo dňa 3.1.2013 o zápis geom. plánu č. 31628826-105/2012 -čz 543/2013
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 41/2012 zo dňa 18.1.2013, Delimitačný protokol č. 42/2012 zo dňa 18.1.2013 -čz 817/2013
Titul nadobudnutia	Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva č. V 2078/2013 zo dňa 19.6.2013 - čz 1348/2013
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-2585/2013-zo.dňa 7.8.2013 -čz 1763/2013

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3921/2013 zo dňa 12.9.2013 - čz 2029/2013
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. PS-ESM 155307/2013-Za zo dňa 26.11.2013 o zápis geom. plánu č. 43707661-22/13 - čz 196/2014
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP č. 4531945-40/2013 zo dňa 4. 4. 2014 - ČZ 1073/2014
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 8/2015 zo dňa 19.2.2015 - čz 1171/2015
Titul nadobudnutia	Protokol č. 01860/2015-UVOP -U00035/14.00 zo dňa 23.2.2015 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí (parc. registra 'E' 281/1, 282/1, 283/1) - čz 1349/2015
Titul nadobudnutia	Žiadosť PS-ESM 65089/14354/2015 -Za zo dňa 20.4.2015 - o zápis GP 30228701-103/2015 - 1638/2015
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 3941/2015 zo dňa 30.7.2015 - čz 2363/2015
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 3942/2015 zo dňa 30.7.2015 - čz 2364/2015
Titul nadobudnutia	Protokol č. 590/3300/2015 zo dňa 5. 6. 2015 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - pozemkov pod miestnymi komunikáciami v meste Banská Bystrica v súlade s § 4d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí - čz 2992/2015
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 17/2015 zo dňa 3.9.2015 o prevode vlastníctva majetku štátu - čz 3383/2015
Titul nadobudnutia	Žiadosť PS ESM 15234415-11315/15 61318/15-107/15 z 9.11.2015 o zápis G.pl.43604625-38/2015 - čz 3847/2015
Titul nadobudnutia	Žiadosť č.PS ESM 150916/15-10533/15 57718/15 -97/15 zo dňa 3.11.2015 o zápis GP 31061591-118/15 - čz 5/16
Titul nadobudnutia	Návrh na zápis vlastníctva č. PS ESM 160350/2015, k č. ESM V 339/2015 zo dňa 3.12.2015, Delimitačný protokol o prevode vlastníctva majetku štátu č. 25/2015 zo dňa 27.11.2015 (parc. C-KN 3271/1) - čz 383/2016
Titul nadobudnutia	Návrh na zápis vlastníctva č. PS ESM 160340/2015, k č. ESM 258/2015 zo dňa 3.12.2015, Protokol č. 1190/3300/2015 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľ. majetku zo dňa 2.12.2015 (parc. C-KN 4095/30, 4095/31, 5401/32, 5401/33, 5401/36, 5502/15, 5502/16, 5502/17 a parc.registra 'E' 2579, 2577, 2578/1) - čz 397/2016
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Geometrického plánu 31061591-111/2015 pod značkou Mesto Banská Bystrica ORA-IP 4014/2016 Kr. z 19.1.2016 - čz 412/2016
Titul nadobudnutia	Protokol č. 02/2016/MPO o odovzdaní majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb., č. OU-BB-2016/003897 zo dňa 01.02.2016, Dohoda č. 01/2016/MPO zo dňa 01.02.2016 - čz 1080/2016
Titul nadobudnutia	Žiadosť zo dňa 3.5.2016 o zápis GP 36840734 - 50/2014 - 2246/2016
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 114037/6225/2016 PS-ESM 12732/2016-37/16 zo dňa 3.6.2016 o zápis geometrického plánu č. 36639231-33/16 - čz 2496/2016
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 31628826-36/2016 zo dňa 6. 7. 2016 - čz 2830/2016
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 4801/2016 zo dňa 22.8.2016 - čz 2911/2016
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č.V 7341/2016 zo dňa 1.12.2016 - čz. 4093/2016
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7138/2016 zo dňa 5.12.2016 (parc.C-KN 2994/14, 3498/34, 3498/35) - čz 4146/2016
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode V 7409/2016 zo dňa 15.12.2016 - čz 4262/16
Titul nadobudnutia	Kolaudačné rozhodnutie č. OcÚ/MA-SÚ 18/2014-Har, Ev.č. 9/2014 zo dňa 20.5.2014 (pre č.s. 1714 na parc.č. 1284/1) - čz 110/2017
Titul nadobudnutia	Hospodárska zmluva zo dňa 5.10.1971, Hospodárska zmluva zo dňa 7.10.1971, Výkaz plôch č. 399/63-201-920 z 18.2.1964, Výkaz plôch č. 761-0259-1 z 24.9.1971 - čz. 84/72, Geometrický plán č. 31061591-111/2015 zo dňa 2.10.2015 - čz. 412/2016 - (k p.č. CKN 1204/42, 1204/130, p.č.EKN 1-181)
Titul nadobudnutia	Hospodárska zmluva zo dňa 7.10.1971, GP 31061591-111/2015 zo dňa 2.10.2015 - čz 412/2016 - k parc. C KN č. 1204/131, 1204/133 ; Hospodárska zmluva zo dňa 5.10.1971, GP 399/63-201-920 zo dňa 18.2.1964, GP 761-0259-1 zo dňa 24.9.1971 - čz 84/72, čz 309/17, GP 31061591-179/2016 zo dňa 18.11.2016, Z 5833/2016 - k parc. C KN č. 1204/134 - čz 469/2017
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1909/2017 zo dňa 10.4.2017(parcela CKN č. 3494/92) - čz 1118/2017
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. PS-ESM 157153/28019/2017-La zo dňa 6.11.2017 (GP 44583486-069/17) - čz 3427/17
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 6897/2017 zo dňa 30.11.2017- čz 3513/2017
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 6896/2017 zo dňa 30.11.2017 (parc. C-KN 1238/8) - čz 3514/2015
Titul nadobudnutia	(pre parcelu C KN č. 6/12) Zámenná zmluva č. V 7148/2017 zo dňa 15.1.2018 - čz 211/2018
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP 36315583-019-2016 zo dňa 31.1.2018 - čz 826/2018
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. PS-ESM 124562/20643/2018 zo dňa 28.6.2018, GP 32010087-38/2018 (parc.č. C-KN 1908/108) -čz 2524/2018
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č.zml. V 4809/2018 zo dňa 22.8.2018 (pre parcely C KN č. 571/2, 5403/20) - čz. 2609/2018
Titul nadobudnutia	Protokol č. 01354/2018-UVOP-U00069/18.00 zo dňa 26.7.2018 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa zák.č. 138/1991 Zb. (parc. C-KN 1354/2) - čz 3086/2018

Tituly nadobudnutia LV:

PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 30.12.1991
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNP C.138/91Zb zo dna 2.11.1992
Ziadost c.197/93-280/93
MAJ/283/92 ZO DNA 22.7.1992
Protokol o prechode vlastníctva v zmysle zak. SNR 138/91 Zb. zo dna 26.6.1991
ZMLUVA O BEZPL.PREVODE PRIVAT.MAJETKU ZO DNA 30.4.1992
Ziadost o zapis c.1037/93 z 17.5.93
POZ.MU B.BYSTRICA ZO DNA 24.5.1993
Ziadost c.Maj.292/92
Rozh.c.156/93
Ziadost c.1669/93
Ziadost c.Maj.314/93
Rozh. c.190/93
Rozh.c.209/93 z 25.6.93
KUP.ZML.V 848/93 ZO DNA 3.5.1993
MU'B.BYSTRICA FO/MAJ/93/1993
Rozh.c.475/93 z 22.7.93
Rozh.c.474/93,473/93,472/93,471/93,470/93,469/93,468/93
MAJ.415/93 ZO DNA 12.8.1993
POZ.MAJ 302/92 ZO DNA 2.6.1993
ROZH.MU B.BYSTRICA 92/93 ZO DNA 26.3.1993
FO-MAJ.463/1993 ZO DNA 4.10.1993
FO-MAJ.440/93 ZO DNA 8.9.1993
ROZS.KS 11 Co 96/92-72 ZO DNA 10.3.1992,ROZS.NS SR 2Cdo 10/93 ZO DNA 29.3.1993
PROTOKOL C.1 O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR C.138/1991 ZB.ZO DNA 30.12.1991
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.NA ZAKL.ZAKONA C.138/91 ZB.ZO DNA 4.10.1993
POZ.FO-MAJ.475/93 ZO DNA 13.10.1993
POZ.MAJ.332/1993 ZO DNA 20.10.1993
ROZH.MU B.BYSTRICA 720/93 ZO DNA 13.10.1993,PROTOKOL C.1 ZO DNA 22.11.1991
ZML.O ZRUS.SPOLUVL.V 1744/93 ZO DNA 1.11.1993
DOHODA O SPOLUVLASTNICTVE NEHNUTELNOSTI Z 15.12.1993,ROZH.MU C.860/93,MU C.861/93 Z 8.12.1993 - 1184/93,OPR.ROZH.MU B.BYSTRICA C.860/93,861/93 ZO DNA 18.5.1995 -683/95
POZ.MU B.BYSTRICA FO 1464/94,MAJ.66/94 ZO DNA 24.2.1994
ZAMENNA ZML.V 250/94 ZO DNA 17.2.1994
ZML.O PREVODE MAJETKU STATU V 474/94 ZO DNA 18.4.1994(PARC.C.1424 A NEBYTOVE PRIESTORY NA P.C.1425/1) - 398/94, ROZHOD.KATASTR.URADUB.BYSTRICA C.X 14/95-7 ZO DNA 28.3.1995 -672/95
PR.V-157/94 ZO DNA 25.4.1994(P.C.2692/1-2692/5)
KUP.ZML.V 377/94,378/94,379/94 ZO DNA 31.1.1994(PARC.C.2490/12)
MU B.BYSTRICA FO 6336/93 MAJ.555/93 ZP DNA 9.5.1994
MAJ.214/94 ZO DNA 3.6.1994,POTVRD.MU 38/94 ZO DNA 1.6.1994
POZ.MAJ.120/94,POTVRD.MU 41/94 ZO DNA 6.6.1994,HZ SKIO/1990 ZO DNA 15.11.1990
ZAMENNA ZML.V797/94 ZO DNA 106.1994(PARC.C.2631/3)
PR.V-243/94 ZO DNA 17.6.1994,PROTOKOL O PRECHODE VLAST. ZO DNA 26.6.1991
POTVRDENIA MU B.BYSTRICA C.105/94-107/94,110/94,111/94 ZO DNA 26.7.1994
POZ.MAJ.486/93,511/93,KUP.ZML.ZO DNA 28.3.1988,POTVRD.MU B.BYSTRICA C.175/94 ZO DNA 20.9.1994(PARC.C.3375,3376,C.S.844)
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 21.11.1991 -93/93,94/93,98/93
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 26.6.1991 -98/95
POZ.MAJ.V-420/94 ZO DNA 24.1.1995 -177/95
K.C.MAJ.731/93 ZO DNA 24.1.1995,POTVRD.MU B.BYSTRICA C.518/94 ZO DNA 7.12.1994 -222/95
POZ.EO 4359/94,MAJ.209/94 ZO DNA 8.3.1995 -392/95
PROTOKOL O PRECHODE VLASTNICTVA MU 142/92 -156/93
ZAMENNA ZML.V 914/95 ZO DNA 26.5.1995(PARC.C.2635/1,2635/3,5406/7) -617/95
ZAMENNA ZML.V 1135/95 ZO DNA 30.5.1995(PARC.C.1941/66) -784/95
ZIADOST MESTA BANSKA BYSTRICA C. MAJ. 4/95 ZO 4.1.1995,
PROTOKOL C.3 O PRECHODE VLASTNICTVA V ZMYSLE ZAKONA SNR C. 138/1991 ZB. ZO DNA 21.11.1991 - 872/95
MU 139/95 ZO DNA 1.6.1995,PROTOKOL O PRECHODE VLAST.ZO DNA 21.11.1991(C.E.6268) -906/95
MAJ.V/226/95 ZO DNA 5.9.1995,PKN.VL.960 B.BYSTRICA(PARC.C.2691) -924/95
PROTOKOL O PRECHODE VLASTNICTVA V ZMYSLE ZAK.138/91Zb (PARC.C.2366) -1028/95
MU B.BYSTRICA FIN./MAJ-37/92 ZO DNA 18.2.1992,ROZH.MU 22/92 ZO DNA 14.1.1992,PROTOKOL O PRECHODE VLAST.ZAK.SNR C.138/91ZB. Z 1.7.1991(C.S.1141) -589/92
POZ.SOUs B.BYSTRICA 610/94 ZO DNA 8.11.1994,GEOM.PL.244-GPZ-142-94 -850/94
PKN.VL.1560(PARC.C.1471/2) -1189/95
POZ.MAJ.231/95 ZO DNA 19.9.1995(PARC.C.1548/3,1549/3) -1191/95
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.PODLA ZAK.SNR 138/91ZB.ZO DNA 16.4.1992 -92/93
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 4.10.1993 -29/96

ZAMENNA ZML.V 121/96 ZO DNA 29.1.1996(PARC.C.5505/4) -221/96
 POZ.EO-MAJ.VL.44/96 ZO DNA 18.3.1996(PARC.C.1222/5,1222/6) -358/96
 POZ.MAJ.KC.PR.87/96 ZO DNA 27.2.1996 -512/96
 POZ.MAJ.KC.67/96 ZO DNA 29.4.1996 -513/96
 OSVEDCENIE N 18/96 NZ 22/96 ZO DNA 29.1.1996 -676/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA ZO DNA 3.4.1996 -771/96
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 4.10.1993 -810/96
 ZIADOST MESTA BANSKA BYSTRICA C. 94/96 Z 1.8.1996 - 999/96
 Protokol o prechode vlastníctva v zmysle zakona SNR c. 138/91 zb.zo dna 26.6.1991 -164/93,165/93,166/93,167/93
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAKONA SNR 138/91, FO/MAJ - 21/1992 ZO DNA 28.1.1992 - 181/92
 POZ.MAJ.147/96 ZO DNA 19.7.1996 -1110/96
 KUP.ZML.V 2601/96 ZO DNA 20.5.1996(PARC.C.2640/5) -1118/96
 ROZH.MU B.BYSTRICA C.131/96 ZO DNA 25.4.1996 -1171/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.1350/96 ZO DNA 28.5.1996 -1561/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.1349/96 ZO DNA 30.5.1996 -1562/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.1348/96 ZO DNA 30.5.1996 -1563/96
 POZ.EO-K CIS.MAJ.V-110/96 ZO DNA 16.9.1996 -1574/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA 2401/96 ZO DNA 18.9.1996 -1576/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA ZO DNA 24.10.1996,GEOM.PL.31562388-120/96- 1772/96
 ZAMENNA ZML.V 3981/96 ZO DNA 26.7.1996(P.C.1/1,C.S.52) -42/97
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.1347/96 ZO DNA 30.5.1996 -450/97
 OSVEDCENIE N 353/96 NZ 366/96 ZO DNA 3.12.1996 -451/97
 OSVEDCENIE N 244/96 NZ 365/96 ZO DNA 3.12.1996 -456/97
 PROTOKOL O PRECHODE NEHN.V ZMYSLE ZAK.C.138/91Zb.ZO DNA 14.8.1991 -495/97
 POZ.MU B.BYSTRICA KC.MAJ.164/96 ZO DNA 19.9.1996 -653/97
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.2149/96 ZO DNA 20.8.1996 -672/97
 ROZH.OU-ODBOR KATASTRALNY B.BYSTRICA C.J.X 172/96 ZO DNA 6.2.1997 -724/97
 POZ.MU EO-K CIS.MAJ.67/96 ZO DNA 16.9.1996 -725/97
 POZ.MU B.BYSTRICA KC.MAJ 165/96 ZO DNA 19.9.1996 -726/97
 POZ.K.C.MAJ.203/96 ZO DNA 29.11.1996, POTVRD.MU B.BYSTRICA C.217/96,218/96 ZO DNA 19.11.1996, PROTOKOL ZO
 DNA 1.5.1991 -861/97
 POZ.K.C.MAJ.172/96 ZO DNA 4.12.1996, POTVRD.MU B.BYSTRICA C.245/96 ZO DNA 2.12.1996 -862/97
 ROZSUDOK OS V BANSKEJ BYSTRICI C. 16 C 17/97-21 Z 26.2.1997 - 946/97
 POŽ.MÚ B.BYSTRICA FIN./MAJ/1/92 Z 2.1.1992, PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.Z
 26.6.1991 -526/92
 PROTOKOL O PRECHODE VLASTNICTVA MU 142/92 -156/93
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.PODĽA Z.SNR 138/91 ZB. Z 1.7.1991-589/92
 POŽ.O ZÁPIS EO-MAJ.38/97 ZO DŇA 26.2.1997 -1073/97
 FO/Maj - 21/1992 z 28.1.1992 , PROTOKOLY O PRECHODE VLASTNICTVA V ZMYSLE ZAK.SNR 138/91 Zb. - 181/92
 OSVEDČ.N 26/97 NZ 112/97 ZO DŇA 14.4.1997 -1110/97
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ V-74/97 ZO DŇA 17.4.1997 -1116/97
 POŽ.IÚM B.BYSTRICA Č.146/97 ZO DŇA 12.2.1997 -1117/97
 KÚP.ZML.V 2855/97 ZO DŇA 18.6.1997 -1121/97
 POŽ.IÚM B.BYSTRICA Č.2648/96 ZO DŇA 15.10.1996 -1222/97
 POŽ.IÚM B.BYSTRICA Č.2150/96 ZO DŇA 20.8.1996 -1294/97
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ/V-122/97,GEOM.PLÁN 31562388-91/97 -1383/97
 RI 873/92 ZO DŇA 19.11.1991-304/92
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.114/97 ZO DŇA 4.7.1997 -1748/97
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA,K.Č.IÚM 1985/96 ZO DŇA 6.5.1997, PROTOKOL Č.2 ZO DŇA 21.11.1991 -1917/97
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA K.Č.MAJ./V-83/97 ZO DŇA 19.5.1997 -103/98
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.16/98 ZO DŇA 20.2.1998 -808/98
 OSVEDČENIE O VYDRŽ.N 394/97 NZ 383/97 ZO DŇA 21.11.1997 -878/98
 OSVEDČ.O VYDRŽ. N 392/97 NZ 382/97 ZO DŇA 21.11.1997 -1046/98
 OSVEDČENIE N 26/98 NZ 30/98 ZO DŇA 6.2.1998 -1124/98
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.138/91 Zb. Z 21.11.1991 -94/93, KÚP.ZML.V 2670/98 Z 27.5.1998 -1220/98
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.138/91 Zb. ZO DŇA 19.2.1993 -1456/98
 OSVEDČENIE N 254/98 NZ 274/98 ZO DŇA 13.7.1998 -1788/98
 POŽ.SLOV.POZEM.FONDU BRATISLAVA Č.J.1149/KO/98/401 ZO DŇA 28.7.1998 -1937/98
 POŽ.MAJ.152/98 ZO DŇA 26.6.1998, OSVEDČENIE O VYDRŽANÍ N 158/98 NZ 217/98,PROTOKOL Č.1 ZO DŇA 2.11.1992 -
 79/99
 LISTINA O URČ.SÚPISNÉHO ČÍSLA Č.2925/98 ZO DŇA 30.4.1998 -469/99
 DAROVACIA ZMLUVA V 3809/98 ZO DŇA 17.7.1998 -1262/99
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.SNR.138/91 Zb.ZO DŇA 2.11.1992, OSVEDČENIE N 40/99 NZ 50/99 ZO
 DŇA 18.3.1999 -1372/99
 POŽ.EO-MAJ K.Č.184/97 ZO DŇA 30.9.1997 -1374/99
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.SNR.138/91 Zb.ZO DŇA 26.6.1991 -1378/99

ZÁPIS GEOM.PLÁNU 31628826-231/97 -1379/99
 OSVEDČENIE N 140/97 NZ 170/97 ZO DŇA 6.6.1997 -1693/99
 POTVRDENIE O PRIDELENÍ ČÍSLA Č.188/98 ZO DŇA 26.5.1998 -1694/99
 POŽ.MAJ.146-V/98 ZO DŇA 30.7.1998 -1695/99
 POŽ.MAJ.162/98 ZO DŇA 13.8.1998, OSVEDČENIE N 318/98 NZ 312/98 ZO DŇA 10.8.1998 -1696/99
 POŽ.IÚM B.BYSTRICA Č.1071/98 ZO DŇA 15.12.1998 -1723/99
 ZÁPIS GEOM.PLÁNU 31562388-152/98 -1888/99
 ZÁMENNÁ ZML.V 4195/98 ZO DŇA 4.1.1999 -1894/99
 POŽ.K Č.MAJ 205/96 ZO DŇA 9.4.1999, LISTINA O URČ.SÚPISNÉHO ČÍSLA Č.181/99 ZO DŇA 8.4.1999 -2245/99
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.SNR Č.138/91 Zb.ZO DŇA 14.8.1991 -57/92,59/92
 ŽIADOSŤ MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ/390/92 ZO DŇA 22.9.1992, HZ ZO DŇA 1.10.1981 -482/92
 POŽ.SLOV.POZEMKOVÉHO FONDU Č.J.638/97/401/R-19, 639/97/401/R-19 ZO DŇA 16.3.1998 -2586/99
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ/170/97 ZO DŇA 1.10.1999, PROTOKOL ZO DŇA 14.8.1991 -2587/99
 OSVEDČENIE N 27/98 NZ 31/98 ZO DŇA 6.2.1998 -2597/99
 OSVEDČENIE N 29/98 NZ 33/98 ZO DŇA 6.2.1998 -2603/99
 POŽ.MsÚ BAN.BYSTRICA K Č.MAJ/222/97 ZO DŇA 2.12.1997 -2605/99
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ/281/97 ZO DŇA 2.12.1997 -2606/99
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.-144/99 ZO DŇA 16.8.1999 -2607/99
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.162/99 ZO DŇA 14.9.1999 -2608/99
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.V-164/99 ZO DŇA 8.9.1999 -2609/99
 OSVEDČENIE N 456/98 NZ 450/98 ZO DŇA 7.12.1998 -2632/99
 LISTINA O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č.464/99 ZO DŇA 16.11.1999 -2797/99
 POŽ.IÚM B.BYSTRICA Č.166/98, OSVEDČENIE N 28/98 NZ 32/98 ZO DŇA 6.2.1998 -2832/99
 POŽIADAVKA MÚ B.B. FIN/MAJ/231-91 ZO DŇA 13.11.1991 - 609/91
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA MAJ.V-23/2000 ZO DŇA 29.1.2000 -520/2000
 DAR.ZML.V 3144/99 ZO DŇA 21.10.1999 -542/2000
 FIN/MAJ/29/1992 ZO 6.2.1992-149,150/92
 ROZS.OS B.BYSTRICA Č.K.12C 240/97-47 ZO DŇA 6.2.1998 -1154/2000
 ZÁMENNÁ ZML.V 3172/2000 ZO DŇA 22.11.2000 -2015/2000
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.138/1991 Zb.ZO DŇA 14.8.1991 -185/2001, 186/2001
 POŽ.K.Č.MAJ/215/99 ZO DŇA 22.11.1999, PROTOKOL Č.2 O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.SNR Č.138/91 Zb. - 620/2001
 ZÁMENNÁ ZML.V 1137/2001 Z 12.4.2001-981/2001
 KÚP.ZML.V 544/2001 Z 27.3.2001-984/2001
 POŽ.K.Č.MAJ.161/97 ZO DŇA 11.4.2001, GEOM.PL.10985000-10/2001 -994/2001
 DAR..ZML.V 962/2001 Z 28.6.2001-1442/2001
 ZÁMENNÁ ZML.V 1801/2001 Z 4.9.2001 -1677/2001
 ZÁMENNÁ ZML.V 2184/2001 Z 2.11.2001-2157/2001
 KÚP.ZML.V 3251/2001 Z 18.10.2001-130/2002
 KÚP.ZML.V 3247/2001 Z 18.10.2001-133/2002
 KÚP.ZML.V 3248/2001 Z 18.10.2001-134/2002
 ZÁMENNÁ ZML.V 3253/2001 Z 18.10.2001-136/2002
 KÚP.ZML.V 3246/2001 Z 18.10.2001-140/2002
 ZÁMENNÁ ZML.V 2540/2001 Z 28.8.2001-142/2002
 ZÁMENNÁ ZML.V 3308/2001 Z 12.10.2001-146/2002
 FIN/MAJ/115/91 - 591/91
 POTVRD.O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č.22/02 ZO DŇA 30.5.2002 -1443/2002
 LISTINA O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č.2886/02 ZO DŇA 14.3.2002 -1444/2002
 ZÁMENNÁ ZML.V 512/2003 ZO 17.3.2003-375/2003
 DELIMITAČNÝ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ NEHNUTEL.MAJETKU ZO DŇA 28.6.2002 -430/2003
 POŽ. PR.V-157/97 ZO DŇA 10.6.2002, PROTOKOL O PRECHODE VLAST. V ZMYSLE ZÁK.SNR Č.138/91 Zb. ZO DŇA 4.7.1991 -479/2003
 DELIMITAČNÝ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ NEHNUTEL.MAJETKU ZO DŇA 28.6.2002 -693/2003
 DELIMITAČNÝ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ NEHNUTEL.MAJETKU ZO DŇA 28.6.2002 -694/2003
 ROZHOD.O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č.114/03 ZPO DŇA 27.3.2003 -695/2003
 DELIMITAČNÝ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ NEHNUTEL.MAJETKU ZO DŇA 28.6.2002 -696/2003
 ZÁMENNÁ ZMLUVA V 588/2004 ZO DŇA 19.3.2004- 436/2004
 DOHODA O ZRUŠENÍ SPOLUVLASTNÍCTVA Č.V 2105/2004 ZO DŇA 18.6.2004- 877/2004
 POŽ.MsÚ B.B. č.FIN/MAJ/271/91 Z 30.12.1991 - 143/92
 ZÁMENNÁ ZML. V 3383/2004 ZO DŇA 12.11.2004 -1561/2004
 ROZHOD. O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č. 361/2004 ZO DŇA 2.12.2004 -27/2005
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 3181/2003 ZO DŇA 24.5.2005 -755/2005
 KÚPNA ZMLUVA Č.V 3749/2005 ZO DŇA 13.9.2005 - 1504/2005
 ROZHOD. O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č. 204/2005 ZO DŇA 26.4.2005 -1511/2005
 POŽ. K č. Maj. V-282/2004 ZO DŇA 13.1.2006 O ZÁPIS GEOM.PLÁNU 17801591-074/2005 -VZ 319/2006

Zámenná zmluva č. V 1198/2006 zo dňa 21.4.2006 - 677/2006

POŽ. Č. MAJ. V-94/2006, ROZHOD. O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č. 96/2006 ZO DŇA 2.5.2006, GEOM.PL.11929430-06/06 -VZ 1130/2006

Zápis GP 43260233-72/07 -2408/07

Zámenná zmluva č. V-4866/2017 zo dňa 23. 08.2017 - čz 2485/2017 (CKN č. 3424/71)

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

P.Č.23/2:

V PRÍPADE ODPREDAJA NEHNUTEĽNOSTI 'BAŠTY ŠUSTERSKEJ' - NESMIE BYŤ TÁTO KULTÚRNA PAMiatKA PRENESENÁ - VYVEZENÁ Z ÚZEMIA SR Z K.Ú. BANSKÁ BYSTRICA P.Č.23/2 -100/91

NA PARC.Č.1450 VECNE BREMENO -PRAVO STAVBY,VSTUPU A PRECHODU PRE VLASTNIKOV BYTOV A NEBYT.PRIESTOROV V DOME C.S.1128 UL.J.CIKKERA C.11 B.BYSTRICA -645/95

Na parc. CKN č. 1764/2, 1764/3:

Právo užívania v prospech vlastníkov bytov domu s. č. 1088 - 817-822/95, 1480/2019

NA PARC.Č. 1227:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 756 - 827-838/95

NA PARC.Č. 1228:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 757 - 839-846/95

NA PARC.Č. 1229:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S.758, UL.CSA 13, B.BYSTRICA - 973/95

NA PARC.Č. 1230:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 895,UL.CSA 15 B.BYSTRICA - 980/95

NA PARC.Č.1432,1433,1434:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV V DOME C.S.1181,SVANTNEROVA UL.C.1,3,5 BAN.BYSTRICA -1212/95

NA PARC.Č. 5079/1,5079/2 VECNE BREMENO:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV V DOME C.S.3920 MICINSKA CESTA C.32,34 BAN.BYSTRICA -1244/95,672/97

NA PARCČ. 5080/1,5080/2 VECNE BREMENO:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV A KOTOLNE V DOME C.S.3914 MICINSKA CESTA C.36 BAN.BYSTRICA -1280/95,672/97,819/2000

NA PARC.Č. 1237 VECNE BREMENO:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV V DOME C.S.755 ROBOTNICKA UL.19 BAN.BYSTRICA - 251/96

NA PARC.Č. 4692:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 1489,NA UHLISKU 3 BAN.BYSTRICA - 924/96

NA PARC.Č. 4695:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 1520,NA UHLISKU 7 BAN.BYSTRICA - 929/96

NA PARC.Č. 4694:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 1521,NA UHLISKU 5 BAN.BYSTRICA - 933/96

NA PARC.Č. 4698:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 1519,UL.TIMRAVY 6 BAN.BYSTRICA - 936/96

NA PARC.Č. 1427,1428:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV V BLOKU DOMOV C.S.1149,1150 UL.J.CIKKERA 4,6 BANSKA BYSTRICA -1084/96

NA PARC.Č. 4218:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S.1056 HRON.PREDMESTIE 5 BANSKA BYSTRICA -1106/96

NA PARC.Č. 1254:

PRAVO UŽIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S.1154,UL.CESKOSLOVENSKEJ ARMADY 17 BANSKA BYSTRICA -1158/96

NA PARC.Č. 4220, 4221, 4222, 4223, 4224:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV DOMU Č.S. 1057, BANSKÁ BYSTRICA - čz 1738/96,
115/2017

NA PARC.Č.1226/1 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME Č.S.1052, ROBOTNICKA UL.24 BANSKA
BYSTRICA -801/97

NA PARC.Č.1497 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME Č.S.1035,KUZMÁNYHO UL. BANSKÁ BYSTRICA
-991/97

NA PARC.Č.1510,1511,1512 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME KUZMÁNYHO UL.Č.S.1223 -1666/97

NA PARC.Č.4484 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1134, ŽLTÝ PIESOK 5 -1917/97

NA PARC.Č.4486 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1133, ŽLTÝ PIESOK 3 -1917/97

NA PARC.Č.4489 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1132, ŽLTÝ PIESOK 1 -1917/97

NA PARC.Č.163/2 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1546,KUKUČÍNOVA UL.7 - čz
471/98, 2496/2016

NA PARC.Č. 4715/1 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1830, UL.TIMRAVY 2 -763/98

NA PARC.Č.1231 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1114, ŽELEZNIČIARSKA UL. -
1044/98

NA PARC.Č.1871,1872 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1650, BAKOSSOVA UL.Č.48,50 -
1124/98

NA PARC.Č.1848,1849 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1238,BAKOSSOVA UL.Č.24,26 -
1124/98

NA PARC.Č.1236 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1053, ROBOTNÍCKA UL.17-
1178/98

NA PARC.Č.1253 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.634, ŽELEZNIČIARSKA UL.9 -
1269/98

NA PARC.Č.1258/1 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.647, KUKUČÍNOVA UL.1 - čz
1271/98, 4156/2016

NA PARC.Č.1852/1,1852/2 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1242, BAKOSSOVA UL.- 1492/98

NA PARC.Č.122 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.90, HORNÁ UL.- 1616/98

NA PARC.Č.1850,1851 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1240,BAKOSSOVA UL. -1904/98

NA PARC.Č.4563,4564 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1188, VIESTOVA UL. -2022/98

NA PARC.Č.2206/1 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1332, LAZOVNÁ UL. -2364/98

NA PARC.Č.1880,1881 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1652, BAKOSSOVA UL. -218/99

NA PARC.Č.1256 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.636, UL.ČSA 21 -233/99

NA PARC.Č.1863,1864 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1480, BAKOSSOVA UL. -275/99

NA PARC.Č.4688 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1577, UL.9.MÁJA -397/99

NA PARC.Č.1255 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.635, UL.ČSA -421/99

NA PARC.Č.4567,4568 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1458, VIESTOVA UL.-1347/99

NA PARC.Č. 4771, 4772 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME SÚP. Č. 1234, JESENSKÉHO UL. 24, 26 - 2247/99

NA PARC.Č. 4769, 4770 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME SÚPISNÉ ČÍSLO 1232, JESENSKÉHO ULICA Č. 20, 22 - 2266/99

NA PARC.Č. 504 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME SÚP. Č. 1415, PARTIZÁNSKA CESTA 51 - 2313/99

NA PARC.Č. 4687 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME Č.S.1781, UL.9.MÁJA 7 -2597/99

NA PARC.Č. 4719/1 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME Č. S. 1041, BELLUŠOVA ULICA Č. 8 - 430/2000

NA PARC. Č. 1513, 1522/8:
VECNÉ BREMENO V PROSPECH LUDOVEJ BANKY A.S. BRATISLAVA [IČO: 17321123] NA ZÁKLADE ZMLUVY V 3039/2000 ZO DŇA 13. 2. 2001: POVINNOSŤ VLASTNÍKA POZEMKOV TRPIEŤ NA NICH PLYNOVODNÚ, VODOVODNÚ A KANALIZAČNÚ PRÍPOJKU K OBJEKTOM LUDOVEJ BANKY A.S. V ROZSAHU URČENOM GP Č. 47/2000 - VZ 348/2001

NA PARC.Č.1233,1234,1235 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME Č.S.1123 -485/97

NA PARC.Č. 4211/2 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO VSTUPU NA PARC. Č.4211/2 V ROZSAHU GP 14419475-28/02 V PROSPECH: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Š.P.,Č.V 2446/2003 Z 25.11.2003- 1681/2003

na parc.4233/2

vecné bremeno-v proaspech oprávneného: Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik IČO: 36 022 047 spočívajúce v práve prevádzkovania siete nízkeho napätia-NN a telefónnej prípojky v rozsahu g.pl. 31628826-354/2005, č.zml. V 1854/2006 zo dňa 13.7.2006- 1140/2006, 2950/2010

Na parc. č. 4661, 4662:

Vecné bremeno: Právo užívania v prospech vlastníkov bytov v dome č. s. 1513, Ulica 9. mája 8, 10 - VZ 2382/99, 1477/2007

1

Vecné bremeno:

Na par. č. CKN 5432 prechod kanalizačného potrubia DN 40 v zemi . Umožniť oprávnenému Arena servis , a.s.Mozartova 1/14701 Bratislava v nevyhnutnej miere vstup na pozemok mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií potrubia v zmysle zmluvy č.V 4361/2009 z 30.10.2009 podľa G.pl.36840734-18/2008 - VZ 2022/2009

1 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu, a to právo verejného prechodu cez parcelu KN-C č. 5535/5 v rozsahu vyznačenom v GP č. 36840734-010/10 (vecné bremeno zapísané na LV 5111) v prospech: Mesto Banská Bystrica, IČO: 00313271, ČSA 26, 975 39 Banská Bystrica, na základe Zámennej zmluvy so zriadením vecného bremena č. V 2157/2010 zo dňa 24.5.2010 - VZ 1208/2010

1 Na parc.reg. 'C' č. 1931/2 vecné bremeno v zmysle § 4 ods.1 zákona č. 66/2009 Z.z. v prospech: Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, Banská Bystrica (IČO 37828100) -1923/2010

1 Na parcely KN-C č. 1172/2, 1202/1:

VECNÉ BREMENO v prospech BBES, a. s., Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica, IČO: 36 024 473, spočívajúce v práve umiestnenia teplovodného potrubia a v práve prechodu a prejazdu peši a motorovými vozidlami cez zaťažené pozemky parc. C KN č. 1172/2, 1202/1, v nevyhnutnej miere za účelom vykonávania nevyhnutnej činnosti spojenej s kontrolou, opravou, údržbou a rekonštrukciou teplovodného potrubia s ochranným pásom potrubia v šírke 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu, v rozsahu vyznačenom GP č. 36683493-144/09, na základe Zmuvy o zriadení vecného bremena č. V 4564/2010 zo dňa 7.10.2010 - čz 2465/2010

- 1 Na parcelu KN-C č. 5458/1:
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, v rozsahu vyznačenom v GP č. 36840734-027/11, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 3415/2011 zo dňa 4.8.2011 - čz 2499/2011
 - a) strpieť na pozemku umiestnenie zariadení verejného vodovodu s jeho ochranným pásmom 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu
 - c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad potrubím a jeho ochranným pásmom stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu cez pozemok 1916/4 v prospech SR - Správa zariadení Úradu vlády SR, Námestie slobody 1, Bratislava, IČO: 00002895 podľa zmluvy V 5333/2006 zo dňa 23. 11. 2006 - VZ 2003/2006, 2032/2012
- 1 Na parcely KN-C č. 2394/131, 2488/3, 2488/4, 2490/33, 2490/34, 2503/44, 2503/45, 2503/46, 5529/18:
VECNÉ BREMENO 'in rem' - právo prechodu a/alebo prejazdu motorovými vozidlami zriadené v prospech vlastníka parcely KN-C č. 2394/120, 2394/136 + č.s. 14101 na parcele KN-C č. 2394/136, na základe zmluvy č. V 1643/2013 zo dňa 15.5.2013 - čz 1056/2013, 1763/2013
- 1 Na parc. CKN č. 2967/5, 2967/6:
VECNÉ BREMENO v prospech MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225 spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť umiestnenie stavby plynovodu v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46277072-01/13 zo dňa 6. 2. 2013,
 - b) umožniť oprávnenému v nevyhnutnej miere vstup na pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení plynovodu na pozemkoch umiestnených,
 - c) neumiestňovať nad plynovodom a jeho ochranným pásmom 1 m od vonkajšieho okraja rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k plynovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 3933/2013 zo dňa 19. 9. 2013 - ČZ 2071/2013
- 1 Na parcely KN-C č. 2967/5, 2967/6 a parcelu KN-E č. 840/1:
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, v rozsahu vyznačenom v GP č. 421/2010, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 5481/2013 zo dňa 4.12.2013 - čz 2660/2013
 - a) strpieť na pozemku umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie
 - c) bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie neumiestňovať nad kanalizačným potrubím a jeho ochranným pásmom stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom
- 1 Na parcely KN-C č. 2972/26, 2972/27, 2972/28, 2972/29, 2972/31:
VECNÉ BREMENO povinnosť strpieť na pozemkoch parcela KN-C č. 2972/26, 2972/27 umiestnenie stavby regulačnej stanice plynovodu a umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky parcely KN-C č. 2972/21, 2972/26, 2972/27, 2972/28, 2972/29, 2972/31 automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení regulačnej stanice plynovodu, zriadené v prospech MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica, IČO: 36039225, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 146/2014 zo dňa 12.2.2014 - čz 372/2014, 3322/2017
- 1 Na parc.č. C-KN 2967/4:
Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36056006 v rozsahu vyznačenom v GP č. 21/2014, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 4427/2014 zo dňa 8.9.2014
 - a) strpieť na dotknutom pozemku umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemku umiestnených,
 - c) bez súhlasu oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad kanalizačným potrubím a jeho ochranným pásmom vyznačenom v geometrickom pláne stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom - čz 2502/2014
- 1 Na parc.CKN 1307/2:
VECNÉ BREMENO - právo prechodu pešo a prejazdu autom a trpieť užívanie jedného parkovacieho miesta zriadeného na pozemku v rozsahu vyznačenom v GP č. 44583486 - 024/2014 zriadené 'in rem' v prospech vlastníka parcely KN-C č.1307/2 základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 5374/2014 zo dňa 2.12.2014 - 3367/2014

- 1 Na parc.č. C-KN 5699/112, 5699/115, 5699/116, 5699/131:
Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36056006 spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a verejného vodovodu, práve prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo, vrátane povinností tak ako je uvedené v Zmluve o zriadení vecného bremena V 6818/2014 zo dňa 14.1.2015 a v geometrickom pláne č.10 985 981-125/2013 - čz 136/2015, 2270/2017
- 1 Na parc. CKN č. 3387/1, 3387/5:
Vecné bremeno v prospech BB EXPO, spol. s r.o., B. Bystrica - vstupovať na pozemok za účelom údržby a opravy kanal. potrubia, viesť kanal. potrubie cez parcely - č. zml. V 2186/96 zo dňa 29.5.1996 - 710/97, 2754/2012, 1902/2014, 1177/2015, 2992/2015
- 1 Na parc. C KN č. 4639/8, 4658/1, 4658/2, 4658/3 :
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 3293/2016 zo dňa 27.6.2016:
a) strpieť na pozemku umiestnenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 10985000-06/2014
b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemok automobilmi a pešo za účelom prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemku umiestnených
c) bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nebudovať nad potrubím a jeho ochranným pásmom vyznačeným v geom. pláne č. 10985000-06/2014 stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnému vodovodu a verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav - čz 2295/2016
- 1 Na parc. č. 2371/3:
VECNÉ BREMENO in rem - v prospech každého vlastníka pozemkov parc. CKN č. 2376/1, 2377/2, 2377/3, 2377/4, 2376/23, 2376/38, 2376/39, 2376/24, 2376/40, 2376/25, 2376/41, 2376/26, 2376/42, 2376/27, 2376/37, 2376/28, 2376/29, 2376/36, 2376/30, 2376/45, 2376/31, 2376/43, 2376/44 spočívajúce v práve uskutočniť stavbu inžinierskych sietí (najmä vodovodu, kanalizácie a NN rozvodov elektrickej energie) na pozemku parc. CKN 2371/3 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 444/2010 zo dňa 18.2.2010 - 410/2010, 4093/2016, 3633/2017, 27/2019
- 1 Na parcely KN-C č. 2371/3:
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, v rozsahu vyznačenom v GP č. 31628826-29/2012, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 2593/2012 zo dňa 25.6.2012 - čz 1424/2012, 4093/2016
a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu,
b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených so zabezpečením prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu
c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a jeho ochranným pásmom v šírke 3,0 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom
- 1 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu, a to právo zriadenia, uloženia, prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv dažďovej kanalizácie alebo jej odstránenia a s tým súvisiaci vstup osobami, vrátane tretích osôb, ktoré budú pre vlastníka dažďovej kanalizácie zabezpečovať predmetné činnosti a vjazd technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami v rozsahu vyznačenom v GP č. 31628826-163/2012 cez zaťažené parcely KN-C č. 5625/19, KN-E 2082/2, 2085/4, 2089/8, 2089/13, 2089/14, 2089/17, 2092/2, 2642/7, 2645/1, 2687/7, 2692/27, zriadené 'in rem' v prospech vlastníka parcely KN-C č. 2371/3 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 3625/2013 zo dňa 22.8.2013 - čz 1883/2013, 4093/2016
- 1 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu, a to právo uloženia stavebného objektu SO KD 01 kanalizácie dažďovej a stavebného objektu SO KS 01 kanalizácie splaškovej cez parcely C KN č. 5399/186, 5399/187, 5399/189 v rozsahu vyznačenom v GP č. 31628826-164/2012 a právo vstupu oprávneného z vecného bremena v nevyhnutnej miere na zaťažené nehnuteľnosti za účelom prístupu k zariadeniam dažďovej a splaškovej kanalizácie v súvislosti s jej prevádzkovaním, vykonávaním jej údržby a opráv po celú dobu životnosti týchto stavebných objektov, zriadené 'in rem' v prospech vlastníka parcely KN-C č. 2371/3 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 4316/2013 zo dňa 30.12.2013 - čz 2854/2013, 4093/2016, 218/2019
- 1 Na parcelu KN C č. 2371/3 :
VECNÉ BREMENO v prospech ARCHAT MD s.r.o., IČO 36752207, Kynceľová 2, 97411 Banská Bystrica, spočívajúce v povinnosti strpieť :
-umiestnenie splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie, vodovodu , verejného osvetlenia , verejného rozvodu NN a obslužnej komunikácie
- vstup automobilmi, inými mechanizmami alebo pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií inžinierskych sietí a to v nevyhnutnej miere - č.z. 2569/2014, 4093/2016
- 1 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu a to právo uloženia stavby dažďovej a splaškovej kanalizácie a právo vstupu na pozemok E KN 1-2081/4 / LV 4208/ v rozsahu Gpl.31628826-110/2013 v zmysle zmluvy č.V 4572/2014 z 22.9.2014 v prospech vlastníka parcely C KN č. 2371/3, : - čz 2636/2014, 4093/2016

- 1 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 7340/2016 zo dňa 1.12.2016, spočívajúce v oprávnenosti vstupu na parcelu C KN 2371/42 / LV 7896 / automobilmi, mechanizmami alebo pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv ako i umiestnenie a rekonštrukcií verejného osvetlenia v rozsahu vyznačenom geometrickom pláne 31628826-13/2014 - č.z.4097/2016
- 1 Na parcely C KN č. 2972/26, 2972/27, 2972/28, 2972/29, 2972/31:
VECNÉ BREMENO 'in rem' - zriadené v prospech každého vlastníka stavby a jej súčasti 'Regulačná stanica a prepojavací plynovod pre priemyselný park Šalková' - kolaudačné rozhodnutie OVZ-SÚ-22532/2012/Bob., na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 8004/2016 zo dňa 30.12.2016 - č.z.4384/2016,3322/2017
 - a) strpieť na zaťažených pozemkoch, umiestnenie stavieb Regulačnej stanice a umiestnenie plynovodov a elektrického NN vedenia (SO-01-VTL, SO-03-STL, SO-04-NN) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46277072-28/16
 - b) umožniť oprávnenému v nevyhnutnom rozsahu vstup na zaťažené pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií Regulačnej stanice, plynovodov a elektrického NN vedenia
 - c) bez súhlasu Oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad plynovodmi a elektrickým NN vedením a ich ochranným pásmom 1 m od vonkajšieho okraja rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k plynovodom a elektrickému NN vedeniu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
- 1 Na parcelu C KN č. 4095/23:
VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti:
 - strpieť umiestnenie plynárenských zariadení, vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení, a to v rozsahu GP č. 47418397-97/2016
 - strpieť v nevyhnutnom rozsahu prechod a prejazd za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení zriadené v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-2554/2017 zo dňa 19.5.2017 - č.z.1498/2017
- 1 Na parc. C-KN 4095/31, 5401/63 :
VECNÉ BREMENO v prospech oprávneného Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, zriadené na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 5873/2017 zo dňa 20.10.2017 a to povinnosť povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 94/2016
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,
 - c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany, podľa vyznačenia v geometrickom pláne, po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov - č.z.3084/2017, 3454/2017
- 1 Na parcely C KN č. 2070/51, 2070/52:
VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti:
 - strpieť umiestnenie a prevádzku plynárenských zariadení, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, ich kontrolu, údržbu, odborné prehliadky, odborné skúšky, opravy a rekonštrukcie týchto zariadení, a to v rozsahu GP č. 444/2010
 - strpieť v nevyhnutnom rozsahu prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena alebo ním určených osôb za účelom kontroly prevádzky zariadení, ich údržby, opráv a rekonštrukcií zriadené v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-5499/2017 zo dňa 26.10.2017 - č.z.3174/2017
- 1 Na parcely C KN č. 4095/30, 4095/31, 5401/36:
Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:
 - a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 001/2017
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,
 - c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu stavby podľa vyznačenia v geometrickom pláne, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávnatého porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľných materiálov v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 7210/2017 zo dňa 21.12.2017 - č.z.3749/2017

1

Na parcelu CKN č. 1559, 1560:

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:

- strpieť na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku plynárenských zariadení, vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem v rozsahu vymedzenom v GP č. 47418397-39/2017,
- strpieť na dotknutých pozemkoch v nevyhnutnom rozsahu vstup osôb a vjazd vozidiel oprávneného z vecného bremena alebo ním určených osôb za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 7759/2017 zo dňa 16.1.2018 -čz 209/2018

1 Na parc. CKN č. 288/3:

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, vrátane ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 484/2010,
- b) strpieť prechod, prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena alebo ním určených osôb za účelom kontroly prevádzky zariadení, ich údržby, opráv a rekonštrukcií, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť do katastra nehnuteľností v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, v zmysle zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-1740/2018 zo dňa 20.04.2018 - čz 1301/2018

1 Na parc. CKN č. 2394/131, 2490/33:

Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-2298/2018 zo dňa 20.06.2018 - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 37056565-57/17 ako aj v nevyhnutnej miere vstup a prístup v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonania údržby a opráv zariadení elektrického vedenia - čz 1940/2018

1 Na parc. CKN č. 4095/46, 5401/32:

Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01, IČO: 36056006 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-4598/2018 zo dňa 14.08.2018 - čz 2495/2018 spočívajúce v povinnosti:

- a) strpieť na pozemku umiestnenie zariadení verejného vodovodu s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47418397-104/2017

- b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na pozemok automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu umiestneného na pozemku;

- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu stavby podľa vyznačenia v geometrickom pláne 47418397-104/2017, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávnatého porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, opлотenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov, do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam;

1 Na parc. CKN č. 2394/131, 2490/33:

VECNÉ BREMENO v zmysle § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35912626-63/16 v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Z-1476/2017 - čz 1431/2017

1 Na parcelu E KN č. 840/1:

VECNÉ BREMENO v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 11 ods. 1 na celú výmeru pozemku a v zmysle § 11 ods. 1 písmeno f) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 284/2011, zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, číslo katastrálneho konania Z-2985/2017 - čz 2308/2017

1

Na parcely KN-C č. 2371/3:

Zriadenie vecného bremena v rozsahu podľa GP č. 32027788-16/2014 na uloženie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v súlade s ustanovením § 11 ods.1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, číslo konania Z-3480/2014 - čz 2070/2014, 4093/2016, 1913/2017

1 Na parcelu CKN č. 1539/1:

VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti:

- a) strpieť na dotknutých pozemkoch umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46193537-185/2017
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prístup na dotknuté pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonania údržby a opráv elektrického vedenia na pozemkoch umiestneného zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-6197/2018 zo dňa 24.10.2018 - čz 3675/2018

- 1 Na parcely C KN č. 5401/36, 5401/63:
 VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti strpieť:
 a) umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu geometrického plánu č. 47418397-19/2018
 b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií elektrického vedenia zariadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-6198/2018 zo dňa 24.10.2018 - čz 3677/2018
- 1 Na parc. C-KN č. 5458/1:
 VECNÉ BREMENO 'in rem' spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:
 a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení teplovodných rozvodov tepla s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
 b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení teplovodných rozvodov tepla na pozemkoch umiestnených,
 c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa teplovodných rozvodov tepla nebudovať nad potrubím teplovodných rozvodov tepla a v ich pásme ochrany, podľa vyznačenia v geometrickom pláne, stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávnatého porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam teplovodných rozvodov tepla, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploťenia a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov
 v prospech každého vlastníka nehnuteľnosti - Stavba 'Tepelný okruh a 5ks KOST pre okruh kotolne PK Horná - napojenie na okruh kotolne PK SNP 25, Banská Bystrica' zriadené v zmysle Geometrického plánu č. 10985981-127/2015 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-7468/2018 zo dňa 7.2.2019 - čz 382/2019
- 1 Na parc. CKN č. 2070/52, 2070/66, 2070/77:
 VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti:
 a) strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 215/2011 a 362/2011 na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - elektrického vedenia s jeho ochranným pásmom;
 b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - elektrického vedenia
 zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-7542/2018 zo dňa 19.03.2019 - čz 836/2019
- 1 Na parc. C-KN č. 1939/1, 1939/94, 1939/172:
 Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36442151 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 348/2019 zo dňa 28.3.2019 spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:
 a) strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 446/2010 a č. 230/2015 na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - elektrického vedenia s jeho ochranným pásmom,
 b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - elektrického vedenia - čz 954/2019

Iné údaje:

Č.S.75, PAR.Č.1307/1:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.10016/0 -705/99

VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m² -BAR S PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94

PARC.Č.2691/1,2691/2,2692/1-2692/5:

KULTÚRNA PAMiatKA 'PARK MESTSKÝ'-NA ZÁKL.ROZH.MK SR Č.1205/94-32 ZO DŇA 22.7.1994 -754/94

Č.S.252,PARC.Č.1803:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2440/0 -479/99

Č.S.52 PARC.Č.1/1:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2321/1,Č.2321/2 -705/99

NA PARCELE Č.1471/2:

POMNÍK- KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.109/0 -705/99

Č.S.790 PARC.Č.1424/1:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.108/1,Č.108/2 -705/99,1561/2004

Č.S.24 PARC.Č.1338:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2477/0 -705/99

NA PARC.Č.5505/1:

KULTÚRNA PAMiatKA 'POMNÍK' ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2734/0 -520/99,375/2003

NA PARC.Č.5505/1:

KULTÚRNA PAMiatKA 'PLASTIKA NA STĽPE P.M.' ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2328/0 -705/99

PARC.Č.2690/1 'PARK MESTSKÝ':

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.10781/0 -705/99, 620/2001

č.s. 250 na parc.č. 1801/1 a parc.č. 1801/2 - Kultúrna pamiatka zapísaná v ÚZKP SR pod č. 2438/0 -478/99, 1996/2008, 196/2014

Bašta na parcele č. 1801/2 - Kultúrna pamiatka zapísaná v ÚZKP SR pod č. 2320/2 -705/99, 1996/2008, 196/2014

Budova č.s. 250 je jedna stavba stojaca na parc. C-KN č. 1801/1 a 1801/2 -čz 196/2014

GP 43604625-41/2014 - 289/2015

Zápis GP č. 31061591-179/2014 - čz 748/2016

Mesto Banská Bystrica č. PS-ESM 12537/505/2018-Za zo dňa 9.2.2018, zápis geometrického plánu č. 43604625-3/2018 - čz 592/2018

- 1 Stanovisko OP/2013/001869-2/Š zo dňa 22.8.2013 - 2246/2016
- 1 GP 43707661-12/16 (parc.C-KN 1258/1, 1258/2, 1264/1, 1264/3) - čz 4156/16
- 1 č.s. 1714 na parc.č. C-KN 1284/1 - Komunitné multifunkčné centrum Banská Bystrica - čz 110/2017
- 1 GP 45308381-188/2016 - 335/2017
- 1 Zápis G.pl. 47418397-064/2017 - č.z. 3454/2017
- 1 Zápis geometrického plánu č. 43894691-28/2017 - čz 3497/2017
- 1 zápis Gpl č. 43894691-125/2017- čz 2113/2018

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica
Obec: BANSKÁ BYSTRICA
Katastrálne územie: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2019
Čas vyhotovenia: 13:45:41

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4073

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1426/ 1	95	ostatná plocha	37	1		, 202

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnuteľnosti:

202 - Pamiatková rezervácia

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť zo dňa 19.10.1992, GP3-GP2-92, Výpis z PK 291, Protokol o prechode vlastníctva MÚ v Ban.Bystrici zo dňa 26.6.1991 -487/92
Titul nadobudnutia	Pož.k.č. MAJ.82/97 zo dňa 19.5.1997, Protokol o prechode vlastníctva v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb.zo dňa 11.1992 -1521/97
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP 43260233-21/07, GP 43260233-47/07 - 1997/07
Titul nadobudnutia	GEOMETRICKÝ PLÁN č. 31562388-45/07 - 2029/2007
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 6994/2007 zo dňa 22.1.2008 - VZ 201/2008
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. EM SM 232/08 zo dňa 12.5.2008 o zápis geom.plánu č. 35912626-12/08 - 1394/2008
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 1904/2008 zo dňa 14.8.2008 - VZ 1831/2008
Titul nadobudnutia	Mesto Banská Bystrica č. EM-SM V-509/2008 zo dňa 17.9.2008 -2105/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7272/2008 zo dňa 8.12.2008 - VZ 2738/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7273/2008 zo dňa 8.12.2008 - VZ 2741/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7274/2008 zo dňa 12.12.2008 - VZ 2790/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7534/2008 zo dňa 18.12.2008 - VZ 2877/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7575/2008 zo dňa 19.12.2008 - VZ 2885/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7526/2008 zo dňa 22.12.2008 - VZ 2891/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7570/2008 zo dňa 22.12.2008 - VZ 2893/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7569/2008 zo dňa 22.12.2008 - VZ 2895/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 7530/2008 zo dňa 23.12.2008 - VZ 2901/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7620/2008 z 29.12.2008 -2911/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7624/2008 zo dňa 5.1.2009 - VZ 26/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7773/2008 zo dňa 9.1.2009 -50/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7805/2008 zo dňa 12.1.2009 -60/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7889/2008 zo dňa 13.1.2009 - VZ 75/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7774/2008 zo dňa 14.1.2009 - VZ 82/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7891/2008 zo dňa 16.1.2009 - VZ 96/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7890/2008 zo dňa 16.1.2009 - VZ 97/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7831/2008 zo dňa 16.1.2009 -111/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 7438/2008 zo dňa 27.1.2009 - 188/2009

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 188/2009 zo dňa 10.2.2009 - VZ 298/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 187/2009 zo dňa 11.2.2009 - VZ 308/2009
Titul nadobudnutia	Rozsudok Okresného súdu Banská Bystrica č.k. 9C/108/2005-677 zo dňa 21.7.2008, právoplat. 21.8.2008 -513/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1039/2009 zo dňa 7.4.2009 - VZ 618/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1150/2009 zo dňa 17.4.2009 - VZ 664/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1644/2009 zo dňa 15.5.2009 - VZ 796/2009
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. EM-SM V-163/2009 zo dňa 17.4.2009 o zápis geom.plánu č. 17801591-081/2008 - VZ 976/2009
Titul nadobudnutia	Protokol o prechode vlastníctva v zmysle zákona SNR č. 138/91, FO/Maj - 21/1992 zo dňa 28.1.1992 - 181/92, 1328/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3155/2009 zo dňa 5.8.2009 - VZ 1348/2009
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva č. V 3356/2009 zo dňa 25.8.2009 - VZ 1500/2009
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V 3981/2009 zo dňa 8.10.2009 - VZ 1817/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 4788/2009 zo dňa 25.11.2009 - VZ 2259/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 4864/2009 zo dňa 26.11.2009 - VZ 2288/2009
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. V 4865/2009 zo dňa 26.11.2009 - VZ 2290/2009
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici č. KSU BB-2009-660/1089-1:OŠSS Ja zo dňa 3.9.2009, právoplatné dňom 8.10.2009 -2554/2009
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OEM 138716,27526/09,ESM V-473/09, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ-95810/2009/Sch Ev.č.:191/2009 -VZ 313/2010
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Obvodný pozemkový úrad v Banskej Bystrici č. 852/2009-Ch, geom.plán č. 17801591-024/2007 -597/2010
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OEM-ESM 17569/24624/2009 V 72/2010 zo dňa 18.2.2010 o zápis geom.plánu č. 31628826-145/2007 -VZ 836/2010
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1239/2010 zo dňa 19.4.2010 - VZ 887/2010
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 2157/2010 zo dňa 24.5.2010 - VZ 1208/2010
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OEM-ESM 130999/11545/2010 V 378/2010 zo dňa 1.10.2010 o zápis geom.plánu č. 31628826-149/2010 -čz 2581/2010
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 298/2011 zo dňa 9.2.2011 - čz 352/2011
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 297/2011 zo dňa 10.2.2011 - čz 356/2011
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 317/2011 zo dňa 11.2.2011 - čz 366/2011
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 607/2011 zo dňa 3.3.2011 - čz 516/2011
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001zo dňa 31.10.2001 -2162/2001, 2206/2001
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OOB-ISM 168283/27706/2011 k č. 438/10 zo dňa 28.6.2011 o zápis geom. plánu č. 36859010-11/2011 -čz 2683/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. OOB-ISM 172157/29342/2011 zo dňa 14.7.2011 o zápis geom. plánu č. 44583486-092/2009 -čz 2761/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 204401/22943/2011 zo dňa 21.11.2011 o zápis geom. plánu č. 44583486-091/2011 -čz 3447/2011
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 5935/2011 zo dňa 11.1.2012 - čz 95/2012
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 640/2012 zo dňa 2.4.2012 - čz 815/2012
Titul nadobudnutia	Protokol č. 3/2012 o odovzdaní nehnuteľného majetku štátu podľa §2 odst.1 a §14 odst.1 zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí zo dňa 27.2.2012 - 824/12
Titul nadobudnutia	Osvedčenie N 96/2012 NZ 6448/2012 NCRIs 6640/2012 zo dňa 23.2.2012 -čz 836/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. NE-ESM 243/2012 zo dňa 23.7.2012 o zápis do KN, Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. NS-MU-20739/2012-Žo zo dňa 10.7.2012, geom.plán č. 44583486-040/2012 -čz 1984/2012
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 4067/2012 zo dňa 20.9.2012 - čz 2032/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť 121175/15650/2012 zo dňa 26.7.2012 o zápis geom. plánu č. 31628826-31/2010 -čz 2075/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. NE-OB 122574/22908/2012 zo dňa 2.8.2012 o zápis geom. plánu č. 45351945-139/2011 -čz 2084/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. NE-ESM 131390/2012-Za zo dňa 10.9.2012, Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. NS-MU-127088/2012-Žo zo dňa 23.8.2012, geom.plán č. 34987886-21/12 -čz 2113/2012
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. NE-ESM-131432/2012-Za zo dňa 10.9.2012 o zápis geom. plánu č. 46277072-13/12 -čz 2591/2012
Titul nadobudnutia	Uznesenie Okresného súdu Banská Bystrica č.k. 20C/28/2012-79 zo dňa 15.11.2012 -čz 503/2013
Titul nadobudnutia	Žiadosť 381/9258/2011 NE-ESM 141356/2012-64/11 zo dňa 3.1.2013 o zápis geom. plánu č. 31628826-105/2012 -čz 543/2013
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 41/2012 zo dňa 18.1.2013, Delimitačný protokol č. 42/2012 zo dňa 18.1.2013 -čz 817/2013
Titul nadobudnutia	Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva č. V 2078/2013 zo dňa 19.6.2013 - čz 1348/2013

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V 2585/2013 zo dňa 7.8.2013 -čz 1763/2013
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3921/2013 zo dňa 12.9.2013 -čz 2029/2013
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. PS-ESM 155307/2013-Za zo dňa 26.11.2013 o zápis geom. plánu č. 43707661-22/13 -čz 196/2014
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP č. 4531945-40/2013 zo dňa 4. 4. 2014 - ČZ 1073/2014
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 8/2015 zo dňa 19.2.2015 -čz 1171/2015
Titul nadobudnutia	Protokol č. 01860/2015-UVOP -U00035/14.00 zo dňa 23.2.2015 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí (parc. registra 'E' 281/1, 282/1, 283/1) -čz 1349/2015
Titul nadobudnutia	Žiadosť PS-ESM 65089/14354/2015 -Za zo dňa 20.4.2015 - o zápis GP 30228701-103/2015 - 1638/2015
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 3941/2015 zo dňa 30.7.2015 - čz 2363/2015
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 3942/2015 zo dňa 30.7.2015 - čz 2364/2015
Titul nadobudnutia	Protokol č. 590/3300/2015 zo dňa 5. 6. 2015 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - pozemkov pod miestnymi komunikáciami v meste Banská Bystrica v súlade s § 4d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí - čz 2992/2015
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 17/2015 zo dňa 3.9.2015 o prevode vlastníctva majetku štátu - čz 3383/2015
Titul nadobudnutia	Žiadosť PS ESM 15234415-11315/15 61318/15-107/15 z 9.11.2015 o zápis G.pl.43604625-38/2015 - 3847/2015
Titul nadobudnutia	Žiadosť č.PS ESM 150916/15-10533/15 57718/15 -97/15 zo dňa 3.11.2015 o zápis GP 31061591-118/15 - čz 5/16
Titul nadobudnutia	Návrh na zápis vlastníctva č. PS ESM 160350/2015, k č. ESM V 339/2015 zo dňa 3.12.2015, Delimitačný protokol o prevode vlastníctva majetku štátu č. 25/2015 zo dňa 27.11.2015 (parc. C-KN 3271/1) - čz 383/2016
Titul nadobudnutia	Návrh na zápis vlastníctva č. PS ESM 160340/2015, k č. ESM 258/2015 zo dňa 3.12.2015, Protokol č. 1190/3300/2015 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľ. majetku zo dňa 2.12.2015 (parc. C-KN 4095/30, 4095/31, 5401/32, 5401/33, 5401/36, 5502/15, 5502/16, 5502/17 a parc.registra 'E' 2579, 2577, 2578/1) - čz 397/2016
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis Geometrického plánu 31061591-111/2015 pod značkou Mesto Banská Bystrica ORA-IP 4014/2016 Kr. z 19.1.2016 - 412/2016
Titul nadobudnutia	Protokol č. 02/2016/MPO o odovzdaní majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb., č. OU-BB-2016/003897 zo dňa 01.02.2016, Dohoda č. 01/2016/MPO zo dňa 01.02.2016 -čz 1080/2016
Titul nadobudnutia	Žiadosť zo dňa 3.5.2016 o zápis GP 36840734 - 50/2014 - 2246/2016
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 114037/6225/2016 PS-ESM 12732/2016-37/16 zo dňa 3.6.2016 o zápis geometrického plánu č. 36639231-33/16 - čz 2496/2016
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 31628826-36/2016 zo dňa 6. 7. 2016 - čz 2830/2016
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 4801/2016 zo dňa 22.8.2016 - čz 2911/2016
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č.V 7341/2016 zo dňa 1.12.2016 - č.z. 4093/2016
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 7138/2016 zo dňa 5.12.2016 (parc.C-KN 2994/14, 3498/34, 3498/35) - čz 4146/2016
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode V 7409/2016 zo dňa 15.12.2016 - čz 4262/16
Titul nadobudnutia	Kolaudačné rozhodnutie č. OcÚ/MA-SÚ 18/2014-Har, Ev.č. 9/2014 zo dňa 20.5.2014 (pre č.s. 1714 na parc.č. 1284/1) -čz 110/2017
Titul nadobudnutia	Hospodárska zmluva zo dňa 5.10.1971, Hospodárska zmluva zo dňa 7.10.1971, Výkaz plôch č. 399/63-201-920 z 18.2.1964, Výkaz plôch č. 761-0259-1 z 24.9.1971 - č.z. 84/72, Geometrický plán č. 31061591-111/2015 zo dňa 2.10.2015 - č.z. 412/2016 - (k p.č. CKN 1204/42, 1204/130, p.č.EKN 1-181)
Titul nadobudnutia	Hospodárska zmluva zo dňa 7.10.1971, GP 31061591-111/2015 zo dňa 2.10.2015 - čz 412/2016 - k parc. C KN č. 1204/131, 1204/133 ; Hospodárska zmluva zo dňa 5.10.1971, GP 399/63-201-920 zo dňa 18.2.1964, GP 761-0259-1 zo dňa 24.9.1971 - čz 84/72, čz 309/17, GP 31061591-179/2016 zo dňa 18.11.2016, Z 5833/2016 - k parc. C KN č. 1204/134 - čz 469/2017
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1909/2017 zo dňa 10.4.2017(parcela CKN č. 3494/92) - čz 1118/2017
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. PS-ESM 157153/28019/2017-La zo dňa 6.11.2017 (GP 44583486-069/17) - čz 3427/17
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 6897/2017 zo dňa 30.11.2017- čz 3513/2017
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č. V 6896/2017 zo dňa 30.11.2017 (parc. C-KN 1238/8) - čz 3514/2015
Titul nadobudnutia	(pre parcelu C KN č. 6/12) Zámenná zmluva č. V 7148/2017 zo dňa 15.1.2018 - čz 211/2018
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP 36315583-019-2016 zo dňa 31.1.2018 - čz 826/2018
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. PS-ESM 124562/20643/2018 zo dňa 28.6.2018, GP 32010087-38/2018 (parc.č. C-KN 1908/108) -čz 2524/2018
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č.zml. V 4809/2018 zo dňa 22.8.2018 (pre parcely C KN č. 571/2, 5403/20) - č.z. 2609/2018
Titul nadobudnutia	Protokol č. 01354/2018-UVOP-U00069/18.00 zo dňa 26.7.2018 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa zák.č. 138/1991 Zb. (parc. C-KN 1354/2) -

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

IČO :

čz 3086/2018

Tituly nadobudnutia LV:

PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 30.12.1991
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNP C.138/91Zb zo dna 2.11.1992
Ziadost c.197/93-280/93
MAJ/283/92 ZO DNA 22.7.1992
Protokol o prechode vlastníctva v zmysle zak. SNR 138/91 Zb. zo dna 26.6.1991
ZMLUVA O BEZPL.PREVIDE PRIVAT.MAJETKU ZO DNA 30.4.1992
Ziadost o zapis c.1037/93 z 17.5.93
POZ.MU B.BYSTRICA ZO DNA 24.5.1993
Ziadost c.Maj.292/92
Rozh.c.156/93
Ziadost c.1669/93
Ziadost c.Maj.314/93
Rozh. c.190/93
Rozh.c.209/93 z 25.6.93
KUP.ZML.V 848/93 ZO DNA 3.5.1993
MU'B.BYSTRICA FO/MAJ/93/1993
Rozh.c.475/93 z 22.7.93
Rozh.c.474/93,473/93,472/93,471/93,470/93,469/93,468/93
MAJ.415/93 ZO DNA 12.8.1993
POZ.MAJ 302/92 ZO DNA 2.6.1993
ROZH.MU B.BYSTRICA 92/93 ZO DNA 26.3.1993
FO-MAJ.463/1993 ZO DNA 4.10.1993
FO-MAJ.440/93 ZO DNA 8.9.1993
ROZS.KS 11 Co 96/92-72 ZO DNA 10.3.1992,ROZS.NS SR 2Cdo 10/93 ZO DNA 29.3.1993
PROTOKOL C.1 O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR C.138/1991 ZB.ZO DNA 30.12.1991
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.NA ZAKL.ZAKONA C.138/91 ZB.ZO DNA 4.10.1993
POZ.FO-MAJ.475/93 ZO DNA 13.10.1993
POZ.MAJ.332/1993 ZO DNA 20.10.1993
ROZH.MU B.BYSTRICA 720/93 ZO DNA 13.10.1993,PROTOKOL C.1 ZO DNA 22.11.1991
ZML.O ZRUS.SPOLUVL.V 1744/93 ZO DNA 1.11.1993
DOHODA O SPOLUVLASTNICTVE NEHNUTELNOSTI Z 15.12.1993,ROZH.MU C.860/93,MU C.861/93 Z 8.12.1993 -
1184/93,OPR.ROZH.MU B.BYSTRICA C.860/93,861/93 ZO DNA 18.5.1995 -683/95
POZ.MU B.BYSTRICA FO 1464/94,MAJ.66/94 ZO DNA 24.2.1994
ZAMENNA ZML.V 250/94 ZO DNA 17.2.1994
ZML.O PREVIDE MAJETKU STATU V 474/94 ZO DNA 18.4.1994(PARC.C.1424 A NEBYTOVE PRIESTORY NA P.C.1425/1) -
398/94, ROZHOD.KATASTR.URADUB.BYSTRICA C.X 14/95-7 ZO DNA 28.3.1995 -672/95
PR.V-157/94 ZO DNA 25.4.1994(P.C.2692/1-2692/5)
KUP.ZML.V 377/94,378/94,379/94 ZO DNA 31.1.1994(PARC.C.2490/12)
MU B.BYSTRICA FO 6336/93 MAJ.555/93 ZP DNA 9.5.1994
MAJ.214/94 ZO DNA 3.6.1994,POTVRD.MU 38/94 ZO DNA 1.6.1994
POZ.MAJ.120/94,POTVRD.MU 41/94 ZO DNA 6.6.1994,HZ SKIO/1990 ZO DNA 15.11.1990
ZAMENNA ZML.V797/94 ZO DNA 106.1994(PARC.C.2631/3)
PR.V-243/94 ZO DNA 17.6.1994,PROTOKOL O PRECHODE VLAST. ZO DNA 26.6.1991
POTVRDENIA MU B.BYSTRICA C.105/94-107/94,110/94,111/94 ZO DNA 26.7.1994
POZ.MAJ.486/93,511/93,KUP.ZML.ZO DNA 28.3.1988,POTVRD.MU B.BYSTRICA C.175/94 ZO DNA
20.9.1994(PARC.C.3375,3376,C.S.844)
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 21.11.1991 -93/93,94/93,98/93
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 26.6.1991 -98/95
POZ.MAJ.V-420/94 ZO DNA 24.1.1995 -177/95
K.C.MAJ.731/93 ZO DNA 24.1.1995,POTVRD.MU B.BYSTRICA C.518/94 ZO DNA 7.12.1994 -222/95
POZ.EO 4359/94,MAJ.209/94 ZO DNA 8.3.1995 -392/95
PROTOKOL O PRECHODE VLASTNICTVA MU 142/92 -156/93
ZAMENNA ZML.V 914/95 ZO DNA 26.5.1995(PARC.C.2635/1,2635/3,5406/7) -617/95
ZAMENNA ZML.V 1135/95 ZO DNA 30.5.1995(PARC.C.1941/66) -784/95
ZIADOST MESTA BANSKA BYSTRICA C. MAJ. 4/95 ZO 4.1.1995,
PROTOKOL C.3 O PRECHODE VLASTNICTVA V ZMYSLE ZAKONA SNR C. 138/1991 ZB. ZO DNA 21.11.1991 - 872/95
MU 139/95 ZO DNA 1.6.1995,PROTOKOL O PRECHODE VLAST.ZO DNA 21.11.1991(C.E.6268) -906/95
MAJ.V/226/95 ZO DNA 5.9.1995,PKN.VL.960 B.BYSTRICA(PARC.C.2691) -924/95
PROTOKOL O PRECHODE VLASTNICTVA V ZMYSLE ZAK.138/91Zb (PARC.C.2366) -1028/95

MU B.BYSTRICA FIN./MAJ-37/92 ZO DNA 18.2.1992, ROZH.MU 22/92 ZO DNA 14.1.1992, PROTOKOL O PRECHODE VLAST.ZAK.SNR C.138/91 Zb. Z 1.7.1991 (C.S.1141) -589/92
 POZ.SOU B.BYSTRICA 610/94 ZO DNA 8.11.1994, GEOM.PL.244-GPZ-142-94 -850/94
 PKN.VL.1560(PARC.C.1471/2) -1189/95
 POZ.MAJ.231/95 ZO DNA 19.9.1995(PARC.C.1548/3,1549/3) -1191/95
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.PODLA ZAK.SNR 138/91 Zb.ZO DNA 16.4.1992 -92/93
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 4.10.1993 -29/96
 ZAMENNA ZML.V 121/96 ZO DNA 29.1.1996(PARC.C.5505/4) -221/96
 POZ.EO-MAJ.VL.44/96 ZO DNA 18.3.1996(PARC.C.1222/5,1222/6) -358/96
 POZ.MAJ.KC.PR.87/96 ZO DNA 27.2.1996 -512/96
 POZ.MAJ.KC.67/96 ZO DNA 29.4.1996 -513/96
 OSVEDCENIE N 18/96 NZ 22/96 ZO DNA 29.1.1996 -676/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA ZO DNA 3.4.1996 -771/96
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.ZO DNA 4.10.1993 -810/96
 ZIADOST MESTA BANSKA BYSTRICA C. 94/96 Z 1.8.1996 - 999/96
 Protokol o prechode vlastníctva v zmysle zakona SNR c. 138/91 Zb.zo dna 26.6.1991 -164/93,165/93,166/93,167/93
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAKONA SNR 138/91, FO/MAJ - 21/1992 ZO DNA 28.1.1992 - 181/92
 POZ.MAJ.147/96 ZO DNA 19.7.1996 -1110/96
 KUP.ZML.V 2601/96 ZO DNA 20.5.1996(PARC.C.2640/5) -1118/96
 ROZH.MU B.BYSTRICA C.131/96 ZO DNA 25.4.1996 -1171/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.1350/96 ZO DNA 28.5.1996 -1561/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.1349/96 ZO DNA 30.5.1996 -1562/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.1348/96 ZO DNA 30.5.1996 -1563/96
 POZ.EO-K CIS.MAJ.V-110/96 ZO DNA 16.9.1996 -1574/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA 2401/96 ZO DNA 18.9.1996 -1576/96
 POZ.IUM B.BYSTRICA ZO DNA 24.10.1996, GEOM.PL.31562388-120/96- 1772/96
 ZAMENNA ZML.V 3981/96 ZO DNA 26.7.1996(P.C.1/1, C.S.52) -42/97
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.1347/96 ZO DNA 30.5.1996 -450/97
 OSVEDCENIE N 353/96 NZ 366/96 ZO DNA 3.12.1996 -451/97
 OSVEDCENIE N 244/96 NZ 365/96 ZO DNA 3.12.1996 -456/97
 PROTOKOL O PRECHODE NEHN.V ZMYSLE ZAK.C.138/91 Zb.ZO DNA 14.8.1991 -495/97
 POZ.MU B.BYSTRICA KC.MAJ.164/96 ZO DNA 19.9.1996 -653/97
 POZ.IUM B.BYSTRICA C.2149/96 ZO DNA 20.8.1996 -672/97
 ROZH.OU-ODBOR KATASTRALNY B.BYSTRICA C.J.X 172/96 ZO DNA 6.2.1997 -724/97
 POZ.MU EO-K CIS.MAJ.67/96 ZO DNA 16.9.1996 -725/97
 POZ.MU B.BYSTRICA KC.MAJ 165/96 ZO DNA 19.9.1996 -726/97
 POZ.K.C.MAJ.203/96 ZO DNA 29.11.1996, POTVRD.MU B.BYSTRICA C.217/96,218/96 ZO DNA 19.11.1996, PROTOKOL ZO DNA 1.5.1991 -861/97
 POZ.K.C.MAJ.172/96 ZO DNA 4.12.1996, POTVRD.MU B.BYSTRICA C.245/96 ZO DNA 2.12.1996 -862/97
 ROZSUDOK OS V BANSKEJ BYSTRICI C. 16 C 17/97-21 Z 26.2.1997 - 946/97
 POŽ.MÚ B.BYSTRICA FIN./MAJ/1/92 Z 2.1.1992, PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZAK.SNR.138/91 Zb.Z 26.6.1991 -526/92
 PROTOKOL O PRECHODE VLASTNICTVA MU 142/92 -156/93
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.PODLA Z.SNR 138/91 Zb. Z 1.7.1991-589/92
 POŽ.O ZÁPIS EO-MAJ.38/97 ZO DŇA 26.2.1997 -1073/97
 FO/Maj - 21/1992 z 28.1.1992 , PROTOKOLY O PRECHODE VLASTNICTVA V ZMYSLE ZAK.SNR 138/91 Zb. - 181/92
 OSVEDČ.N 26/97 NZ 112/97 ZO DŇA 14.4.1997 -1110/97
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ V-74/97 ZO DŇA 17.4.1997 -1116/97
 POŽ.IUM B.BYSTRICA Č.146/97 ZO DŇA 12.2.1997 -1117/97
 KÚP.ZML.V 2855/97 ZO DŇA 18.6.1997 -1121/97
 POŽ.IUM B.BYSTRICA Č.2648/96 ZO DŇA 15.10.1996 -1222/97
 POŽ.IUM B.BYSTRICA Č.2150/96 ZO DŇA 20.8.1996 -1294/97
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ/V-122/97, GEOM.PLÁN 31562388-91/97 -1383/97
 RI 873/92 ZO DŇA 19.11.1991-304/92
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.114/97 ZO DŇA 4.7.1997 -1748/97
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA, K.Č.IUM 1985/96 ZO DŇA 6.5.1997, PROTOKOL Č.2 ZO DŇA 21.11.1991 -1917/97
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA K.Č.MAJ./V-83/97 ZO DŇA 19.5.1997 -103/98
 POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.16/98 ZO DŇA 20.2.1998 -808/98
 OSVEDČENIE O VYDRŽ.N 394/97 NZ 383/97 ZO DŇA 21.11.1997 -878/98
 OSVEDČ.O VYDRŽ. N 392/97 NZ 382/97 ZO DŇA 21.11.1997 -1046/98
 OSVEDČENIE N 26/98 NZ 30/98 ZO DŇA 6.2.1998 -1124/98
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.138/91 Zb. Z 21.11.1991 -94/93, KÚP.ZML.V 2670/98 Z 27.5.1998 -1220/98
 PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.138/91 Zb. ZO DŇA 19.2.1993 -1456/98
 OSVEDČENIE N 254/98 NZ 274/98 ZO DŇA 13.7.1998 -1788/98
 POŽ.SLOV.POZEM.FONDU BRATISLAVA Č.J.1149/KO/98/401 ZO DŇA 28.7.1998 -1937/98
 POŽ.MAJ.152/98 ZO DŇA 26.6.1998, OSVEDČENIE O VYDRŽANÍ N 158/98 NZ 217/98, PROTOKOL Č.1 ZO DŇA 2.11.1992 -

79/99

LISTINA O URČ.SÚPISNÉHO ČÍSLA Č.2925/98 ZO DŇA 30.4.1998 -469/99
DAROVACIA ZMLUVA V 3809/98 ZO DŇA 17.7.1998 -1262/99
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.SNR.138/91 Zb.ZO DŇA 2.11.1992, OSVEDČENIE N 40/99 NZ 50/99 ZO DŇA 18.3.1999 -1372/99
POŽ.EO-MAJ K.Č.184/97 ZO DŇA 30.9.1997 -1374/99
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.SNR.138/91 Zb.ZO DŇA 26.6.1991 -1378/99
ZÁPIS GEOM.PLÁNU 31628826-231/97 -1379/99
OSVEDČENIE N 140/97 NZ 170/97 ZO DŇA 6.6.1997 -1693/99
POTVRDENIE O PRIDELENÍ ČÍSLA Č.188/98 ZO DŇA 26.5.1998 -1694/99
POŽ.MAJ.146-V/98 ZO DŇA 30.7.1998 -1695/99
POŽ.MAJ.162/98 ZO DŇA 13.8.1998, OSVEDČENIE N 318/98 NZ 312/98 ZO DŇA 10.8.1998 -1696/99
POŽ.IÚM B.BYSTRICA Č.1071/98 ZO DŇA 15.12.1998 -1723/99
ZÁPIS GEOM.PLÁNU 31562388-152/98 -1888/99
ZÁMENNÁ ZML.V 4195/98 ZO DŇA 4.1.1999 -1894/99
POŽ.K Č.MAJ 205/96 ZO DŇA 9.4.1999, LISTINA O URČ.SÚPISNÉHO ČÍSLA Č.181/99 ZO DŇA 8.4.1999 -2245/99
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.SNR Č.138/91 Zb.ZO DŇA 14.8.1991 -57/92,59/92
ŽIADOSŤ MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ/390/92 ZO DŇA 22.9.1992, HZ ZO DŇA 1.10.1981 -482/92
POŽ.SLOV.POZEMKOVÉHO FONDU Č.J.638/97/401/R-19, 639/97/401/R-19 ZO DŇA 16.3.1998 -2586/99
POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ/170/97 ZO DŇA 1.10.1999, PROTOKOL ZO DŇA 14.8.1991 -2587/99
OSVEDČENIE N 27/98 NZ 31/98 ZO DŇA 6.2.1998 -2597/99
OSVEDČENIE N 29/98 NZ 33/98 ZO DŇA 6.2.1998 -2603/99
POŽ.MsÚ BAN.BYSTRICA K Č.MAJ/222/97 ZO DŇA 2.12.1997 -2605/99
POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ/281/97 ZO DŇA 2.12.1997 -2606/99
POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.-144/99 ZO DŇA 16.8.1999 -2607/99
POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.162/99 ZO DŇA 14.9.1999 -2608/99
POŽ.MsÚ B.BYSTRICA Č.MAJ.V-164/99 ZO DŇA 8.9.1999 -2609/99
OSVEDČENIE N 456/98 NZ 450/98 ZO DŇA 7.12.1998 -2632/99
LISTINA O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č.464/99 ZO DŇA 16.11.1999 -2797/99
POŽ.IÚM B.BYSTRICA Č.166/98, OSVEDČENIE N 28/98 NZ 32/98 ZO DŇA 6.2.1998 -2832/99
POŽIADAVKA MÚ B.B. FIN/MAJ/231-91 ZO DŇA 13.11.1991 - 609/91
POŽ.MsÚ B.BYSTRICA MAJ.V-23/2000 ZO DŇA 29.1.2000 -520/2000
DAR.ZML.V 3144/99 ZO DŇA 21.10.1999 -542/2000
FIN/MAJ/29/1992 ZO 6.2.1992-149,150/92
ROZS.OS B.BYSTRICA Č.K.12C 240/97-47 ZO DŇA 6.2.1998 -1154/2000
ZÁMENNÁ ZML.V 3172/2000 ZO DŇA 22.11.2000 -2015/2000
PROTOKOL O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.138/1991 Zb.ZO DŇA 14.8.1991 -185/2001, 186/2001
POŽ.K.Č.MAJ/215/99 ZO DŇA 22.11.1999, PROTOKOL Č.2 O PRECHODE VLAST.V ZMYSLE ZÁK.SNR Č.138/91 Zb. - 620/2001
ZÁMENNÁ ZML.V 1137/2001 Z 12.4.2001-981/2001
KÚP.ZML.V 544/2001 Z 27.3.2001-984/2001
POŽ.K.Č.MAJ.161/97 ZO DŇA 11.4.2001, GEOM.PL.10985000-10/2001 -994/2001
DAR..ZML.V 962/2001 Z 28.6.2001-1442/2001
ZÁMENNÁ ZML.V 1801/2001 Z 4.9.2001 -1677/2001
ZÁMENNÁ ZML.V 2184/2001 Z 2.11.2001-2157/2001
KÚP.ZML.V 3251/2001 Z 18.10.2001-130/2002
KÚP.ZML.V 3247/2001 Z 18.10.2001-133/2002
KÚP.ZML.V 3248/2001 Z 18.10.2001-134/2002
ZÁMENNÁ ZML.V 3253/2001 Z 18.10.2001-136/2002
KÚP.ZML.V 3246/2001 Z 18.10.2001-140/2002
ZÁMENNÁ ZML.V 2540/2001 Z 28.8.2001-142/2002
ZÁMENNÁ ZML.V 3308/2001 Z 12.10.2001-146/2002
FIN/MAJ/115/91 - 591/91
POTVRD.O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č.22/02 ZO DŇA 30.5.2002 -1443/2002
LISTINA O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č.2886/02 ZO DŇA 14.3.2002 -1444/2002
ZÁMENNÁ ZML.V 512/2003 ZO 17.3.2003-375/2003
DELIMITAČNÝ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ NEHNUTEL.MAJETKU ZO DŇA 28.6.2002 -430/2003
POŽ. PR.V-157/97 ZO DŇA 10.6.2002, PROTOKOL O PRECHODE VLAST. V ZMYSLE ZÁK.SNR Č.138/91 Zb. ZO DŇA 4.7.1991 -479/2003
DELIMITAČNÝ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ NEHNUTEL.MAJETKU ZO DŇA 28.6.2002 -693/2003
DELIMITAČNÝ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ NEHNUTEL.MAJETKU ZO DŇA 28.6.2002 -694/2003
ROZHOD.O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č.114/03 ZPO DŇA 27.3.2003 -695/2003
DELIMITAČNÝ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ NEHNUTEL.MAJETKU ZO DŇA 28.6.2002 -696/2003
ZÁMENNÁ ZMLUVA V 588/2004 ZO DŇA 19.3.2004- 436/2004
DOHODA O ZRUŠENÍ SPOLUVLASTNÍCTVA Č.V 2105/2004 ZO DŇA 18.6.2004- 877/2004
POŽ.MsÚ B.B. č.FIN/MAJ/271/91 Z 30.12.1991 - 143/92

ZÁMENNÁ ZML. V 3383/2004 ZO DŇA 12.11.2004 -1561/2004
ROZHOD. O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č. 361/2004 ZO DŇA 2.12.2004 -27/2005
KÚPNA ZMLUVA Č.V 3181/2003 ZO DŇA 24.5.2005 -755/2005
KÚPNA ZMLUVA Č.V 3749/2005 ZO DŇA 13.9.2005 - 1504/2005
ROZHOD. O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č. 204/2005 ZO DŇA 26.4.2005 -1511/2005
POŽ. K č. Maj. V-282/2004 ZO DŇA 13.1.2006 O ZÁPIS GEOM.PLÁNU 17801591-074/2005 -VZ 319/2006
Zámenná zmluva č. V 1198/2006 zo dňa 21.4.2006 - 677/2006
POŽ. Č. MAJ. V-94/2006, ROZHOD. O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA Č. 96/2006 ZO DŇA 2.5.2006, GEOM.PL.11929430-06/06 -VZ 1130/2006
Zápis GP 43260233-72/07 -2408/07
Zámenná zmluva č. V-4866/2017 zo dňa 23. 08.2017 - čz 2485/2017 (CKN č. 3424/71)

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

P.Č.23/2:
V PRÍPADE ODPREDAJA NEHNUTEĽNOSTI 'BAŠTY ŠUSTERSKEJ' - NESMIE BYŤ TÁTO KULTÚRNA
PAMiatKA PRENESENÁ - VYVEZENÁ Z ÚZEMIA SR Z K.Ú. BANSKÁ BYSTRICA P.Č.23/2 -100/91

NA PARC.Č.1450 VECNE BREMENO -PRAVO STAVBY,VSTUPU A PRECHODU PRE VLASTNIKOV BYTOV A
NEBYT.PRIESTOROV V DOME C.S.1128 UL.J.CIKKERA C.11 B.BYSTRICA -645/95

Na parc. CKN č. 1764/2, 1764/3:
Právo užívania v prospech vlastníkov bytov domu s. č. 1088 - 817-822/95, 1480/2019

NA PARC.Č. 1227:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 756 - 827-838/95

NA PARC.Č. 1228:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 757 - 839-846/95

NA PARC.Č. 1229:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S.758, UL.CSA 13, B.BYSTRICA - 973/95

NA PARC.Č. 1230:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 895,UL.CSA 15 B.BYSTRICA - 980/95

NA PARC.Č.1432,1433,1434:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV V DOME C.S.1181,SVANTNEROVA UL.C.1,3,5
BAN.BYSTRICA -1212/95

NA PARC.Č. 5079/1,5079/2 VECNE BREMENO:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV V DOME C.S.3920 MICINSKA CESTA C.32,34
BAN.BYSTRICA -1244/95,672/97

NA PARCČ. 5080/1,5080/2 VECNE BREMENO:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV A KOTOLNE V DOME C.S.3914 MICINSKA CESTA C.36
BAN.BYSTRICA -1280/95,672/97,819/2000

NA PARC.Č. 1237 VECNE BREMENO:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV V DOME C.S.755 ROBOTNICKA UL.19 BAN.BYSTRICA -
251/96

NA PARC.Č. 4692:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 1489,NA UHLISKU 3 BAN.BYSTRICA - 924/96

NA PARC.Č. 4695:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 1520,NA UHLISKU 7 BAN.BYSTRICA - 929/96

NA PARC.Č. 4694:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 1521,NA UHLISKU 5 BAN.BYSTRICA - 933/96

NA PARC.Č. 4698:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S. 1519,UL.TIMRAVY 6 BAN.BYSTRICA - 936/96

NA PARC.Č. 1427,1428:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV V BLOKU DOMOV C.S.1149,1150 UL.J.CIKKERA 4,6
BANSKA BYSTRICA -1084/96

NA PARC.Č. 4218:
PRAVO UZIVANIA V PROSPECH VLASTNIKOV BYTOV DOMU C.S.1056 HRON.PREDMESTIE 5 BANSKA
BYSTRICA -1106/96

NA PARC.Č. 1254:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV DOMU C.S.1154,UL.CESKOSLOVENSKEJ ARMADY 17
BANSKA BYSTRICA -1158/96

NA PARC.Č. 4220, 4221, 4222, 4223, 4224:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV DOMU Č.S. 1057, BANSKÁ BYSTRICA - čz 1738/96,
115/2017

NA PARC.Č.1226/1 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME C.S.1052, ROBOTNICKA UL.24 BANSKA
BYSTRICA -801/97

NA PARC.Č.1497 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME Č.S.1035,KUZMÁNYHO UL. BANSKÁ BYSTRICA
-991/97

NA PARC.Č.1510,1511,1512 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME KUZMÁNYHO UL.Č.S.1223 -1666/97

NA PARC.Č.4484 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1134, ŽLTÝ PIESOK 5 -1917/97

NA PARC.Č.4486 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1133, ŽLTÝ PIESOK 3 -1917/97

NA PARC.Č.4489 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1132, ŽLTÝ PIESOK 1 -1917/97

NA PARC.Č.163/2 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1546,KUKUČÍNOVA UL.7 - čz
471/98, 2496/2016

NA PARC.Č. 4715/1 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1830, UL.TIMRAVY 2 -763/98

NA PARC.Č.1231 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1114, ŽELEZNIČIARSKA UL. -
1044/98

NA PARC.Č.1871,1872 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1650, BAKOSSOVA UL.Č.48,50 -
1124/98

NA PARC.Č.1848,1849 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1238,BAKOSSOVA UL.Č.24,26 -
1124/98

NA PARC.Č.1236 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1053, ROBOTNÍCKA UL.17-
1178/98

NA PARC.Č.1253 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.634, ŽELEZNIČIARSKA UL.9 -
1269/98

NA PARC.Č.1258/1 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.647, KUKUČÍNOVA UL.1 - čz
1271/98, 4156/2016

NA PARC.Č.1852/1,1852/2 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1242, BAKOSSOVA UL.- 1492/98

NA PARC.Č.122 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.90, HORNÁ UL.- 1616/98

NA PARC.Č.1850,1851 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1240,BAKOSSOVA UL. -1904/98

NA PARC.Č.4563,4564 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1188, VIESTOVA UL. -2022/98

NA PARC.Č.2206/1 VECNÉ BREMENO:

PRAVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1332, LAZOVNÁ UL. -2364/98

NA PARC.Č.1880,1881 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1652, BAKOSSOVA UL. -218/99

NA PARC.Č.1256 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.636, UL.ČSA 21 -233/99

NA PARC.Č.1863,1864 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1480, BAKOSSOVA UL. -275/99

NA PARC.Č.4688 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1577, UL.9.MÁJA -397/99

NA PARC.Č.1255 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.635, UL.ČSA -421/99

NA PARC.Č.4567,4568 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V OBYTNOM DOME Č.S.1458, VIESTOVA UL.-1347/99

NA PARC.Č. 4771, 4772 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME SÚP. Č. 1234, JESENSKÉHO UL. 24, 26 - 2247/99

NA PARC.Č. 4769, 4770 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME SÚPISNÉ ČÍSLO 1232, JESENSKÉHO ULICA Č. 20, 22 - 2266/99

NA PARC.Č. 504 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME SÚP. Č. 1415, PARTIZÁNSKA CESTA 51 - 2313/99

NA PARC.Č. 4687 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME Č.S.1781, UL.9.MÁJA 7 -2597/99

NA PARC.Č. 4719/1 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME Č. S. 1041, BELLUŠOVA ULICA Č. 8 - 430/2000

NA PARC. Č. 1513, 1522/8:
VECNÉ BREMENO V PROSPECH ĽUDOVEJ BANKY A.S. BRATISLAVA [IČO: 17321123] NA ZÁKLADE ZMLUVY V 3039/2000 ZO DŇA 13. 2. 2001: POVINNOSŤ VLASTNÍKA POZEMKOV TRPIEŤ NA NICH PLYNOVODNÚ, VODOVODNÚ A KANALIZAČNÚ PRÍPOJKU K OBJEKTOM ĽUDOVEJ BANKY A.S. V ROZSAHU URČENOM GP Č. 47/2000 - VZ 348/2001

NA PARC.Č.1233,1234,1235 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO UŽÍVANIA V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME Č.S.1123 -485/97

NA PARC.Č. 4211/2 VECNÉ BREMENO:
PRÁVO VSTUPU NA PARC. Č.4211/2 V ROZSAHU GP 14419475-28/02 V PROSPECH: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Š.P. ,Č.V 2446/2003 Z 25.11.2003- 1681/2003

na parc.4233/2
vecné bremeno-v proaspech oprávneného: Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik IČO: 36 022 047 spočívajúce v práve prevádzkovania siete nízkeho napätia-NN a telefónnej prípojky v rozsahu g.pl. 31628826-354/2005, č.zml. V 1854/2006 zo dňa 13.7.2006- 1140/2006, 2950/2010

Na parc. č. 4661, 4662:
Vecné bremeno: Právo užívania v prospech vlastníkov bytov v dome č. s. 1513, Ulica 9. mája 8, 10 - VZ 2382/99, 1477/2007

1

Vecné bremeno:

Na par. č. CKN 5432 prechod kanalizačného potrubia DN 40 v zemi . Umožniť oprávnenému Arena servis , a.s.Mozartova 1//4701 Bratislava v nevyhnutnej miere vstup na pozemok mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií potrubia v zmysle zmluvy č.V 4361/2009 z 30.10.2009 podľa G.pl.36840734-18/2008 - VZ 2022/2009

1 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu, a to právo verejného prechodu cez parcelu KN-C č. 5535/5 v rozsahu vyznačenom v GP č. 36840734-010/10 (vecné bremeno zapísané na LV 5111) v prospech: Mesto Banská Bystrica, IČO: 00313271, ČSA 26, 975 39 Banská Bystrica, na základe Zámennej zmluvy so zriadením vecného bremena č. V 2157/2010 zo dňa 24.5.2010 - VZ 1208/2010

1 Na parc.reg. 'C' č. 1931/2 vecné bremeno v zmysle § 4 ods.1 zákona č. 66/2009 Z.z. v prospech: Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, Banská Bystrica (IČO 37828100) -1923/2010

- 1 Na parcely KN-C č. 1172/2, 1202/1:
VECNÉ BREMENO v prospech BBES, a. s., Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica, IČO: 36 024 473, spočívajúce v práve umiestnenia teplovodného potrubia a v práve prechodu a prejazdu peši a motorovými vozidlami cez zaťažené pozemky parc. C KN č. 1172/2, 1202/1, v nevyhnutnej miere za účelom vykonávania nevyhnutnej činnosti spojenej s kontrolou, opravou, údržbou a rekonštrukciou teplovodného potrubia s ochranným pásmom potrubia v šírke 1,5 m od osi teplovodného rozvodu na oboch stranách po zemi a vo vzduchu, v rozsahu vyznačenom GP č. 36683493-144/09, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 4564/2010 zo dňa 7.10.2010 - čz 2465/2010
- 1 Na parcelu KN-C č. 5458/1:
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, v rozsahu vyznačenom v GP č. 36840734-027/11, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 3415/2011 zo dňa 4.8.2011 - čz 2499/2011
 - a) strpieť na pozemku umiestnenie zariadení verejného vodovodu s jeho ochranným pásmom 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na oboch stranách po zemi a vo vzduchu
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu
 - c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad potrubím a jeho ochranným pásmom stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu cez pozemok 1916/4 v prospech SR - Správa zariadení Úradu vlády SR, Námestie slobody 1, Bratislava, IČO: 00002895 podľa zmluvy V 5333/2006 zo dňa 23. 11. 2006 - VZ 2003/2006, 2032/2012
- 1 Na parcely KN-C č. 2394/131, 2488/3, 2488/4, 2490/33, 2490/34, 2503/44, 2503/45, 2503/46, 5529/18:
VECNÉ BREMENO 'in rem' - právo prechodu a/alebo prejazdu motorovými vozidlami zriadené v prospech vlastníka parcely KN-C č. 2394/120, 2394/136 + č.s. 14101 na parcele KN-C č. 2394/136, na základe zmluvy č. V 1643/2013 zo dňa 15.5.2013 - čz 1056/2013, 1763/2013
- 1 Na parc. CKN č. 2967/5, 2967/6:
VECNÉ BREMENO v prospech MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225 spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť umiestnenie stavby plynovodu v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46277072-01/13 zo dňa 6. 2. 2013,
 - b) umožniť oprávnenému v nevyhnutnej miere vstup na pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení plynovodu na pozemkoch umiestnených,
 - c) neumiestňovať nad plynovodom a jeho ochranným pásmom 1 m od vonkajšieho okraja rozvodu na oboch stranách po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k plynovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 3933/2013 zo dňa 19. 9. 2013 - ČZ 2071/2013
- 1 Na parcely KN-C č. 2967/5, 2967/6 a parcelu KN-E č. 840/1:
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, v rozsahu vyznačenom v GP č. 421/2010, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 5481/2013 zo dňa 4.12.2013 - čz 2660/2013
 - a) strpieť na pozemku umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie
 - c) bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie neumiestňovať nad kanalizačným potrubím a jeho ochranným pásmom stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom
- 1 Na parcely KN-C č. 2972/26, 2972/27, 2972/28, 2972/29, 2972/31:
VECNÉ BREMENO povinnosť strpieť na pozemkoch parcela KN-C č. 2972/26, 2972/27 umiestnenie stavby regulačnej stanice plynovodu a umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstup na pozemky parcela KN-C č. 2972/21, 2972/26, 2972/27, 2972/28, 2972/29, 2972/31 automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení regulačnej stanice plynovodu, zriadené v prospech MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica, IČO: 36039225, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 146/2014 zo dňa 12.2.2014 - čz 372/2014, 3322/2017

- 1 Na parc.č. C-KN 2967/4:
Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36056006 v rozsahu vyznačenom v GP č. 21/2014, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 4427/2014 zo dňa 8.9.2014
 - a) strpieť na dotknutom pozemku umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemku umiestnených,
 - c) bez súhlasu oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad kanalizačným potrubím a jeho ochranným pásom vyznačenom v geometrickom pláne stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom - čz 2502/2014
- 1 Na parc.ČKN 1307/2:
VECNÉ BREMENO - právo prechodu pešo a prejazdu autom a trpieť užívanie jedného parkovacieho miesta zriadeného na pozemku v rozsahu vyznačenom v GP č. 44583486 - 024/2014 zriadené 'in rem' v prospech vlastníka parcely KN-C č.1307/2 základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 5374/2014 zo dňa 2.12.2014 - 3367/2014
- 1 Na parc.č. C-KN 5699/112, 5699/115, 5699/116, 5699/131:
Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36056006 spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie a verejného vodovodu, práve prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo, vrátane povinností tak ako je uvedené v Zmluve o zriadení vecného bremena V 6818/2014 zo dňa 14.1.2015 a v geometrickom pláne č.10 985 981-125/2013 - čz 136/2015, 2270/2017
- 1 Na parc. ČKN č. 3387/1, 3387/5:
Vecné bremeno v prospech BB EXPO, spol. s r.o., B. Bystrica - vstupovať na pozemok za účelom údržby a opravy kanal. potrubia, viesť kanal. potrubie cez parcely - č. zml. V 2186/96 zo dňa 29.5.1996 - 710/97, 2754/2012, 1902/2014, 1177/2015, 2992/2015
- 1 Na parc. C KN č. 4639/8, 4658/1, 4658/2, 4658/3 :
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 3293/2016 zo dňa 27.6.2016:
 - a) strpieť na pozemku umiestnenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 10985000-06/2014
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemok automobilmi a pešo za účelom prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemku umiestnených
 - c) bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nebudovať nad potrubím a jeho ochranným pásom vyznačeným v geom. pláne č. 10985000-06/2014 stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnému vodovodu a verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav - čz 2295/2016
- 1 Na parc. č. 2371/3:
VECNÉ BREMENO in rem - v prospech každého vlastníka pozemkov parc. ČKN č. 2376/1, 2377/2, 2377/3, 2377/4, 2376/23, 2376/38, 2376/39, 2376/24, 2376/40, 2376/25, 2376/41, 2376/26, 2376/42, 2376/27, 2376/37, 2376/28, 2376/29, 2376/36, 2376/30, 2376/45, 2376/31, 2376/43, 2376/44 spočívajúce v práve uskutočniť stavbu inžinierskych sietí (najmä vodovodu, kanalizácie a NN rozvodov elektrickej energie) na pozemku parc. ČKN 2371/3 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 444/2010 zo dňa 18.2.2010 - 410/2010, 4093/2016, 3633/2017, 27/2019
- 1 Na parcely KN-C č. 2371/3:
VECNÉ BREMENO v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, v rozsahu vyznačenom v GP č. 31628826-29/2012, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 2593/2012 zo dňa 25.6.2012 - čz 1424/2012, 4093/2016
 - a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu,
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených so zabezpečením prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu
 - c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a jeho ochranným pásom v šírke 3,0 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom
- 1 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu, a to právo zriadenia, uloženia, prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv dažďovej kanalizácie alebo jej odstránenia a s tým súvisiaci vstup osobami, vrátane tretích osôb, ktoré budú pre vlastníka dažďovej kanalizácie zabezpečovať predmetné činnosti a vjazd technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami v rozsahu vyznačenom v GP č. 31628826-163/2012 cez zaťažené parcely KN-C č. 5625/19, KN-E 2082/2, 2085/4, 2089/8, 2089/13, 2089/14, 2089/17, 2092/2, 2642/7, 2645/1, 2687/7, 2692/27, zriadené 'in rem' v prospech vlastníka parcely KN-C č. 2371/3 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 3625/2013 zo dňa 22.8.2013 - čz 1883/2013, 4093/2016

1

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu, a to právo uloženia stavebného objektu SO KD 01 kanalizácie dažďovej a stavebného objektu SO KS 01 kanalizácie splaškovej cez parcely C KN č. 5399/186, 5399/187, 5399/189 v rozsahu vyznačenom v GP č. 31628826-164/2012 a právo vstupu oprávneného z vecného bremena v nevyhnutnej miere na zaťaženie nehnuteľnosti za účelom prístupu k zariadeniam dažďovej a splaškovej kanalizácie v súvislosti s jej prevádzkovaním, vykonávaním jej údržby a opráv po celú dobu životnosti týchto stavebných objektov, zriadené 'in rem' v prospech vlastníka parcely KN-C č. 2371/3 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 4316/2013 zo dňa 30.12.2013 - čz 2854/2013, 4093/2016, 218/2019

1

Na parcelu KN C č. 2371/3 :

VECNÉ BREMENO v prospech ARCHAT MD s.r.o., IČO 36752207, Kynceľová 2, 97411 Banská Bystrica, spočívajúce v povinnosti strpieť :

- umiestnenie splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie, vodovodu, verejného osvetlenia, verejného rozvodu NN a obslužnej komunikácie
- vstup automobilmi, inými mechanizmami alebo pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií inžinierskych sietí a to v nevyhnutnej miere - č.z. 2569/2014, 4093/2016

1

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu a to právo uloženia stavby dažďovej a splaškovej kanalizácie a právo vstupu na pozemok E KN 1-2081/4 / LV 4208/ v rozsahu Gpl.31628826-110/2013 v zmysle zmluvy č.V 4572/2014 z 22.9.2014 v prospech vlastníka parcely C KN č. 2371/3, - čz 2636/2014, 4093/2016

1

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 7340/2016 zo dňa 1.12.2016, spočívajúce v oprávnenosti vstupu na parcelu C KN 2371/42 / LV 7896 / automobilmi, mechanizmami alebo pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv ako i umiestnenie a rekonštrukcií verejného osvetlenia v rozsahu vyznačenom geometrickom pláne 31628826-13/2014 - č.z.4097/2016

1

Na parcely C KN č. 2972/26, 2972/27, 2972/28, 2972/29, 2972/31:

VECNÉ BREMENO 'in rem' - zriadené v prospech každého vlastníka stavby a jej súčasti 'Regulačná stanica a prepojovací plynovod pre priemyselný park Šalková' - kolaudačné rozhodnutie OVZ-SÚ-22532/2012/Bob., na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 8004/2016 zo dňa 30.12.2016 - čz 4384/2016, 3322/2017

a) strpieť na zaťažených pozemkoch, umiestnenie stavieb Regulačnej stanice a umiestnenie plynovodov a elektrického NN vedenia (SO-01-VTL, SO-03-STL, SO-04-NN) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46277072-28/16

b) umožniť oprávnenému v nevyhnutnom rozsahu vstup na zaťažené pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií Regulačnej stanice, plynovodov a elektrického NN vedenia

c) bez súhlasu Oprávneného z vecného bremena neumiestňovať nad plynovodmi a elektrickým NN vedením a ich ochranným pásmom 1 m od vonkajšieho okraja rozvodu na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k plynovodom a elektrickému NN vedeniu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

1

Na parcelu C KN č. 4095/23:

VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti:

- strpieť umiestnenie plynárenských zariadení, vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení, a to v rozsahu GP č. 47418397-97/2016

- strpieť v nevyhnutnom rozsahu prechod a prejazd za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení zriadené v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-2554/2017 zo dňa 19.5.2017 - čz 1498/2017

1

Na parc. C-KN 4095/31, 5401/63 :

VECNÉ BREMENO v prospech oprávneného Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, zriadené na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 5873/2017 zo dňa 20.10.2017 a to povinnosť povinného z vecného bremena:

a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 94/2016

b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,

c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany, podľa vyznačenia v geometrickom pláne, po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov - čz 3084/2017, 3454/2017

1

Na parcely C KN č. 2070/51, 2070/52:

VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti:

- strpieť umiestnenie a prevádzku plynárenských zariadení, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, ich kontrolu, údržbu, odborné prehliadky, odborné skúšky, opravy a rekonštrukcie týchto zariadení, a to v rozsahu GP č. 444/2010

- strpieť v nevyhnutnom rozsahu prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena alebo ním určených osôb za účelom kontroly prevádzky zariadení, ich údržby, opráv a rekonštrukcií zriadené v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-5499/2017 zo dňa 26.10.2017 - čz 3174/2017

1

Na parcely C KN č. 4095/30, 4095/31, 5401/36:

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 001/2017
- b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu stavby podľa vyznačenia v geometrickom pláne, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávnatého porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľných materiálov v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36056006, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 7210/2017 zo dňa 21.12.2017 - čz 3749/2017

1

Na parcelu CKN č. 1559, 1560:

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:

- strpieť na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku plynárenských zariadení, vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem v rozsahu vymedzenom v GP č. 47418397-39/2017,
- strpieť na dotknutých pozemkoch v nevyhnutnom rozsahu vstup osôb a vjazd vozidiel oprávneného z vecného bremena alebo ním určených osôb za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 7759/2017 zo dňa 16.1.2018 - čz 209/2018

1 Na parc. CKN č. 288/3:

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, vrátane ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 484/2010,
- b) strpieť prechod, prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena alebo ním určených osôb za účelom kontroly prevádzky zariadení, ich údržby, opráv a rekonštrukcií, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť do katastra nehnuteľností v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, v zmysle zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-1740/2018 zo dňa 20.04.2018 - čz 1301/2018

1 Na parc. CKN č. 2394/131, 2490/33:

Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-2298/2018 zo dňa 20.06.2018 - spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 37056565-57/17 ako aj v nevyhnutnej miere vstup a prístup v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonania údržby a opráv zariadení elektrického vedenia - čz 1940/2018

1 Na parc. CKN č. 4095/46, 5401/32:

Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01, IČO: 36056006 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-4598/2018 zo dňa 14.08.2018 - čz 2495/2018 spočívajúce v povinnosti:

- a) strpieť na pozemku umiestnenie zariadení verejného vodovodu s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47418397-104/2017

b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na pozemok automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu umiestneného na pozemku;

c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu stavby podľa vyznačenia v geometrickom pláne 47418397-104/2017, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávnatého porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov, do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

1 Na parc. CKN č. 2394/131, 2490/33:

VECNÉ BREMENO v zmysle § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35912626-63/16 v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Z-1476/2017 - čz 1431/2017

1 Na parcelu E KN č. 840/1:

VECNÉ BREMENO v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 11 ods. 1 na celú výmeru pozemku a v zmysle § 11 ods. 1 písmeno f) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 284/2011, zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, číslo katastrálneho konania Z-2985/2017 - čz 2308/2017

1

Na parcely KN-C č. 2371/3:

Zriadenie vecného bremena v rozsahu podľa GP č. 32027788-16/2014 na uloženie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v súlade s ustanovením § 11 ods.1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, číslo konania Z-3480/2014 - čz 2070/2014, 4093/2016, 1913/2017

1

Na parcelu CKN č. 1539/1:

VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti:

a) strpieť na dotknutých pozemkoch umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 46193537-185/2017

b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prístup na dotknuté pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonania údržby a opráv elektrického vedenia na pozemkoch umiestneného zariadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-6197/2018 zo dňa 24.10.2018 - čz 3675/2018

1

Na parcely C KN č. 5401/36, 5401/63:

VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti strpieť:

a) umiestnenie elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu geometrického plánu č. 47418397-19/2018

b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií elektrického vedenia zariadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-6198/2018 zo dňa 24.10.2018 - čz 3677/2018

1

Na parc. C-KN č. 5458/1:

VECNÉ BREMENO 'in rem' spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení teplovodných rozvodov tepla s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,

b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií zariadení teplovodných rozvodov tepla na pozemkoch umiestnených,

c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa teplovodných rozvodov tepla nebudovať nad potrubím teplovodných rozvodov tepla a v ich pásme ochrany, podľa vyznačenia v geometrickom pláne, stavby, trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávnatého porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam teplovodných rozvodov tepla, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploštenia a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov v prospech každého vlastníka nehnuteľnosti - Stavba 'Tepelný okruh a 5ks KOST pre okruh kotolne PK Horná - napojenie na okruh kotolne PK SNP 25, Banská Bystrica' zriadené v zmysle Geometrického plánu č. 10985981-127/2015 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-7468/2018 zo dňa 7.2.2019 - čz 382/2019

1

Na parc. CKN č. 2070/52, 2070/66, 2070/77:

VECNÉ BREMENO spočívajúce v povinnosti:

a) strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 215/2011 a 362/2011 na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - elektrického vedenia s jeho ochranným pásmom;

b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknuté pozemky za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - elektrického vedenia

zriadené v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-7542/2018 zo dňa 19.03.2019 - čz 836/2019

1

Na parc. C-KN č. 1939/1, 1939/94, 1939/172:

Vecné bremeno v prospech Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36442151 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V 348/2019 zo dňa 28.3.2019 spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

a) strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 446/2010 a č. 230/2015 na dotknutých pozemkoch umiestnenie a prevádzku inžinierskych sietí - elektrického vedenia s jeho ochranným pásmom,

b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na dotknutý pozemok za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií inžinierskych sietí - elektrického vedenia - čz 954/2019

Iné údaje:

Č.S.75, PAR.Č.1307/1:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.10016/0 -705/99

VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m² -BAR S PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94

PARC.Č.2691/1,2691/2,2692/1-2692/5:

KULTÚRNA PAMiatKA 'PARK MESTSKÝ'-NA ZÁKL.ROZH.MK SR Č.1205/94-32 ZO DŇA 22.7.1994 -754/94

Č.S.252,PARC.Č.1803:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2440/0 -479/99

Č.S.52 PARC.Č.1/1:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2321/1,Č.2321/2 -705/99

NA PARCELE Č.1471/2:

POMNÍK- KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.109/0 -705/99

Č.S.790 PARC.Č.1424/1:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.108/1,Č.108/2 -705/99,1561/2004

Č.S.24 PARC.Č.1338:

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2477/0 -705/99

NA PARC.Č.5505/1:

KULTÚRNA PAMiatKA 'POMNÍK' ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2734/0 -520/99,375/2003

NA PARC.Č.5505/1:

KULTÚRNA PAMiatKA 'PLASTIKA NA STĽPE P.M.' ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.2328/0 -705/99

PARC.Č.2690/1 'PARK MESTSKÝ':

KULTÚRNA PAMiatKA ZAPÍSANÁ V ÚZKP SR POD Č.10781/0 -705/99, 620/2001

č.s. 250 na parc.č. 1801/1 a parc.č. 1801/2 - Kultúrna pamiatka zapísaná v ÚZKP SR pod č. 2438/0 -478/99, 1996/2008, 196/2014

Bašta na parcele č. 1801/2 - Kultúrna pamiatka zapísaná v ÚZKP SR pod č. 2320/2 -705/99, 1996/2008, 196/2014
Budova č.s. 250 je jedna stavba stojaca na parc. C-KN č. 1801/1 a 1801/2 -čz 196/2014

GP 43604625-41/2014 - 289/2015

Zápis GP č. 31061591-179/2014 - čz 748/2016

Mesto Banská Bystrica č. PS-ESM 12537/505/2018-Za zo dňa 9.2.2018, zápis geometrického plánu č. 43604625-3/2018 - čz 592/2018

- 1 Stanovisko OP/2013/001869-2/Š zo dňa 22.8.2013 - 2246/2016
- 1 GP 43707661-12/16 (parc.C-KN 1258/1, 1258/2, 1264/1, 1264/3) - čz 4156/16
- 1 č.s. 1714 na parc.č. C-KN 1284/1 - Komunitné multifunkčné centrum Banská Bystrica - čz 110/2017
- 1 GP 45308381-188/2016 - 335/2017
- 1 Zápis G.pl. 47418397-064/2017 - č.z. 3454/2017
- 1 Zápis geometrického plánu č. 43894691-28/2017 - čz 3497/2017
- 1 zápis Gpl č. 43894691-125/2017- čz 2113/2018

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Dátum vyhotovenia 24.05.2019

Čas vyhotovenia: 07:09:00

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 25

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1429/ 3	41	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		, 202

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

202 - Pamiatková rezervácia

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
------------	---	------------------------

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor:

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

1 / 1

IČO:

Titul nadobudnutia

HZ 1227/77 zo dňa 1.6.1977 -135/78

Titul nadobudnutia

Zápis geom. plánu č. 243-245-046-94 - čz 425/94

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993, Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996, Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996, Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 - čz 2288/2010

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva so zriadením vevného bremena V 6444/2015 zo dňa 7.12.2015 -3776/2015

K vlastníkovi por.č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa k nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

2

Na parc. CKN č. 1426/8:

Vecné bremeno -strpieť právo prechodu cez pozemok CKN č. 1426/8 v prospech Mesto Banská Bystrica, IČO 00313271, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica na základe zmluvy V 6444/2015 zo dňa 7.12.2015 -3776/2015

Iné údaje:

2 K vlastníkovi por.č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa k nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Dátum vyhotovenia 24.05.2019

Čas vyhotovenia: 06:59:12

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
642/109	6540	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika	1 / 1
2	Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR	1 / 1

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

PKN VL. č. 760 Banská Bystrica

Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993

Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01

Titul nadobudnutia

PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02

Titul nadobudnutia

Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002

Titul nadobudnutia

Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002

Titul nadobudnutia

Zámená zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č. 767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkov č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:

Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz 1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m2 -BAR S PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Dátum vyhotovenia 24.05.2019

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Čas vyhotovenia: 06:57:06

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
642/108	103	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce.

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5722	642/108	11	UNIMO BUNKY		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika	1 / 1
2	Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR	1 / 1

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

PKN VL. č. 760 Banská Bystrica

Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993

Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01

Titul nadobudnutia

PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02

Titul nadobudnutia

Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002

Titul nadobudnutia

Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002

Titul nadobudnutia

Zámenná zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č.

OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č.

767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-

48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:
Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz
1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m² -BAR S
PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C:ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Dátum vyhotovenia 24.05.2019

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Čas vyhotovenia: 06:55:03

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
642/107	130	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
13616	642/107	20	GARÁŽE		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika	1 / 1
2	Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR	1 / 1

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

PKN VL. č. 760 Banská Bystrica

Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993

Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001

Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01

Titul nadobudnutia

Titul nadobudnutia

PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02

Titul nadobudnutia

Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002

Titul nadobudnutia

Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002

Titul nadobudnutia

Zámená zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č. 767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:
Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz
1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m2 -BAR S
PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C:ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Dátum vyhotovenia 24.05.2019

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Čas vyhotovenia: 06:52:57

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
642/106	128	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2347	642/106	11	ADMINISTR.BUDOVA		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	PKN VL. č. 760 Banská Bystrica Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993 Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996 Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996 Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01
Titul nadobudnutia	PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02
Titul nadobudnutia	Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č. 767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:
Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz
1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m2 -BAR S
PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Dátum vyhotovenia 24.05.2019

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Čas vyhotovenia: 06:51:31

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
642/105	725	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5724	642/105	11	VÝROBNÁ HALA		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika	1 / 1
2	Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR	1 / 1

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

PKN VL. č. 760 Banská Bystrica

Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993

Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996

Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01

Titul nadobudnutia

PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02

Titul nadobudnutia

Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002

Titul nadobudnutia

Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002

Titul nadobudnutia

Zámená zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č.

OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č.

767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-

48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:
Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz
1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m2 -BAR S
PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica
Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Vytvorené cez katastrálny portál

Katastrálne územie: Banská Bystrica

Dátum vyhotovenia 23.05.2019

Čas vyhotovenia: 13:51:27

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
642/104	550	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5723	642/104	11	VÝROBNÁ HALA		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	PKN VL. č. 760 Banská Bystrica Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993 Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996 Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996 Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001 Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01
Titul nadobudnutia	PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02
Titul nadobudnutia	Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č. 767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:
Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz
1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

**VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m2 -BAR S
PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94**

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Banská Bystrica
Obec: BANSKÁ BYSTRICA

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2019
Čas vyhotovenia: 13:49:25

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5884
ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
642/103	248	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
13617	642/103	20	GARÁŽE		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Štátna opera, Národná 11, Banská Bystrica, PSČ 974 73, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	PKN VL. č. 760 Banská Bystrica
	Rozhodnutie MK SR č. MK-1035/1993-1 zo dňa 29.6.1993
	Rozhodnutie MK SR č. MK-2409/1996-1 zo dňa 19.8.1996
	Rozhodnutie MK SR č. MK-3047/1996-1 zo dňa 1.10.1996
	Rozhodnutie MK SR č. MK-1538/1999-1 zo dňa 1.7.1999 -čz 683/2001
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01
Titul nadobudnutia	PKV 1-1760, čd 750,751/59, Rozhodnutie OÚ-KO č.601-1075/2001 zo dňa 31.10.2001 -čz 2206/01, 443/2002
Titul nadobudnutia	Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 14.1.2002 -čz 444/02
Titul nadobudnutia	Listiny o určení súpisného čísla č. 2085/02 zo dňa 21.2.2002 -čz 509/2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť Štátnej oprery zo dňa 22.4.2002 o zápis geom. plánu č. 32027788-06/02 -čz 790/2002
Titul nadobudnutia	Zámená zmluva V 3383/2004 zo dňa 12.11.2004 -čz 1561/2004
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 25/11 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu zo dňa 31.3.2011 -čz 2105/2011
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. 249/2011 zo dňa 15.3.2011, Kolaudačné rozhodnutie Mesto Banská Bystrica č. OVZ 116033/2010 Ev.č.: 206/2010, Potvrdenie Mestského úradu v Banskej Bystrici č. 767/2010 zo dňa 2.12.2010 o súpisnom a orientačnom čísle, geom. plán č. 36840734-48/2011 -čz 2856/2011

K vlastníkov č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Na parc. reg. 'C' č. 1424/2, 1424/3, 1426/2, 1424/6, 1424/7 vecné bremeno na základe zml. V 3383/2004:
Právo prechodu a prejazdu v prospech vlastníka parc. reg. 'C' č. 1425/3, 1426/1, 1426/7, 1426/8, 1426/9 -čz
1561/2004, 2856/2011

Iné údaje:

VO VLASTNÍCTVE MESTA B.BYSTRICA NEBYTOVÉ PRIESTORY O VÝMERE 283,5 m2 -BAR S
PRÍSLUŠENSTVOM NA PARC.Č.1425/1 PODĽA ZML.V 474/94 ZO DŇA 18.4.1994 -398/94

2 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 zapísaná správa ku všetkým nehnuteľnostiam

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ĽARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.